

**YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.**

**1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023  
ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR  
VE SINIRLI DENETİM RAPORU**



## ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Yapı Kredi Finansal Kiralama Anonim Ortaklığı Genel Kurulu'na

### Giriş

Yapı Kredi Finansal Kiralama Anonim Ortaklığı'nın ("Şirket") 30 Haziran 2023 tarihli ilişikteki özet konsolide olmayan finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide olmayan kar veya zarar tablosunun, özet konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet konsolide olmayan özkaynaklar değişim tablosunun ve özet konsolide olmayan nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide olmayan finansal bilgilerin 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ, genelge ve yapılan açıklamalar; ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34, "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide olmayan finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

### Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı 2410, "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarınının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.



## Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet konsolide olmayan finansal bilgilerin, Yapı Kredi Finansal Kiralama Anonim Ortaklığı'nın 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin finansal performansının ve nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.



Talar Gül, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 20 Temmuz 2023

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL DURUM TABLOSU.....	1-2
ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN NAZİM HESAPLAR TABLOSU.....	3
ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR TABLOSU.....	4
ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU .....	5
ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU.....	6
ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	7
ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....	8-47
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU.....	8
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR .....	9-21
NOT 3 TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR.....	22
NOT 4 ALINAN KREDİLER .....	22-24
NOT 5 İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER .....	24
NOT 6 KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR .....	24-28
NOT 7 ORTAKLIK YATIRIMLARI .....	28
NOT 8 KARŞILIKLAR.....	29
NOT 9 ÖZKAYNAKLAR .....	29-30
NOT 10 KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR.....	30
NOT 11 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ .....	31-34
NOT 12 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	34-38
NOT 13 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ .....	38-45
NOT 14 FİNANSAL ARAÇLAR .....	45-46
NOT 15 ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....	47
NOT 16 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR .....	47

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 30 HAZİRAN 2023 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	VARLIKLAR	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2023			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2022		
			TP <sup>1</sup>	YP <sup>2</sup>	Toplam	TP <sup>1</sup>	YP <sup>2</sup>	Toplam
I.	NAKİT, NAKİT BENZERLERİ VE MERKEZ BANKASI		211.343	724.265	935.608	14.439	1.449.431	1.463.870
II.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
III.	TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	3	-	-	-	3.649	-	3.649
IV.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		152	-	152	152	-	152
V.	İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	6	9.805.800	19.750.021	29.555.821	6.810.711	12.976.013	19.786.724
5.1	Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.1.1	İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		-	-	-	-	-	-
5.1.2	Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.2	Tasarruf Finansman Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.2.1	Tasarruf Fon Havuzundan		-	-	-	-	-	-
5.2.2	Özkaynaklardan		-	-	-	-	-	-
5.3	Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
5.3.1	Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
5.3.2	Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
5.3.3	Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
5.4	Kiralama İşlemleri (Net)	6	9.824.529	19.937.699	29.762.228	6.893.581	13.158.733	20.052.314
5.4.1	Finansal Kiralama Alacakları		14.023.259	22.593.779	36.617.038	9.698.762	14.667.448	24.366.210
5.4.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.4.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		(4.198.730)	(2.656.080)	(6.854.810)	(2.805.181)	(1.508.715)	(4.313.896)
5.5	İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
5.6	Takipteki Alacaklar		439.248	61.392	500.640	476.375	24.527	500.902
5.7	Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar (-)		(457.977)	(249.070)	(707.047)	(559.245)	(207.247)	(766.492)
VI.	ORTAKLIK YATIRIMLARI	7	188.108	-	188.108	188.108	-	188.108
6.1.	İştirakler (Net)		188.108	-	188.108	188.108	-	188.108
6.2	Bağlı Ortaklıklar (Net)		-	-	-	-	-	-
6.3	Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		-	-	-	-	-	-
VII.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)		7.076	-	7.076	8.145	-	8.145
VIII.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)		31.434	-	31.434	21.781	-	21.781
IX.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		-	-	-	-	-	-
X.	CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		-	-	-	-	-	-
XI.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	11	253.552	-	253.552	213.028	-	213.028
XII.	DİĞER AKTİFLER		1.148.138	1.675.413	2.823.551	1.356.355	2.593.925	3.950.280
	ARA TOPLAM		11.645.603	22.149.699	33.795.302	8.616.368	17.019.369	25.635.737
XIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)		219	-	219	380	-	380
13.1	Satış Amaçlı		219	-	219	380	-	380
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
	<b>VARLIK TOPLAMI</b>		<b>11.645.822</b>	<b>22.149.699</b>	<b>33.795.521</b>	<b>8.616.748</b>	<b>17.019.369</b>	<b>25.636.117</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu özet konsolide olmayan finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 30 HAZİRAN 2023 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	YÜKÜMLÜLÜKLER	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2023			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2022		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	ALINAN KREDİLER	4	6.666.929	18.726.228	25.393.157	4.708.132	14.736.651	19.444.783
II.	FAKTORİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
III.	TASARRUF FON HAVUZUNDAN BORÇLAR		-	-	-	-	-	-
IV.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	10	4.313	6	4.319	5.615	67	5.682
V.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	5	423.310	-	423.310	-	-	-
VI.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VII.	TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	3	256.132	-	256.132	145.655	-	145.655
VIII.	KARŞILIKLAR		108.560	134.285	242.845	93.666	94.031	187.697
8.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
8.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		33.920	-	33.920	27.067	-	27.067
8.3	Genel Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
8.4	Diğer Karşılıklar	8	74.640	134.285	208.925	66.599	94.031	160.630
IX.	CARİ VERGİ BORCU	11	167.846	-	167.846	38.382	-	38.382
X.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
XI.	SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		-	-	-	-	-	-
XII.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER ARA TOPLAM		684.905	2.076.187	2.761.092	619.062	1.424.151	2.043.213
			8.311.995	20.936.706	29.248.701	5.610.512	16.254.900	21.865.412
XIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
13.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIV.	ÖZKAYNAKLAR		4.546.820	-	4.546.820	3.770.705	-	3.770.705
14.1	Ödenmiş Sermaye	9	389.928	-	389.928	389.928	-	389.928
14.2	Sermaye Yedekleri		(34.598)	-	(34.598)	(34.598)	-	(34.598)
14.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		2	-	2	2	-	2
14.2.2	Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-
14.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri	9	(34.600)	-	(34.600)	(34.600)	-	(34.600)
14.3	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(19.258)	-	(19.258)	(16.133)	-	(16.133)
14.4	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
14.5	Kar Yedekleri		3.342.019	-	3.342.019	2.663.693	-	2.663.693
14.5.1	Yasal Yedekler		78.229	-	78.229	78.229	-	78.229
14.5.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.5.3	Olağanüstü Yedekler		3.299.369	-	3.299.369	2.621.043	-	2.621.043
14.5.4	Diğer Kar Yedekleri		(35.579)	-	(35.579)	(35.579)	-	(35.579)
14.6	Kar veya Zarar		868.729	-	868.729	767.815	-	767.815
14.6.1	Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		89.491	-	89.491	89.491	-	89.491
14.6.2	Dönem Net Kar veya Zararı		779.238	-	779.238	678.324	-	678.324
	<b>YÜKÜMLÜLÜK TOPLAMI</b>		<b>12.858.815</b>	<b>20.936.706</b>	<b>33.795.521</b>	<b>9.381.217</b>	<b>16.254.900</b>	<b>25.636.117</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu özet konsolide olmayan finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 30 HAZİRAN 2023 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN NAZIM HESAPLAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2023			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2022		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
II.	RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
III.	TASARRUF FİNANSMAN SÖZLEŞMELERİ İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
IV.	ALINAN TEMİNATLAR	15	92.888.773	298.109.425	390.998.198	72.952.331	207.870.543	280.822.874
V.	VERİLEN TEMİNATLAR	15	3.005.244	-	3.005.244	2.054.079	-	2.054.079
VI.	TAAHHÜTLER		349.534	3.586.434	3.935.968	588.874	5.577.725	6.166.599
6.1	Çayılamaz Taahhütler		3.323	-	3.323	1.999	-	1.999
6.2	Çayılabilir Taahhütler		346.211	3.586.434	3.932.645	586.875	5.577.725	6.164.600
6.2.1	Kiralama Taahhütleri		346.211	3.586.434	3.932.645	586.875	5.577.725	6.164.600
6.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri		346.211	3.586.434	3.932.645	586.875	5.577.725	6.164.600
6.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
6.2.2	Diğer Çayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
VII.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	3, 15	394.183	1.589.172	1.983.355	269.666	1.707.788	1.977.454
7.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
7.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
7.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
7.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
7.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler		394.183	1.589.172	1.983.355	269.666	1.707.788	1.977.454
7.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
7.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri		394.183	1.589.172	1.983.355	269.666	1.707.788	1.977.454
7.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
7.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
7.2.5	Diğer		-	-	-	-	-	-
VIII.	EMANET KIYMETLER		18.824.205	73.805.503	92.629.708	14.215.377	52.096.296	66.311.673
	<b>NAZIM HESAPLAR TOPLAMI</b>		<b>115.461.939</b>	<b>377.090.534</b>	<b>492.552.473</b>	<b>90.080.327</b>	<b>267.252.352</b>	<b>357.332.679</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu özet konsolide olmayan finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	Sınırlı	Sınırlı	Sınırlı	Sınırlı
		Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2023	Denetimden Geçmiş 1 Nisan - 30 Haziran 2023	Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2022	Denetimden Geçmiş 1 Nisan - 30 Haziran 2022
<b>I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>		<b>1.900.221</b>	<b>1.128.062</b>	<b>890.148</b>	<b>488.891</b>
<b>FAKTÖRİNG GELİRLERİ</b>		-	-	-	-
1.1. Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-	-	-
1.1.1. İskontolu		-	-	-	-
1.1.2. Diğer		-	-	-	-
1.2. Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	-	-
1.2.1. İskontolu		-	-	-	-
1.2.2. Diğer		-	-	-	-
<b>FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER</b>		-	-	-	-
1.3. Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-	-	-
1.4. Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	-	-
<b>KİRALAMA GELİRLERİ</b>		<b>1.900.221</b>	<b>1.128.062</b>	<b>890.148</b>	<b>488.891</b>
1.5. Finansal Kiralama Gelirleri		1.900.221	1.128.062	890.148	488.891
1.6. Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-	-	-
1.7. Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	-	-
<b>TASARRUF FİNANSMAN KREDİLERİ</b>		-	-	-	-
1.8. Tasarruf Finansman Alacaklarından Alınan Kâr Payları		-	-	-	-
1.9. Tasarruf Finansman Faaliyetlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	-	-
<b>II. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>		<b>(1.264.505)</b>	<b>(781.954)</b>	<b>(489.350)</b>	<b>(282.413)</b>
2.1. Tasarruf Fon Havuzuna Verilen Kâr Payları		-	-	-	-
2.2. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(1.213.214)	(737.990)	(481.325)	(276.026)
2.3. Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-	-	-
2.4. Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		(525)	(274)	(429)	(229)
2.5. İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		(26.941)	(26.783)	-	-
2.6. Diğer Faiz Giderleri		-	-	(3.711)	(3.711)
2.7. Verilen Ücret ve Komisyonlar		(23.825)	(16.907)	(3.885)	(2.447)
<b>III. BRÜT K/Z</b>		<b>635.716</b>	<b>346.108</b>	<b>400.798</b>	<b>206.478</b>
<b>IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>		<b>(109.187)</b>	<b>(58.513)</b>	<b>(54.950)</b>	<b>(30.840)</b>
4.1. Personel Giderleri		(74.325)	(40.961)	(33.553)	(19.162)
4.2. Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		-	-	(85)	20
4.3. Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-	-	-
4.4. Genel İşletme Giderleri		(32.519)	(16.665)	(19.726)	(10.958)
4.5. Diğer		(2.343)	(887)	(1.586)	(740)
<b>V. BRÜT FAALİYET K/Z</b>		<b>526.529</b>	<b>287.595</b>	<b>345.848</b>	<b>175.638</b>
<b>VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>		<b>878.592</b>	<b>567.682</b>	<b>444.432</b>	<b>91.228</b>
6.1. Bankalardan Alınan Faizler		4.914	3.096	2.154	1.334
6.2. Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-	-	-
6.3. Temettü Gelirleri	12	109.601	-	76.720	-
6.4. Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		-	-	-	-
6.5. Türev Finansal İşlemler Kârı		64.251	41.232	49.185	25.147
6.6. Kambiyo İşlemleri Kârı		446.164	385.841	237.412	134.999
6.7. Diğer		253.662	137.513	78.961	(70.252)
<b>VII. KARŞILIK GİDERLERİ</b>		<b>(210.870)</b>	<b>(149.175)</b>	<b>(148.846)</b>	<b>47.182</b>
7.1. Özel Karşılıklar		-	-	-	-
7.2. Beklenen Zarar Karşılıkları		(176.005)	(114.363)	(129.887)	58.018
7.3. Genel Karşılıklar		-	-	-	-
7.4. Diğer		(34.865)	(34.812)	(18.959)	(10.836)
<b>VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>		<b>(199.123)</b>	<b>(146.323)</b>	<b>(173.849)</b>	<b>(98.318)</b>
8.1. Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-	-	-
8.2. Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
8.3. Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		-	-	-	-
8.4. Türev Finansal İşlemlerden Zarar		(198.863)	(146.258)	(173.761)	(98.317)
8.5. Kambiyo İşlemleri Zararı		-	-	-	-
8.6. Diğer		(260)	(65)	(88)	(1)
<b>IX. NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)</b>		<b>995.128</b>	<b>559.779</b>	<b>467.585</b>	<b>215.730</b>
<b>X. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		-	-	-	-
<b>XI. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR</b>		-	-	-	-
<b>XII. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>		-	-	-	-
<b>XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI+XII)</b>		<b>995.128</b>	<b>559.779</b>	<b>467.585</b>	<b>215.730</b>
<b>XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>	11	<b>(215.890)</b>	<b>(144.356)</b>	<b>(76.402)</b>	<b>(35.192)</b>
14.1. Cari Vergi Karşılığı		(255.373)	(174.805)	(101.637)	(71.249)
14.2. Erteleilmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-	-	-
14.3. Erteleilmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		39.483	30.449	25.235	36.057
<b>XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)</b>		<b>779.238</b>	<b>415.423</b>	<b>391.183</b>	<b>180.538</b>
<b>XVI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		-	-	-	-
16.1. Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-	-	-
16.2. İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-	-	-
16.3. Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-	-	-
<b>XVII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		-	-	-	-
17.1. Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-	-	-
17.2. İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-	-	-
17.3. Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-	-	-
<b>XVIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)</b>		-	-	-	-
<b>XIX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>		-	-	-	-
19.1. Cari Vergi Karşılığı		-	-	-	-
19.2. Erteleilmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-	-	-
19.3. Erteleilmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-	-	-
<b>XX. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z</b>		-	-	-	-
<b>XXI. NET DÖNEM KÂRI/ZARARI</b>		<b>779.238</b>	<b>415.423</b>	<b>391.183</b>	<b>180.538</b>
Hisse Başına Kâr/Zarar		<b>1,9984</b>	<b>1,0654</b>	<b>1,0032</b>	<b>0,4630</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide olmayan özet finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2023	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Nisan - 30 Haziran 2023	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2022	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Nisan - 30 Haziran 2022
<b>I. DÖNEM KARI</b>		<b>779.238</b>	<b>415.423</b>	<b>391.183</b>	<b>180.538</b>
<b>II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>					
<b>2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>(3.123)</b>	<b>(3.114)</b>	<b>(2.464)</b>	<b>(168)</b>
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-	-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-	-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		(4.164)	(4.152)	(3.735)	(210)
2.1.4 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-	-	-
2.1.5 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		1.041	1.038	1.271	42
<b>2.2 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-	-	-
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-	-	-	-
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-	-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-	-	-
2.2.5 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-	-	-
2.2.6 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-	-	-
<b>III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)</b>		<b>776.115</b>	<b>412.309</b>	<b>388.719</b>	<b>180.370</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu özet konsolide olmayan finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
					1	2	3	4	5	6				
<b>ÖNCEKİ DÖNEM</b> (Sınırlı Denetimden Geçmiş)														
<b>I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2021)</b>	389.928	2	-	(34.600)	-	(5.346)	-	-	-	-	2.292.992	89.491	370.701	3.103.168
<b>II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>III. Yeni Bakiye (I+II)</b>	389.928	2	-	(34.600)	-	(5.346)	-	-	-	-	2.292.992	89.491	370.701	3.103.168
<b>IV. Toplam Kapsamlı Gelir</b>	-	-	-	-	-	(2.464)	-	-	-	-	-	-	391.183	388.719
<b>V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Arttırımı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Arttırımı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azalış</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>XI. Kar Dağıtım</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370.701	-	(370.701)	-
11.1 Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370.701	-	(370.701)	-
11.3 Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (30 Haziran 2022)</b>	389.928	2	-	(34.600)	-	(7.810)	-	-	-	-	2.663.693	89.491	391.183	3.491.887

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
					1	2	3	4	5	6				
<b>CARİ DÖNEM</b> (Sınırlı Denetimden Geçmiş)														
<b>I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2022)</b>	389.928	2	-	(34.600)	-	(16.135)	-	-	-	-	2.663.695	89.491	678.324	3.770.705
<b>II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>III. Yeni Bakiye (I+II)</b>	389.928	2	-	(34.600)	-	(16.135)	-	-	-	-	2.663.695	89.491	678.324	3.770.705
<b>IV. Toplam Kapsamlı Gelir</b>	-	-	-	-	-	(3.123)	-	-	-	-	-	-	779.238	776.115
<b>V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Arttırımı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Arttırımı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azalış</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>XI. Kar Dağıtım</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678.324	-	(678.324)	-
11.1 Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678.324	-	(678.324)	-
11.3 Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (30 Haziran 2023)</b>	389.928	2	-	(34.600)	-	(19.258)	-	-	-	-	3.342.019	89.491	779.238	4.546.820

- (1) Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
- (2) Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
- (3) Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları),
- (4) Yabancı para çevirim farkları,
- (5) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
- (6) Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları).

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu özet konsolide olmayan finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır .

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Sırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2023	Sırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2022
<b>A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
<b>1.1 Esas faaliyet konusu varlık ve yükümlülüklerdeki değişim öncesi faaliyet kârı</b>		<b>379.026</b>	<b>137.042</b>
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		1.685.635	844.219
1.1.2 Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri		(1.489.761)	(561.891)
1.1.3 Kiralama Giderleri		-	-
1.1.4 Alınan Temettüleri	12	109.601	76.720
1.1.5 Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.1.6 Elde Edilen Diğer Kazançlar		-	-
1.1.7 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	6	235.450	67.375
1.1.8 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(68.941)	(27.689)
1.1.9 Ödenen Vergiler		(166.745)	(172.015)
1.1.10 Diğer		73.787	(89.677)
<b>1.2 Esas faaliyet konusu varlık ve yükümlülüklerdeki değişim</b>		<b>(1.982.502)</b>	<b>(435.110)</b>
1.2.1 Faktoring alacaklarındaki net (artış) azalış		-	-
1.2.2 Finansman kredilerindeki net (artış) azalış		-	-
1.2.3 Kiralama işlemlerinden alacaklarda net (artış) azalış		(4.163.655)	(984.031)
1.2.4 Tasarruf Finansman Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.5 Diğer varlıklarda net (artış) azalış		1.126.891	(397.330)
1.2.6 Faktoring borçlarındaki net artış (azalış)		-	-
1.2.7 Tasarruf Fon Havuzundaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.8 Kiralama işlemlerinden borçlarda net artış (azalış)		-	-
1.2.9 Alınan kredilerdeki net artış (azalış)		-	-
1.2.10 Vadesi gelmiş borçlarda net artış (azalış)		-	-
1.2.11 Diğer borçlarda net artış (azalış)		1.054.262	946.251
<b>I. Esas faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akışı</b>		<b>(1.603.476)</b>	<b>(298.068)</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
2.1 İktisap edilen iştirakler, bağlı ortaklık ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları)		-	-
2.2 Elden çıkarılan iştirakler, bağlı ortaklık ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları)		-	-
2.3 Satın alınan menkuller ve gayrimenkuller		(2.183)	(3.449)
2.4 Elden çıkarılan menkul ve gayrimenkuller		-	21
2.5 Elde edilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar		-	-
2.6 Elden çıkarılan gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar		-	-
2.7 Satın alınan itfa edilmiş maliyetiyle ölçülen finansal varlıklar		-	-
2.8 Satılan itfa edilmiş maliyetiyle ölçülen finansal varlıklar		-	-
2.9 Diğer		(28.374)	(11.778)
<b>II. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akışı</b>		<b>(30.557)</b>	<b>(15.206)</b>
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
3.1 Krediler ve ihraç edilen menkul değerlerden sağlanan nakit	4	6.224.054	5.219.900
3.2 Krediler ve ihraç edilen menkul değerlerden kaynaklanan nakit çıkışı	4	(5.795.640)	(4.927.331)
3.3 İhraç edilen sermaye araçları	5	423.310	-
3.4 Temettü ödemeleri		-	-
3.5 Kiralamaya ilişkin ödemeler		(3.830)	(2.822)
3.6 Diğer		-	-
<b>III. Finansman faaliyetlerinde sağlanan net nakit</b>		<b>847.894</b>	<b>289.747</b>
<b>IV. Yabancı para çevrim farklarının nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi</b>		<b>251.262</b>	<b>56.088</b>
<b>V. Nakit ve nakde eşdeğer varlıklardaki net artış</b>		<b>(534.877)</b>	<b>32.561</b>
<b>VI. Dönem başındaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar</b>		<b>1.482.858</b>	<b>230.250</b>
<b>VII. Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar</b>		<b>947.981</b>	<b>262.811</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu özet konsolide olmayan finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır .

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. ("Şirket") 19 Şubat 1987'de kurulmuştur ve T.C. Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı'ndan alınan izne istinaden, 13 Aralık 2012 tarihinde yürürlüğe giren 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu uyarınca yurtiçi ve yurtdışında finansal kiralama ve faaliyet kiralaması işlemlerini yapmaktadır.

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. ("YKB") Şirket'in ana ortağı konumunda olup Şirket'in kontrolünü elinde bulundurmaktadır. YKB'nin halka açık olan hisseleri 1987 yılından bu yana Borsa İstanbul'da ("BİST") işlem görmektedir. Banka'nın 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla toplam halka açıklık oranı yaklaşık %32,03'tür (31 Aralık 2022: %32,03).

Koç Holding A.Ş.'nin 30 Kasım 2019 tarihi itibarıyla Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ("KAP") yaptığı açıklama kapsamında Koç Grubu ve Unicredit Group ("UCG"), Ana Ortaklık Banka ve Koç Finansal Hizmetler ("KFH")'deki hisse devirleri konusunda anlaşmaya varmıştır.

5 Şubat 2020'de gerçekleşen devir işlemleri sonucunda, KFH sermayesini temsil eden payların %100'ü Koç Grubu'na geçmiştir. Ayrıca, hisse devirleri sonrası Ana Ortaklık YKB'de, KFH doğrudan %40,95 hisse oranına, UCG doğrudan %31,93 hisse oranına ve Koç Grubu ise doğrudan ve dolaylı olmak üzere toplam %49,99 hisse oranına sahip olmuştur. Ayrıca; KAP'a 6 Şubat 2020 tarihinde gönderilen bildirimle; UniCredit S.p.A., sahip oldukları YKB paylarından, YKB sermayesinin %11,93'ünü temsil eden kısmının 8urumsal yatırımcılara satışı işlemlerinin tamamlandığını duyurmuştur. 13 Şubat 2020'de gerçekleşen bu satış işlemi sonucunda UniCredit S.p.A.'nin YKB'de sahip olduğu payların oranı %20'ye inmiştir.

2021 yılında UCG, YKB'deki hisselerinin %2,00'lik kısmını borsada satmış, geriye kalan %18,00'lik hisselerin satışı için ise Koç Grubu ile 30 Kasım 2019 tarihinde imzalanan Banka Pay Alım Satım Sözleşmesi uyarınca anlaşmaya varmıştır. Buna göre, Koç Grubu 9 Kasım 2021 tarihinde UCG tarafından satışı planlanan YKB payları için ön teklif verme hakkını kullandığını belirtmiştir. İlgili hisselerin satış işlemi 1 Nisan 2022 tarihinde tamamlanmış olup, Koç Grubu'nun doğrudan hisse oranı %9,02'den %27,02'ye yükselmiştir.

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in 130 çalışanı vardır (31 Aralık 2022: 144). Şirket'in bütün faaliyetleri ağırlıklı olarak tek bir coğrafi bölgede (Türkiye) ve tek bir ticari alanda (finansal kiralama) yürütülmektedir. Şirket'in kontrolü Şirket'in ana ortağı konumundaki Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.'nin elinde bulunmaktadır.

Şirket merkezi Cömert Sokak No:1A D:18,19,20 Levent Mahallesi, Beşiktaş / İstanbul adresindedir.

#### Özet konsolide olmayan finansal tabloların onaylanması

30 Haziran 2023 tarihi ve bu tarihte sona eren hesap dönemi itibarıyla hazırlanan konsolide olmayan finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 20 Temmuz 2023 tarihinde onaylanmıştır. Genel Kurul ve diğer yetkili merciler, onaylanan bu konsolide olmayan finansal tabloları değiştirme yetkisine sahiptir.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

### 2.1. Uygulanan muhasebe standartları

Şirket, özet konsolide olmayan finansal tablolarını Bin Türk Lirası ("TL") olarak, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ, genelge ve yapılan açıklamalar; ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34, "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" ("TMS 34") hükümlerini içeren "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlamıştır.

Şirketler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Şirket bu çerçevede, 1 Ocak - 30 Haziran 2023 ara hesap döneminde özet konsolide olmayan finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir.

Şirket'in ara dönem özet konsolide olmayan finansal tabloları yıl sonu finansal tablolarının içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir ve bu sebeple Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal tabloları ile beraber okunmalıdır. Şirket, 30 Haziran 2023 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait özet konsolide olmayan finansal tablolarını, 31 Aralık 2022 tarihinde geçerli olan muhasebe politikaları ile tutarlı olarak hazırlamıştır.

Konsolide olmayan finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan türev finansal araçlar haricinde tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Şirket'in iştirakindeki yatırımı, özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir.

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

### 2.2 Sunuma ilişkin temel esaslar

#### 2.2.1 Geçerli ve raporlama para birimi

Şirket'in geçerli para birimi ve raporlama para birimi Türk Lirası ("TL")'dır.

#### 2.2.2 Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

Kamu Gözetimi Kurumu, 20 Ocak 2022 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, Büyük ve Orta Boy İşletmeler için Finansal Raporlama Standardı Kapsamında Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama ("TMS 29") Standart'ının uygulanıp uygulanmamasına ilişkin açıklamada bulunmuştur. Buna göre, TFRS'yi uygulayan işletmelerin 2021 yılına ait finansal tablolarında TMS 29 kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı belirtilmiştir. Bu finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla KGK tarafından TMS 29 kapsamında yeni bir açıklama yapılmamış olup, 30 Haziran 2023 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltilmesi yapılmamıştır.

#### 2.2.3 Netleştirme/mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.2 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

##### 2.2.4 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tablolarının düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in özet finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla özet konsolide olmayan finansal durum tablosunu, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla hazırlanmış konsolide olmayan finansal durum tablosu ile; 1 Ocak - 30 Haziran 2023 ara hesap dönemine ait özet konsolide olmayan kar veya zarar tablosu, özet konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özet konsolide olmayan nakit akış tablosu ve özet konsolide olmayan özkaynaklar değişim tablosunu ise 1 Ocak - 30 Haziran 2022 ara hesap dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

##### 2.2.5 Konsolidasyon esasları

İştirak, Şirket'in üzerinde önemli derecede etkiye sahip olduğu bir işletmedir. Önemli etki, yatırım yapılan şirketin finansal ve operasyonel politika kararlarına katılma gücüdür; ancak bu politikalar üzerinde kontrol veya ortak kontrol değildir.

Şirket'in iştirakindeki yatırımı, özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir.

Özkaynak yöntemi altında, bir iştirakteki yatırım ilk olarak maliyet değeriyle muhasebeleştirilir. Yatırımın taşınan değeri, satın alma tarihinden itibaren Şirket'in iştirakin net varlıklarında sahip olduğu paydaki değişimlerin muhasebeleştirilmesi için düzeltilir. İştirak ile ilişkili şerefiye, yatırımın taşınan değerine dahil edilir ve itfa edilmez veya bireysel olarak değer düşüklüğü testine tabi tutulmaz. Kar veya zarar tablosu, Şirket'in, iştirakinin faaliyet sonuçlarındaki payını yansıtmaktadır. Yatırım yapılan şirketlerin gelir tablosundaki her türlü değişim, Şirket'in gelirinin parçası olarak gösterilir. Buna ek olarak, doğrudan iştirakin özkaynaklarında muhasebeleştirilen bir değişim olduğunda, Şirket her türlü değişimdeki payını özkaynak değişim tablosunda muhasebeleştirir. Şirket ve iştiraki arasındaki işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş kazanç ve kayıplar, iştirakteki pay ölçüsünde elimine edilir. Şirket'in iştirakin kar veya zararındaki payının toplamı, faaliyet karı dışında kar veya zarar tablosunda gösterilir ve vergi sonrası kar veya zararı ve iştirakin bağlı ortaklıklarındaki kontrol gücü olmayan payları temsil eder. İştirakin finansal tabloları Şirket ile aynı raporlama dönemine göre hazırlanır. Gerekliğinde muhasebe politikalarının Şirket'in muhasebe politikaları ile aynı hale getirmek için düzeltmeler yapılır. Şirket, özkaynak yönteminin uygulanmasından sonra iştirakindeki yatırımı üzerinde bir değer düşüklüğü kaybı muhasebeleştirilmesinin gerekli olup olmadığını belirler. Şirket, her raporlama tarihinde, iştirakindeki yatırımın değer düşüklüğüne uğradığına dair tarafsız bir kanıt olup olmadığına karar verir. Böyle bir göstergenin var olması durumunda, Şirket, değer düşüklüğü tutarını iştirakin geri kazanılabilir değeri ile taşınan değeri arasındaki fark olarak hesaplar ve kaybı gelir tablosunda muhasebeleştirir. (Dipnot 7)

##### 2.2.6 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Yeni bir TFRS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri söz konusu TFRS'nin şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak; herhangi bir geçiş hükmü yer almıyorsa, veya muhasebe politikasında isteğe bağlı önemli bir değişiklik yapılmışsa geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.2 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

###### 2.2.7 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

###### 2.2.8 İşletmenin sürekliliği

Şirket, konsolide olmayan finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

###### 2.2.9 Bölümlere göre raporlama

Şirket, Türkiye’de ve tek bir faaliyet alanında (finansal kiralama) faaliyet gösterdiği için finansal bilgilerini bölümlere göre raporlamamıştır.

#### 2.3 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar

##### 2.3.1 Yeni ya da düzenlenmiş TMS ve TFRS ve yorumların uygulanması

Şirket KGK tarafından yayınlanan ve 30 Haziran 2023 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

###### a. 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- **TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8’deki dar kapsamlı değişiklikler;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.
- **TMS 12, Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirmelerini gerektirmektedir.
- **TFRS 17, ‘Sigorta Sözleşmeleri’;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4’ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

Bununla birlikte, Kamu Gözetimi Kurumu'nun (KGK) Türkiye Sigorta, Reasürans ve Emeklilik Şirketleri Birliği'ne gönderdiği 06.04.2023 tarihli yazısında sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri, bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar ve yine bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketlere ait konsolide ve bireysel finansal tablolarda TFRS 17'nin 1/1/2024 tarihinden itibaren uygulanmasının yerinde olacağı kanaatine ulaşıldığı bildirilmiştir.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.3 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar (Devamı)

###### 2.3.1 Yeni ya da düzenlenmiş TMS ve TFRS ve yorumların uygulanması (Devamı)

- **TMS 12 'de değişiklik, Uluslararası vergi reformu – Sütun iki model kuralları;** Ertelenmiş vergi istisnası ve istisna kullanıldığının açıklanması ile uygulanır. Diğer açıklama gereklilikleri 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Bu değişiklikler şirketlere Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Örgütü tarafından uluslararası vergi reformundan kaynaklanan ertelenmiş vergilerin muhasebeleştirilmesinden geçici olarak muafiyet sağlamaktadır. Değişiklikler ayrıca etkilenen şirketler için hedeflenen açıklama gerekliliklerini de içermektedir.
- b. **30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:**
  - **TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklerle ilişkin değişiklik;** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir.
  - **TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri;** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirdiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.
  - **TMS 7 ve TFRS 7 'deki tedarikçi finansman anlaşmalarına ilişkin değişiklikler;** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının şeffaflığını ve bunların bir şirketin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite riskine maruz kalması üzerindeki etkilerini arttırmak için açıklama yapılmasını gerektirir. Açıklama gereklilikleri, UMSK (Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu)'nun , yatırımcıların, bazı şirketlerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarının yeterince açık olmadığı ve yatırımcıların analizini engellediği yönündeki endişelerine verdiği yanıt niteliğindedir.
  - **TSRS 1, "Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler"** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu, standartların yerel kanunlar veya düzenlemeler tarafından onaylanmasına tabidir. Bu standart, bir şirketin sürdürülebilirlikle ilgili maruz kaldığı tüm ciddi riskler ve fırsatlar hakkında önemli bilgilerin açıklanmasına yönelik temel çerçeveyi içerir.
  - **TSRS 2, "İklimle ilgili açıklamalar";** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu, standartların yerel kanunlar veya düzenlemeler tarafından onaylanmasına tabidir. Bu standart, şirketlerin iklimle ilgili riskler ve fırsatlar hakkında açıklama gerekliliklerini belirleme konusundaki ilk standarttır.

1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli olacak yeni standartlar, değişiklikler ve yorumların, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.



## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Konsolide olmayan finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir.

##### Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

##### İlişkili taraflar

Bu konsolide olmayan finansal tablolar açısından Şirket'in kontrol gücüne sahip ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlardan Koç Holding A.Ş. grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler ve bunların yakın aile üyeleri "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır (Dipnot 12).

İlişkili taraf, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle ('raporlayan işletme') ilişkili olan kişi veya işletmedir.

(a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem, raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

###### Finansal kiralama işlemleri

###### (i) Kiralayan konumunda

Finansal kiralamaya konu olan varlık, bu işleme konu olan yatırıma eşit tutarda bir alacak olarak gösterilir. Faiz geliri, net yatırım metodu kullanılarak sabit bir dönemsel getiri oranı yaratacak şekilde belirlenir ve ilgili dönemde tahakkuk etmeyen kısmı kazanılmamış faiz geliri hesabında izlenir. Başlangıç doğrudan maliyetleri, finansal kiralama gelirlerinin başlangıç hesaplamalarına dahil edilir ve kiralama süresi boyunca gelir kaydedilecek tutarlardan düşülür.

###### (ii) Kiracı konumunda

Finansal kiralama yoluyla edinilen aktifler, rayiç bedelleri veya kira ödemelerinin iskonto edilmiş değerlerinin, düşük olanı üzerinden aktifleştirilmekte, kira bedelleri toplamı pasifte yükümlülük olarak kaydedilirken içerdikleri faiz tutarları ertelenmiş faiz tutarı olarak muhasebeleştirilmektedir. Kiralama konusu varlıklar maddi duran varlıklar hesabının altında izlenmekte ve normal amortisman yöntemine göre amortisman tabi tutulmakta olup, amortisman oranı tahmini ekonomik ömrü doğrultusunda tespit edilmektedir.

###### Finansal araçlar

Finansal varlık ve borçlar, Şirket'in bu finansal araçlara hukuki olarak taraf olması durumunda Şirket'in finansal durum tablosunda yer alır.

###### a) Türev olmayan finansal varlıklar

Türev olmayan finansal varlıklar, "Nakit ve Nakit Benzerleri", "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar" ve "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu finansal varlıklar, KGK tarafından 19 Ocak 2017 tarihli ve 29953 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümüne ilişkin "TFRS 9 Finansal Araçlar" standardının üçüncü bölümünde yer alan "Finansal Tablolara Alma ve Finansal Tablo Dışı Bırakma" hükümlerine göre kayıtlara alınmakta veya çıkarılmaktadır. Finansal varlıklar ilk kez finansal tablolara alınması esnasında gerçeğe uygun değerinden ölçülmektedir. "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar" dışındaki finansal varlıkların ilk ölçümünde işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Şirket, finansal bir varlığı sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda konsolide olmayan finansal durum tablosuna almaktadır. Finansal bir varlığın ilk kez finansal tablolara alınması sırasında, Şirket yönetimi tarafından belirlenen iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri dikkate alınmaktadır.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

###### b) İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi" kullanılarak "İtfa edilmiş maliyeti" ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Şirket, 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla konsolide olmayan finansal tablolarında nakit ve nakit benzerleri ile finansal kiralama alacaklarını İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar olarak sınıflandırmıştır.

###### c) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulmasına ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır.

İlk defa finansal tablolara almada işletme, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, değerlendirme farkları kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak olarak sınıflanır. Söz konusu yatırımdan elde edilen temettüler ise kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

###### d) Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Şirket, itfa edilmiş maliyetiyle ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıkları için beklenen zarar karşılığı ayırmaktadır.

Beklenen kredi zararlarının ölçümü şunları yansıtır:

- Paranın zaman değeri
- Geçmiş olaylar, mevcut koşullar ve gelecekteki ekonomik koşulların tahminleri hakkında raporlama tarihinde makul ve desteklenebilir bilgiler

2 Mayıs 2018 tarihli ve 30409 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" kapsamında Şirketlere BDDK'ya bildirimde bulunmak şartıyla TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı ayırabilme hakkı tanınmış olup yönetmeliğin yürürlük tarihi 30 Eylül 2018 olarak düzenlenmiştir. Bu kapsamda Şirket, finansal kiralama işlemlerinden alacakları için ilgili yönetmeliğin 6/A maddesinde tanımlanan TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı hesaplama modelini uygulamayı seçmiş olup, finansal kiralama alacaklarına ilişkin uygulanan söz konusu beklenen kredi zararı karşılığı hesaplama modelini 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren uygulamaya başlamıştır. Yeni model ilk muhasebeleşmeden sonra kredi kalitesindeki değişimine dayanan "3 aşamalı" değer düşüklüğü modeline dayanmaktadır.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

###### e) *Finansal yükümlülükler*

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Diğer finansal yükümlülükler ilk defa maliyet değerleri üzerinden işlem maliyetleri ile netleştirilmiş tutarları ile kayda alınmakta olup sonraki dönemlerde itfa edilmiş maliyet bedelinden ölçülür.

###### f) *Türev finansal araçlar*

Şirket'in faaliyetleri, temel olarak işletmeyi kurlar ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz bırakır. Şirket'in gelecekte gerçekleşecek döviz ve kredi işlemlerine bağlı kur dalgalanmaları ile ilişkilendirilen finansal risklerini yönetmek amacıyla türev finansal araçları kullanabilmektedir.

Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değer ile hesaplanır ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden hesaplanırlar. Türev finansal araçları riskten korunma olarak belirlenir ve buna bağlı olarak bu türev işlemlerinin rayiç değerlerindeki değişim cari dönemin gelir gideri ile ilişkilendirilir.

Swap alım işlemlerinin sözleşmelerinin gerçeğe uygun değeri iskonto edilmiş nakit akım yöntemi ile belirlenmektedir.

#### Satış amaçlı elde tutulan varlıklar

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan duran varlık (veya elden çıkarılacak duran varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olan ile ölçülür. Bir varlığın satış amaçlı bir varlık olabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak duran varlık grubunun) bu tür varlıkların satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Ayrıca varlık, gerçeğe uygun değeri ile uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla satış amaçlı elde tutulan varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile defter değerleri arasında önemli ölçüde bir fark bulunmamasından dolayı defter değerleri ile ölçülmüştür.

#### Gelir ve giderin tanınması

##### (i) **Kiralama gelirleri**

Finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan faiz ve komisyonlar ilişkilendirilen kiralama sözleşmelerinin süresine bağlı olarak kar veya zarar tablosuna tahakkuk esasına göre yansıtılmaktadır.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

###### (ii) Faiz gelirleri

Bankalardan alınan faiz gelirleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

###### (iii) Temettü gelirleri

Temettü gelirleri, Şirket temettü ödemesi almaya hak kazandığında tahakkuk esasına göre gelir yazılır.

###### (iv) Kambiyo işlemlerinden kar/zararlar

Kambiyo işlemlerinden kar/zararlar yabancı para işlemler sonucu dövize endeksli parasal aktif ve pasiflerin çevrimi ile oluşan kur farkı kar/zararlarından oluşmakta ve tahakkuk esasına göre kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

###### (v) Finansman giderleri

Finansman giderleri, kullanılan kredilere verilen faizler, ihraç edilen menkul kıymetlere verilen faizler ve verilen ücret ve komisyonları içermekte olup tahakkuk esasına göre kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

###### (vi) Diğer gelir ve giderler

Diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilirler.

#### Yabancı para işlemleri

Dövizle ifade edilen işlemler, işlemin gerçekleştiği zaman geçerli olan kur üzerinden Türk Lirasına çevrilmiştir. Bu işlemler sonucu ve dövize endeksli parasal aktif ve pasiflerin çevrimi ile oluşan kar ve zararlar gelir tablosuna yansıtılır. Bu bakiyeler dönem sonu kurları ile değerlendirilir.

#### Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar

Maddi varlıklar, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş maliyetlerinden birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Mobilya ve demirbaşlar	5-10 yıl
Tesis makine ve cihazlar	6 yıl
Özel maliyetler	Sözleşme süresi ya da faydalı ömürden kısa olanı
Kullanım hakkı varlıkları	1-3 yıl

Maddi varlıkların defter değerleri net gerçekleşebilir değerlerinden yüksekse finansal tablolarda net gerçekleşebilir değerleriyle gösterilirler. Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet karının belirlenmesinde dikkate alınır.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi olmayan duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden değerlendirilmiştir. Maddi olmayan varlıklar doğrusal amortisman metodu ile tahmin edilen ekonomik ömürleri olan 3-5 yılda itfa edilmektedir.

##### İştirakler

İştirak, Şirket'in üzerinde önemli derecede etkiye sahip olduğu bir işletmedir. Önemli etki, yatırım yapılan şirketin finansal ve operasyonel politika kararlarına katılma gücüdür; ancak bu politikalar üzerinde kontrol veya ortak kontrol değildir.

Şirket'in iştirakindeki yatırımı, özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir.

##### Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

###### (i) Kıdem tazminatı karşılığı

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket çalışanlarının emekliliğinden doğan ve Türk İş Kanunu'na göre hesaplanan muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerine indirgenmiş tutarına göre ayrılmaktadır. Çalışanlar tarafından hak edildikçe tahakkuk esasına göre hesaplanır ve finansal tablolarda muhasebeleştirilir. Yükümlülük tutarı devlet tarafından duyurulan kıdem tazminatı tavanı baz alınarak hesaplanmaktadır.

TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı", şirketlerin istatistiksel değerlendirme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir. Dolayısıyla BŞirket'in muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri aşağıdaki tabloda yer alan varsayımlar kullanılarak hesaplanmıştır.

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
İskonto oranı (%)	0,55	0,55
Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı (%)	95,13	94,96

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı 1 Temmuz 2023 tarihi itibarıyla geçerli olan 23.489,83 tam TL (31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in kıdem tazminatı hesaplamasında 1 Ocak 2023: 19.982,83 tam TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

###### (ii) Kullanılmamış izin karşılığı

Türkiye'de geçerli İş Kanunu'na göre Şirket, iş sözleşmesinin, herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlarının hak kazanıp da kullanmadığı yıllık izin sürelerine ait ücreti, sözleşmenin sona erdiği tarihteki ücreti üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür.

###### (iii) İkramiye ödemeleri

Şirket, Şirket'in karlılık, bütçe gerçekleştirme ve performans kriterlerini dikkate alan bir yöntemle dayanarak ikramiyeyi yükümlülük ve gider olarak kaydetmektedir. Şirket, sözleşmeye bağlı bir zorunluluk ya da zımni bir yükümlülük yaratan durumlarda da karşılık ayırmaktadır.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

###### **Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler**

TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"nda belirtildiği üzere herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için; Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Şirket söz konusu hususları ilgili finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarında açıklamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen nakit çıkışlarının bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Koşullu varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

###### **Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler**

###### *Gelir vergisi*

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir.

###### *Ertelenmiş vergi*

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Uluslararası Muhasebe Standardı" ("TMS 12") hükümlerine ve bu standarda ilişkin BDDK açıklamalarına uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir.

Geçici farkları oluşturan ana kalemler finansal araçlar değerlendirme farkları, maddi duran varlıkların taşınan değeri ile vergi değeri arasındaki farklar, şüpheli alacak karşılıkları ve çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklardan oluşmaktadır.

Şirket takipteki alacaklarının gelecekte tahsil edilme ve/veya satışı yoluyla vergilendirilebilir olacağı varsayımı ile kurumlar vergisi matrahına ilave edilen şüpheli alacak karşılığı tutarında ertelenmiş vergi hesaplamaktadır.

Ertelenen vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılır. Ertelenen vergi varlığı, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır.

Cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda, ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir (Dipnot 11).

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

###### Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde kaydedilir.

###### Finansal kiralama gelirleri (Satış gelirleri)

Kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın gerçeğe uygun değeri arasındaki farkın oluşturduğu finansal gelirler, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir.

###### Hisse başına kazanç

Kar veya zarar tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, dönem net karının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini hâlihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile artırmaktadırlar. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur.

###### Raporlama döneminden sonraki olaylar

Raporlama tarihi ile finansal tabloların yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, Şirket lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10, “Raporlama Döneminden (Bilanço Tarihi) Sonraki Olaylara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” hükümleri uyarınca bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır (Dipnot 16).

###### Nakit akış tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere nakit akış tablolarını düzenlemektedir.

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket’in faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket’in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği yatırım faaliyetlerinden nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket’in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.



## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.5 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Şirket özet konsolide olmayan finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

Finansal tabloların hazırlanması, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Şirket'in konsolide olmayan finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlar aşağıda sunulmuştur.

##### *Finansal varlıklara ilişkin beklenen zarar karşılıkları*

Beklenen kredi zararlarının ölçülmesi mümkün sonuçlar dikkate alınarak belirlenen olasılıklara göre ağırlıklandırılmış, tarafsız, geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler ile ilgili elde edilen makul ve desteklenebilir bilgi ile paranın zaman değerini içerir. Beklenen kredi zararı hesaplaması; finansal aracın temerrüde düşmesi halinde oluşturacağı zararı tahmin etmek için yapılan hesaplamayı ifade etmektedir ve kredi kalitesi değişimine dayanan 3 aşamalı değer düşüklüğü modeline dayanmaktadır.

##### *Şirket, aleyhine açılan ve devam etmekte olan diğer davalarla ilgili olarak ayrılan karşılık*

Şirket, TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Yükümlülükler ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"nda belirttiği şekilde geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğünün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olduğu durumları ve söz konusu yükümlülük tutarını hesaplayarak konsolide olmayan finansal tablolarına ilgili karşılık tutarlarını yansıtmaktadır. Şirket 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla 138.914 TL tutarında dava karşılığı ayırmıştır (31 Aralık 2022: 104.049 TL) (Dipnot 8).

##### *Ertelenmiş vergi varlığının tanınması*

Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Şirket'in bundan sonraki dönemlerde kar edeceği tahminlerine dayanır. İş planı, Şirket'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır.

Şirket, BDDK tarafından yayımlanan ve 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak ertelenmiş vergi aktifini yaratmaktadır. Şirket, şüpheli alacak karşılıkları üzerinden yaratmış olduğu ertelenmiş vergi aktiflerini gelecek dönemlerde kurumlar vergisi matrahında bir indirim kalemi olarak kullanabileceğini ve vergi avantajından yararlanabileceğini öngörmektedir. Şirket'in 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla net 253.552 TL tutarında toplam ertelenmiş vergi varlığı bulunmaktadır (31 Aralık 2022: 213.028 TL ertelenmiş vergi varlığı).

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 3. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR

	Nominal tutar	Gerçeğe uygun değer	
		Varlıklar	Yükümlülükler (-)
<b>30 Haziran 2023</b>			
<b>Alım-satım amaçlı türev finansal araçlar</b>			
Para swapları (Dipnot 15)	1.983.355	-	(256.132)
<b>Toplam</b>	<b>1.983.355</b>	<b>-</b>	<b>(256.132)</b>

	Nominal tutar	Gerçeğe uygun değer	
		Varlıklar	Yükümlülükler (-)
<b>31 Aralık 2022</b>			
<b>Alım-satım amaçlı türev finansal araçlar</b>			
Para swapları (Dipnot 15)	1.977.454	3.649	(145.655)
<b>Toplam</b>	<b>1.977.454</b>	<b>3.649</b>	<b>(145.655)</b>

#### 4. ALINAN KREDİLER

	30 Haziran 2023			31 Aralık 2022		
	Etkin faiz oranı (%)	Döviz tutarı	TL karşılığı	Etkin faiz oranı (%)	Döviz tutarı	TL karşılığı
<b>Yurtiçi bankalar:</b>						
<b>Sabit oranlı krediler:</b>						
- TL	24,2	6.000.112	6.000.112	16,4	4.299.214	4.299.214
- AVRO	7,4	113.028	3.182.203	6,4	102.327	2.039.879
- ABD Doları	7,4	20.897	539.622	8,1	22.930	428.759
<b>Değişken oranlı krediler:</b>						
- ABD Doları	7,9	61.214	1.580.724	7,1	64.897	1.213.459
- AVRO	5,9	25.486	717.529	4,1	27.302	544.267
- TL	16,1	666.817	666.817	21,6	408.918	408.918
<b>Toplam yurtiçi bankalar</b>			<b>12.687.007</b>			<b>8.934.496</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 4. ALINAN KREDİLER (Devamı)

	30 Haziran 2023			31 Aralık 2022		
	Etkin faiz oranı (%)	Döviz tutarı TL karşılığı		Etkin faiz oranı (%)	Döviz tutarı TL karşılığı	
<b>Yurtdışı bankalar:</b>						
<b>Sabit oranlı krediler:</b>						
-AVRO	2,7	46.395	1.306.218	2,3	91.153	1.817.119
-ABD Doları	6,9	13.445	347.197	6,8	14.498	271.097
-CHF	-	-	-	-	-	-
<b>Değişken oranlı krediler:</b>						
-AVRO	9,2	221.780	6.243.985	8,2	225.934	4.224.574
-ABD Doları	5,6	185.573	4.792.074	3,8	209.387	4.174.108
-CHF	0,6	579	16.676	0,6	1.158	23.389
<b>Toplam yurtdışı bankalar</b>		<b>12.706.150</b>			<b>10.510.287</b>	
<b>Toplam krediler</b>		<b>25.393.157</b>			<b>19.444.783</b>	

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Kısa vadeli banka kredileri	6.615.381	3.369.590
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısmı	6.167.047	6.393.539
<b>Toplam kısa vadeli finansal borçlar</b>	<b>12.782.428</b>	<b>9.763.129</b>
Uzun vadeli banka kredileri	12.610.729	9.681.654
<b>Toplam finansal borçlar</b>	<b>25.393.157</b>	<b>19.444.783</b>

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Şirket'in kredilerinin ödeme vadelerinin detayları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
1 yıl içerisinde ödenecek	12.782.428	9.763.129
1-2 yıl içerisinde ödenecek	5.914.310	4.229.506
3 yıl içerisinde ödenecek	4.515.514	3.606.313
4 yıl içerisinde ödenecek	901.048	716.231
5 yıl içerisinde ödenecek	774.293	561.764
6 yıl içerisinde ödenecek	428.493	446.253
7 yıl içerisinde ödenecek	77.071	121.587
7 yıl'dan sonra ödenecek	-	-
	<b>25.393.157</b>	<b>19.444.783</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 4. ALINAN KREDİLER (Devamı)

Şirket'in 30 Haziran 2023 ve 2022 hesap dönemine ait finansal borçlarının hareket tablosu aşağıda sunulmuştur:

	2023	2022
<b>Dönem başı - 1 Ocak</b>	<b>19.444.782</b>	<b>12.511.247</b>
Dönem içinde alınan krediler ve ihraç edilen menkul kıymetler	6.224.054	5.219.900
Dönem içinde ödenen krediler ve ihraç edilen menkul kıymetler (-)	(5.795.640)	(4.927.331)
Faiz ve kur farklarına ilişkin tahakkuklar	5.519.961	2.206.661
<b>Dönem sonu - 30 Haziran</b>	<b>25.393.157</b>	<b>15.010.477</b>

#### 5. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
İhraç edilen menkul kıymetler	423.310	-
	<b>423.310</b>	<b>-</b>

Şirket'in 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla ihraç edilen menkul kıymetlerinin detayları aşağıdaki gibidir:

ISIN KODU	İhraç tarihi	Nominal Tutar	İtfa Tarihi	Satış Yöntemi	Kupon Türü
TRFYKFK92315	30.03.2023	215.370	6.09.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış	İskontolu
TRFYKFK82316	4.04.2023	60.540	2.08.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış	İskontolu
TRFYKFK72317	6.04.2023	160.000	18.07.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış	İskontolu

#### 6. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Finansal kiralama alacakları	36.543.354	24.309.424
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	73.684	56.786
<b>Brüt finansal kiralama alacakları</b>	<b>36.617.038</b>	<b>24.366.210</b>
Kazanılmamış faiz gelirleri (-)	(6.854.810)	(4.313.896)
<b>Kiralama işlemlerinden alacaklar</b>	<b>29.762.228</b>	<b>20.052.314</b>
Takipteki finansal kiralama alacakları	500.640	500.902
Beklenen kredi zarar karşılıkları - Aşama 1 (-)	(303.552)	(143.581)
Beklenen kredi zarar karşılıkları - Aşama 2 (-)	(228.013)	(255.160)
Beklenen kredi zarar karşılıkları - Aşama 3 (-)	(175.482)	(367.751)
<b>İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar (Net)</b>	<b>29.555.821</b>	<b>19.786.724</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 6. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Devamı)

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacaklarının faiz türlerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Sabit faizli	35.536.001	23.505.382
Değişken faizli	1.081.037	860.828
	<b>36.617.038</b>	<b>24.366.210</b>

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacaklarının ileriye dönük yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023		31 Aralık 2022	
	Brüt	Net	Brüt	Net
<b>Vade Sonu</b>				
1 yıl içerisinde tahsil edilecek	14.381.485	10.887.650	9.407.531	7.427.529
1- 2 yıl içerisinde tahsil edilecek	10.082.103	8.025.726	6.762.164	5.554.513
2- 3 yıl içerisinde tahsil edilecek	6.461.030	5.672.177	4.190.686	3.643.263
3- 4 yıl içerisinde tahsil edilecek	3.041.389	2.743.856	2.353.151	2.130.377
4- 5 yıl içerisinde tahsil edilecek	1.589.254	1.469.848	958.447	886.479
5 yıldan sonra tahsil edilecek	1.061.777	962.971	694.231	410.153
	<b>36.617.038</b>	<b>29.762.228</b>	<b>24.366.210</b>	<b>20.052.314</b>

Şirket'in 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 net finansal kiralama alacaklarına ilişkin detaylar aşağıda sunulmuştur:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
1. Aşama	28.932.365	19.286.943
2. Aşama	829.863	765.371
3. Aşama	500.640	500.902
<b>Brüt finansal kiralama alacakları</b>	<b>30.262.868</b>	<b>20.553.216</b>
Beklenen kredi zarar karşılıkları - 1. Aşama (-)	(175.482)	(143.581)
Beklenen kredi zarar karşılıkları - 2. Aşama (-)	(228.013)	(255.160)
Beklenen kredi zarar karşılıkları - 3. Aşama (-)	(303.552)	(367.751)
<b>Net finansal kiralama alacakları</b>	<b>29.555.821</b>	<b>19.786.724</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 6. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Devamı)

Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış finansal kiralama alacaklarının yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023		31 Aralık 2022	
	Faturalanmış tutar	Kalan anapara	Faturalanmış tutar	Kalan anapara
0-30 gün	52.652	441.492	35.424	218.851
30-60 gün arası	2.347	20.002	19.417	159.119
60 -90 gün arası	18.685	85.710	1.945	14.548
	<b>73.684</b>	<b>547.204</b>	<b>56.786</b>	<b>392.518</b>

Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış 15.753 TL'lik faturalanmış tutar, Şirket tarafından yakın izleme hesaplarında takip edilmektedir. Söz konusu kira alacaklarının 103.072 TL tutarında kalan anaparası da yakın izleme hesaplarında takip edilmektedir (31 Aralık 2022: 24.071 TL faturalanmış tutar; 230.122 TL kalan anapara).

30 Haziran 2023 ve 2022 finansal kiralama alacaklarına ilişkin ayrılan beklenen kredi zarar karşılık toplamının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2023	2022
<b>Dönem başı - 1 Ocak</b>	<b>766.492</b>	<b>698.165</b>
Dönem karşılık gideri	176.005	125.921
<u>Dönem içinde yapılan tahsilatlara ilişkin ters çevrilen karşılık (-)</u>	<u>(235.450)</u>	<u>(67.375)</u>
<b>Dönem sonu - 30 Haziran</b>	<b>707.047</b>	<b>756.711</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 6. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Devamı)

30 Haziran 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla beklenen kredi zarar karşılıklarına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1. Aşama	2. Aşama	3. Aşama	Toplam
<b>Dönem başı (1 Ocak 2023)</b>	<b>143.581</b>	<b>255.160</b>	<b>367.751</b>	<b>766.492</b>
İlaveler	51.848	24.388	16.785	93.021
Çıkışlar	(59.891)	(38.250)	(137.309)	(235.450)
Transferler:	-	(43.007)	43.007	-
Aşama 1'den Aşama 2'ye transfer	-	-	-	-
Aşama 2'den Aşama 3'e transfer	-	(43.007)	43.007	-
Dönem içi aktiften silinen	-	-	-	-
Kur çevrim farkları	39.944	29.722	13.318	82.984
<b>Dönem sonu (30 Haziran 2023)</b>	<b>175.482</b>	<b>228.013</b>	<b>303.552</b>	<b>707.047</b>
	1. Aşama	2. Aşama	3. Aşama	Toplam
<b>Dönem başı (1 Ocak 2022)</b>	<b>106.069</b>	<b>248.870</b>	<b>343.226</b>	<b>698.165</b>
İlaveler	39.452	20.116	26.510	86.078
Çıkışlar	(288)	(2.129)	(64.958)	(67.375)
Transferler:	(34.386)	(5.248)	39.634	-
Aşama 1'den Aşama 2'ye transfer	(34.386)	34.386	-	-
Aşama 2'den Aşama 3'e transfer	-	(39.634)	39.634	-
Kur çevrim farkları	19.357	13.303	7.183	39.843
<b>Dönem sonu (30 Haziran 2022)</b>	<b>130.204</b>	<b>274.912</b>	<b>351.595</b>	<b>756.711</b>

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla 3. Aşamada sınıflandırılan finansal kiralama alacaklarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023		31 Aralık 2022	
	Toplam takipteki alacaklar	Ayrılan karşılık (-)	Toplam takipteki alacaklar	Ayrılan karşılık (-)
Vadesi 0-3 ay geçen	3.420	(3.456)	4.083	(3.866)
Vadesi 3-6 ay geçen	71.629	(44.718)	126.582	(32.189)
Vadesi 6-12 ay geçen	131.562	(36.087)	7.267	(6.887)
Vadesi 1 yıl ve üzeri geçen	294.029	(219.291)	362.970	(324.809)
	<b>500.640</b>	<b>(303.552)</b>	<b>500.902</b>	<b>(367.751)</b>

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacakları için müşterilerden alınan toplam teminatların tutarı 20.789.068 TL'dir (31 Aralık 2022: 15.398.601 TL).

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 6. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Devamı)

Brüt finansal kiralama alacaklarının 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	%	31 Aralık 2022	%
Tekstil	6.919.851	19	3.380.600	14
Maden ve metal	5.121.166	14	3.306.767	14
İnşaat	5.021.473	14	3.429.251	14
Enerji	4.048.335	11	3.412.118	14
Ulaşım ve haberleşme	3.330.888	9	2.190.460	9
Emlak	2.852.416	8	2.285.884	9
Petrol ve kimyasal maddeler	1.818.029	5	1.303.704	5
Otomotiv	1.575.588	4	792.387	3
Makine ve teçhizat	1.545.114	4	1.062.950	4
Matbaa ve kağıt ürünleri	989.395	3	744.393	3
Gıda	721.100	2	509.386	2
Turizm	679.686	2	392.999	2
Sağlık	574.349	2	575.442	2
Toptan ve perakende	519.313	1	309.977	2
Diğer	900.335	2	669.892	3
	<b>36.617.038</b>	<b>100</b>	<b>24.366.210</b>	<b>100</b>

Finansal kiralama alacağı kiralama dönemi süresince tahsil edilecek kiralardan oluşur. Kiracılarla yapılan kira sözleşmeleri uyarınca, kiralanan kalemlerin mülkiyeti kiracılara kiralama dönemi sonunda teslim edilir.

Müşterilerin finansal kiralama borçlarını geri ödeyememesinden ya da benzer ekonomik sebeplerden dolayı Şirket müşterileriyle olan bazı finansal kiralama sözleşmelerini feshetmiştir. Bu sözleşmeler ile ilgili varlıklar aynı ya da başka bir müşteriye tekrar kiralabilir ya da üçüncü şahıslara satılabilir.

#### 7. ORTAKLIK YATIRIMLARI

Şirket Adı	30 Haziran 2023		31 Aralık 2022	
	Tutar	Pay (%)	Tutar	Pay (%)
Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş.	188.108	19,93	188.108	19,93
	<b>188.108</b>		<b>188.108</b>	

Şirket, Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş.'nin sermayesinin %19,93'ünü temsil eden 11.557 TL nominal değerli 115.574.715 adet payı 188.108 TL bedel karşılığında 12 Temmuz 2013 tarihinde satın almıştır.



## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 8. KARŞILIKLAR

##### Diğer karşılıklar

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla diğer karşılıklarının detayları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Dava karşılıkları	138.914	104.049
KKDF ve finansal kiralama konusu tescilli mallara ait gider karşılıkları	8.699	8.699
Personel ikramiye karşılıkları	21.579	23.048
Diğer karşılıklar	39.733	24.834
<b>Toplam</b>	<b>208.925</b>	<b>160.630</b>

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Şirket, aleyhine açılan ve devam etmekte olan davalarla ilgili olarak 138.914 TL tutarında karşılığı konsolide olmayan finansal tablolarına yansıtılmıştır (31 Aralık 2022: 104.049 TL).

Dava karşılıklarının 30 Haziran 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla sona eren dönemler içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2023	2022
<b>Dönem başı - 1 Ocak</b>	<b>104.049</b>	<b>73.875</b>
Cari dönem içinde ayrılan karşılık, (dönem içi iptal edilen karşılık, net)	34.865	18.740
<b>Dönem sonu - 30 Haziran</b>	<b>138.914</b>	<b>92.615</b>

#### 9. ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023		31 Aralık 2022	
	Tutar	Ortaklık payı (%)	Tutar	Ortaklık payı (%)
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	389.904	99,99	389.904	99,99
Diğer	24	0,01	24	0,01
<b>Ödenmiş sermaye</b>	<b>389.928</b>	<b>100,00</b>	<b>389.928</b>	<b>100,00</b>
Sermaye düzeltme farkları (-)(*)	(34.600)		(34.600)	
	<b>355.328</b>		<b>355.328</b>	

(\*) Sermaye düzeltme farkları ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltilmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Şirket'in tescil edilmiş sermayesi beheri nominal 1 tam TL değerinde 389.927.705 adet hissedenden oluşmaktadır.

Şirket'in ödenmiş sermayesi 389.928 TL'dir (31 Aralık 2022: 389.928 TL).

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 9. ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

##### Kar yedekleri, geçmiş yıllar karları

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

##### Kar payı dağıtımı

31 Temmuz 2004 tarihli 25539 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 5228 sayılı "Bazı Vergi Kanunlarında Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanun" uyarınca, enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işlemi ortaya çıkan ve "Geçmiş Yıllar Karı/Zararı"nda izlenen özkaynak kalemlerine ait enflasyon farkları tutarının, düzeltme sonucu oluşan geçmiş yıl zararlarına mahsup edilebilmesi veya kurumlar vergisi mükelleflerince sermayeye ilave edilebilmesi mümkün olmakta ve bu işlemler kâr dağıtımını sayılmamaktadır.

Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımını; nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ancak özsermaye enflasyon düzeltme farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olacaktır.

Bununla birlikte BDDK tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edilmiştir. 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in 39.483 TL ertelenmiş vergi varlıklarından ve yükümlülüklerinden kaynaklanan ertelenmiş vergi geliri bulunmaktadır (30 Haziran 2022: 25.235 TL tutarında ertelenmiş vergi gideri bulunmaktadır).

Şirket, 2023 ve 2022 yılları içerisinde kar dağıtımını yapmamıştır.

#### 10. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

	30 Haziran 2023		31 Aralık 2022	
	Brüt	Net	Brüt	Net
1 yıldan az	3.658	2.707	5.298	4.545
1-4 yıl arası	2.011	1.612	1.209	1.137
<b>Toplam</b>	<b>5.669</b>	<b>4.319</b>	<b>6.507</b>	<b>5.682</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 11. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

21 Haziran 2006 tarihli ve 26205 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ile 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, kurum kazançları için kurumlar vergisi oranı %20 olarak belirlenmiştir. 22 Nisan 2021 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan 7316 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 11. Maddesi ile Kurumlar Vergisi Kanunu'na eklenen Geçici Madde 13 uyarınca %20 olan Kurumlar Vergisi oranı, 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere %23 olarak belirlenmiştir.

Bununla birlikte, 15 Nisan 2022 tarihli ve 31810 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7394 Sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 26'ncı maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun geçici 13'üncü maddesine eklenen fıkra ile, finansal kiralama şirketlerinin de içinde bulunduğu belirli şirketler için, Kurumlar Vergisi oranı 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için yeniden düzenlenerek %25 olarak uygulanacağı belirlenmiştir. Bu değişiklik ile 1 Temmuz 2022 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren başlayan dönemlere ait kurum kazançlarının vergilendirilmesinde %25 oranı geçerli olacaktır. 15 Temmuz 2023 tarih ve 32249 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7456 sayılı Kanun ile bankalar için kurumlar vergisi oranı %30 olarak belirlenmiştir. Bu oran 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak ve 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren başlayan hesap dönemlerine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere yürürlüğe girmiştir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz. Şirketler üçer aylık finansal karları üzerinden geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip 17 inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın birinci gününden 25. günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse, yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir. Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda değişiklik yapılmasına dair kanun 20 Ocak 2022 tarihinde Kanun No. 7532 sayıyla yasalaşmış olup, geçici hesap dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde Mükerrer 298 inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı karara bağlanmıştır.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 11. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Şirket 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla cari dönemde peşin kurumlar vergisi ödemiştir.

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Ödenecek kurumlar vergisi (-)	(249.779)	(173.354)
Peşin ödenen vergiler	81.933	134.972
<b>Cari dönem vergi varlığı/(borcu)</b>	<b>(167.846)</b>	<b>(38.382)</b>

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ödenecek vergi ve yükümlülüklerin detayı aşağıda sunulmuştur:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Ödenecek KDV	347	177
Ödenecek SGK primi	4.837	3.480
Diğer vergiler	1.933	4.030
<b>Ödenecek diğer vergi ve yükümlülükler (*)</b>	<b>7.117</b>	<b>7.687</b>

(\*) Ödenecek diğer vergi ve yükümlülükler 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla hazırlanan finansal durum tablosunda Diğer Yükümlülükler kalemi altında sınıflandırılmıştır.

30 Haziran 2023 ve 2022 tarihlerinde ara hesap dönemine ait kar veya zarar tablosuna yansıtılmış vergi giderleri aşağıda özetlenmiştir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Ocak - 30 Haziran 2022
Cari dönem kurumlar vergisi gideri (-)	(249.779)	(114.261)
Önceki dönem kurumlar vergisi karşılığı iptali	(5.594)	12.624
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	39.483	25.235
<b>Toplam vergi gideri (-)</b>	<b>(215.890)</b>	<b>(76.402)</b>

Dönem vergi giderleri ile Şirket'in yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan teorik vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 11. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Ocak - 30 Haziran 2022
<b>Vergi öncesi kar</b>	<b>995.128</b>	<b>467.585</b>
Yürürlükteki vergi oranı ile oluşan teorik vergi gideri (-)	(248.782)	(116.896)
İndirime tabi temettü gelirinin etkisi	27.400	19.180
Vergi oranındaki değişikliğin ve diğer düzeltmelerin etkisi	5.492	21.314
<b>Cari yıl vergi gideri (-)</b>	<b>(215.890)</b>	<b>(76.402)</b>

#### Ertelenmiş vergiler

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir.

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan birikmiş geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşmesi veya yükümlülüklerin yerine getirilmesi beklenen dönemlerdeki yürürlükte olan ve ilgili vergi oranları kullanılarak hazırlanmış ve konsolide olmayan finansal tablolara yansıtılmıştır.

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla konsolide olmayan finansal tablolara yansıtılan toplam geçici farklar ve bunlar üzerinden hesaplanmış ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlükleri aşağıda sunulmuştur:

	<u>Toplam geçici farklar</u>		<u>Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)</u>	
	<u>30 Haziran 2023</u>	<u>31 Aralık 2022</u>	<u>30 Haziran 2023</u>	<u>31 Aralık 2022</u>
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları</b>				
Takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin karşılıklar	467.373	475.823	116.843	118.956
Finansal kiralama işlemlerinden doğan geçici farklar	186.013	185.514	46.503	46.378
Türev finansal araçlar değerlendirme farkları	256.132	142.007	64.033	35.502
Dava karşılığı (Dipnot 8)	138.914	104.049	34.729	26.012
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar üzerindeki geçici farklar	1.237	-	309	-
Diğer	170.444	107.588	42.611	26.898
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları</b>	<b>1.220.113</b>	<b>1.014.981</b>	<b>305.028</b>	<b>253.746</b>
<b>Ertelenmiş vergi yükümlülükleri</b>				
Finansal borçlar değerlendirme farkları (-)	(205.905)	(161.326)	(51.476)	(40.332)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar üzerindeki geçici farklar (-)	-	(1.544)	-	(386)
<b>Ertelenmiş vergi yükümlülükleri (-)</b>	<b>(205.905)</b>	<b>(162.870)</b>	<b>(51.476)</b>	<b>(40.718)</b>
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları, net</b>	<b>1.014.208</b>	<b>852.111</b>	<b>253.552</b>	<b>213.028</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 11. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Ertelenmiş vergi varlıklarının, 30 Haziran 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla sona eren ara hesap dönemleri içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2023	2022
<b>Dönem başı - 1 Ocak</b>	<b>213.028</b>	<b>221.065</b>
Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	39.483	25.235
Diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi geliri	1.041	1.271
<b>Dönem sonu - 30 Haziran</b>	<b>253.552</b>	<b>247.571</b>

#### 12. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

##### Bilanço Kalemleri

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
<b>Bankalar</b>		
<b>Vadesiz mevduat</b>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	235.149	45.632
<b>Vadeli mevduat</b>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	673.485	904.267
	<b>908.634</b>	<b>949.899</b>

##### Finansal kiralama alacakları ve kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Otokoç Otomotiv Ticaret ve Sanayi A.Ş.	678.101	196.743
Defaş Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	176.414	7.424
Koç Üniversitesi	61.857	59.312
Moment Eğitim Araştırma Sağlık Hizm.ve Tic. A.Ş.	30.862	57.838
Tanı Pazarlama ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	21.037	23.726
Vetamerikan Veterinerlik Hizmetleri Ticaret A.Ş.	12.196	8.715
Bal Kaynak Su İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	9.585	13.889
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	3.514	5.214
Türk Traktör ve Ziraat Makineleri A.Ş.	3.865	3.573
Düzyer Tüketim Malları Sanayi Pazarlama Ve Ticaret A.Ş.	2.754	-
Simit & Smith İstanbul Gıda Üretim ve Tic. A.Ş.	1.007	1.356
Halikarnas Özel Sağlık Hizmetleri ve Sağlık Malz. San. ve Tic. A.Ş.	286	615
Sendeo Dağıtım Hizmetleri A.Ş.	402	329
Momentum Sağlık Turizm ve Catering Hizmetleri Ticaret A.Ş.	-	281
	<b>1.001.880</b>	<b>379.015</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 12. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
<b>Alınan krediler</b>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	2.255.936	772.520
	<b>2.255.936</b>	<b>772.520</b>

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
<b>Ticari borçlar:</b>		
Koçdigital Çözümler A.Ş.	852	-
Otokoç Otomotiv Ticaret ve Sanayi A.Ş.	384	348
Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş.	81	3
Opet Petrolcülük A.Ş.	53	47
Kredi Kayıt Bürosu A.Ş.	15	4
Zer Merkezi Hiz. Ticaret A.Ş.	3	158
Yapı Kredi Plaza Bina Yönetimi	-	161
Bal Kaynak Su İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	6
Tanı Pazarlama ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	-	1
	<b>1.388</b>	<b>728</b>

#### Kiralama işlemlerinden borçlar (net)

	30 Haziran 2023		31 Aralık 2022	
	Brüt	Net	Brüt	Net
Otokoç Otomotiv Ticaret ve Sanayi A.Ş.	4.452	3.126	3.744	3.081
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	1.217	1.193	2.763	2.601
	<b>5.669</b>	<b>4.319</b>	<b>6.507</b>	<b>5.682</b>

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
<b>Türev finansal (yükümlülükler)/varlıklar, net</b>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	(5.464)	(13.851)
	<b>(5.464)</b>	<b>(13.851)</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 12. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

##### Gelir tablosu kalemleri

	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Ocak - 30 Haziran 2022
<b>Finansal kiralama faiz gelirleri</b>		
Otokoç Otomotiv Ticaret ve Sanayi A.Ş.	76.403	-
Defaş Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	39.833	570
Koç Üniversitesi	10.138	5.374
Tanı Pazarlama ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	3.797	169
Moment Eğitim Araştırma Sağlık Hizm.ve Tic.A.Ş.	3.647	7.089
Vetamerikan Veterinerlik Hizmetleri Ticaret A.Ş.	1.341	-
Bal Kaynak Su İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	839	1.413
Diğer	911	832
	<b>136.909</b>	<b>15.447</b>

	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Ocak - 30 Haziran 2022
<b>Bankalardan elde edilen faiz gelirleri</b>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	1.681	381
	<b>1.681</b>	<b>381</b>

	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Ocak - 30 Haziran 2022
<b>Kredi faiz giderleri</b>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	219.369	51.609
Unicredito Italiano Spa	-	7.255
Diğer	-	285
	<b>219.369</b>	<b>59.149</b>

	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Ocak - 30 Haziran 2022
<b>Kiralama giderleri</b>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	2.009	1.252
Otokoç Otomotiv Ticaret ve Sanayi A.Ş.	1.821	1.570
	<b>3.830</b>	<b>2.822</b>



## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 12. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Ocak - 30 Haziran 2022
<b>Komisyon giderleri</b>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	202	108
	<b>202</b>	<b>108</b>

	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Ocak - 30 Haziran 2022
<b>Genel yönetim ve amortisman giderleri</b>		
Koç Sistem Bilgi ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	3.541	3.339
Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş.	2.102	804
Token Finansal Teknolojiler A.Ş.	1.984	-
Otokoç Otomotiv Ticaret ve Sanayi A.Ş.	1.830	1.571
Zer Merkezi Hizmetler ve Ticaret A.Ş.	576	896
Opet Petrolcülük A.Ş.	436	361
KoçDigital Çözümler A.Ş.	308	74
Koç Holding A.Ş.	171	500
Kredi Kayıt Bürosu A.Ş.	149	19
Vehbi Koç Vakfı	123	-
Setur Servis Turistik A.Ş.	112	15
Tanı Pazarlama ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	42	15
Koç-Yönder Koç Topluluğu Yöneticileri Derneği	40	24
Momentum Sağlık Turizm ve Catering Hizmetleri Ticaret A.Ş.	38	24
Koç Topluluğu Spor Kulübü	19	6
Türk Eğitim Vakfı	5	1
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	-	859
	<b>11.476</b>	<b>8.508</b>

	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Ocak - 30 Haziran 2022
<b>Temettü gelirleri</b>		
Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş.	109.597	76.718
Diğer	4	2
	<b>109.601</b>	<b>76.720</b>

Yapı ve Kredi Bankası ile yapılan türev işlemlerin detayları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Ocak - 30 Haziran 2022
<b>Türev işlemlerden (zarar)/kar</b>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	(20.375)	(967)
	<b>(20.375)</b>	<b>(967)</b>



## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 13. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### c. Piyasa riski

Piyasa riski, Şirket'in sermaye ve kazançları ile Şirket'in hedeflerini gerçekleştirme yeteneklerinin, faiz oranlarında, yabancı para kurlarında, enflasyon oranlarında ve piyasadaki fiyatlarda oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir. Şirket piyasa riskini, kur riski, faiz riski ve likidite riski başlıkları altında takip etmektedir.

Finansal Piyasalar Yönetmeliği Şirket'in Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Yönetmeliğin uygulanması ve Politika ve Prosedürlere uyulması Şirket'in sorumluluğundadır.

Şirket bir finansal kiralama şirketi olarak müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılarken kur riski ve faiz riskine maruz kalmaktadır. Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü bu riskleri yönetirken Şirket'in varlık ve yükümlülük yapısına odaklanmaktadır. Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü, Şirket'e fon sağlama, oluşan likidite fazlasını yönetme, açık pozisyonu ve faiz oranı riskini dengeleme görevlerinin yanı sıra faaliyet sonuçlarında oluşabilecek dalgalanmaları minimum seviyede tutmayı amaçlamaktadır. Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü ayrıca piyasa düzenleyicisinin gerektirdiği yasal düzenlemelere uyulması unsurlarını da gözetmektedir.

Şirket'in piyasa riskini yönetirken uyguladığı başlıca ilkeler aşağıdaki gibidir;

- YKB Risk Yönetimi ve Şirket'in Yönetim Kurulu, Şirket'in risk yapısındaki değişiklikler konusunda bilgilendirilmekte ve risk yapısı ile ilgili önemli kararları Yönetim Kurulu tarafından onaylanmaktadır,
- Tüm piyasa riskleri Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü tarafından yönetilmektedir,
- İş Planlama ve Finansal Raporlama Bölümü, Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü'nden bağımsız olarak faaliyet göstermekte ve bulgularını Genel Müdür'e ve Şirket Yönetimine raporlamaktadır,
- Faiz oranı riski ve yabancı para kur riski belirlenen limitler çerçevesinde Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü tarafından yönetilmektedir,
- Türev işlemler riskten korunma amaçlı yapılmaktadır.
- Sadece T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından ihraç edilen devlet iç borçlanma senetlerine yatırım yapılabilir. Türkiye dışında başka ülkelerin borçlanma senetlerine yatırım yapmak için Yönetim Kurulu kararı aranır.

##### d. Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in net finansman ihtiyaçlarını karşılayamaması ihtimalidir. Likidite riski sektördeki sorunlar ya da bazı fon kaynaklarının kısa süre içerisinde tükenmesine yol açan kredi notundaki düşüşlerden kaynaklanır. Likidite riski Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü tarafından günlük olarak takip edilmektedir. Bu riske karşı önlem olarak yönetim, finansman kaynaklarını çeşitlendirmekte ve varlıklarını likidite önceliğiyle yönetmektedir. Ayrıca, yönetim mevcut ve gelecekteki borç gereksinimlerinin finansmanı ve talepte beklenmeyen değişimlere önlem olarak, hissedarlardan ve kurumsal yatırımcılardan yeterli düzeyde finansman kaynağının devamlılığını sağlamaktadır.

Aşağıdaki tablolar, Şirket'in türev finansal borçlarını ve türev olmayan finansal borçlarını, bilanço tarihinde, sözleşmelerde yer alan vade tarihlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 13. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Şirket'in 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla türev ve türev olmayan finansal borçlarının likidite riskine ilişkin detayları aşağıdaki gibidir:

Türev olmayan finansal borçlar:

<b>30 Haziran 2023</b>	<b>Defter değeri</b>	<b>3 aya kadar</b>	<b>3 - 12 ay</b>	<b>1 yıl üzeri</b>	<b>Vadesiz</b>	<b>Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı</b>
Alınan krediler	25.393.157	4.462.690	9.905.108	14.055.364	-	28.423.162
İhraç edilen tahviller	423.310	435.910	-	-	-	435.910
Kiralama işlemlerinden borçlar	4.319	1.766	1.892	2.011	-	5.669
<b>Toplam nakit çıkışları</b>	<b>25.820.786</b>	<b>4.900.366</b>	<b>9.907.000</b>	<b>14.057.375</b>		<b>28.864.741</b>

Vade sonunda türev işlemlerden kaynaklanan sözleşmeler uyarınca gerçekleşecek nakit giriş ve çıkışları aşağıda sunulmuştur.

<b>30 Haziran 2023</b>	<b>3 aya kadar</b>	<b>3 - 12 ay</b>	<b>1 yıl üzeri</b>	<b>Vadesiz</b>	<b>Sözleşme uyarınca nakit hareketler toplamı</b>
Türev finansal yükümlülükler	1.491.048	492.307	-	-	1.983.355
	<b>1.491.048</b>	<b>492.307</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.983.355</b>

Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla türev ve türev olmayan finansal borçlarının likidite riskine ilişkin detayları aşağıdaki gibidir:

Türev olmayan finansal borçlar:

<b>31 Aralık 2022</b>	<b>Defter değeri</b>	<b>3 aya kadar</b>	<b>3 - 12 ay</b>	<b>1 yıl üzeri</b>	<b>Vadesiz</b>	<b>Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı</b>
Alınan krediler	19.444.783	5.089.840	5.619.157	10.649.730	-	21.358.727
Kiralama işlemlerinden borçlar	5.682	1.630	3.581	1.209	-	6.420
<b>Toplam nakit çıkışları</b>	<b>19.450.465</b>	<b>5.091.470</b>	<b>5.622.738</b>	<b>10.650.939</b>	<b>-</b>	<b>21.365.147</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 13. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Vade sonunda türev işlemlerden kaynaklanan sözleşmeler uyarınca gerçekleşecek nakit giriş ve çıkışları aşağıda sunulmuştur.

31 Aralık 2022	3 aya kadar	3 - 12 ay	1 yıl üzeri	Sözleşme uyarınca nakit hareketler	
				Vadesiz	toplamı
Türev finansal yükümlülükler	-	1.977.454	-	-	1.977.454
	-	<b>1.977.454</b>	-	-	<b>1.977.454</b>

#### e. Kur riski

Döviz cinsinden varlıklar ve yükümlülükler döviz riskini doğurur. Şirket gerçekleştirmiş olduğu işlemlerden kaynaklanan belli bir miktar döviz pozisyonunu faaliyetleri gereği taşımaktadır. Döviz pozisyonu günlük olarak Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü tarafından izlenmekte ve İş Planlama ve Finansal Raporlama Bölümü tarafından aylık olarak vade ve para cinsleri bazında oluşturulan tablolarla raporlanmaktadır. Şirket döviz pozisyonunu +/- 7.030.000 USD tam tutar (31 Aralık 2022: +/- 7.030.000 USD tam tutar) karşılığını geçmeyecek bir seviyede tutmayı hedeflemektedir. Şirket, döviz varlıklarının ve yükümlülüklerinin dengelenmesi amacıyla vadeli döviz işlemleri gerçekleştirmektedir. 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden aktif ve pasifler, aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

30 Haziran 2023	TL Karşılığı			Diğer
	Toplam	ABD Doları	AVRO	
<b>Varlıklar</b>				
Bankalar	724.265	200.707	486.173	37.385
Finansal kiralama alacakları	19.750.021	7.269.705	12.479.634	682
Diğer aktifler	1.675.413	773.845	901.568	-
<b>Toplam aktifler</b>	<b>22.149.699</b>	<b>8.244.257</b>	<b>13.867.375</b>	<b>38.067</b>
Alınan krediler	(18.726.228)	(7.259.617)	(11.449.935)	(16.676)
Diğer yükümlülükler	(2.076.187)	(382.807)	(1.687.135)	(6.245)
Diğer karşılıklar	(134.285)	(123.951)	-	(10.334)
Kiralama işlemlerinden borçlar	(6)	-	(6)	-
<b>Toplam pasifler</b>	<b>(20.936.706)</b>	<b>(7.766.375)</b>	<b>(13.137.076)</b>	<b>(33.255)</b>
<b>Bilanço üzerindeki net yabancı para pozisyonu (*)</b>	<b>1.212.993</b>	<b>477.882</b>	<b>730.299</b>	<b>4.812</b>
Türev döviz alım/(satım) sözleşmeleri	(642.693)	117.465	(760.158)	-
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>570.300</b>	<b>595.347</b>	<b>(29.859)</b>	<b>4.812</b>

(\*) Yukarıdaki tabloda Şirket'in satıcılarla işlemlerinden kaynaklanan ve kiracılara yansıtacağı kur farkı sebebiyle oluşacak etki elimine edilseydi türev döviz alım/(satım) sözleşmeleri öncesi net yabancı para pozisyonu ABD Doları'nda (314.477) TL, AVRO'da 22.335 TL, Diğer para birimlerinde (10.364) TL ve toplamda 347.176 TL şeklinde oluşacaktı.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 13. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2022	TL Karşılığı			Diğer
	Toplam	ABD Doları	AVRO	
<b>Varlıklar</b>				
Bankalar	1.449.431	680.493	749.131	19.807
Finansal kiralama alacakları	12.976.013	4.239.558	8.725.581	10.874
Diğer aktifler	2.593.925	1.368.784	1.220.310	4.831
<b>Toplam aktifler</b>	<b>17.019.369</b>	<b>6.288.835</b>	<b>10.695.022</b>	<b>35.512</b>
<b>Pasifler</b>				
Alınan krediler	(14.736.651)	(6.137.888)	(8.575.374)	(23.389)
Diğer yükümlülükler	(1.424.151)	(347.054)	(1.068.178)	(8.919)
Diğer karşılıklar	(94.031)	(86.947)	-	(7.084)
Kiralama işlemlerinden borçlar	(67)	-	(67)	-
<b>Toplam pasifler</b>	<b>(16.254.900)</b>	<b>(6.571.889)</b>	<b>(9.643.619)</b>	<b>(39.392)</b>
<b>Bilanço üzerindeki net yabancı para pozisyonu (*)</b>	<b>764.469</b>	<b>(283.054)</b>	<b>1.051.403</b>	<b>(3.880)</b>
Türev döviz alım/(satım) sözleşmeleri	(367.262)	410.199	(777.461)	-
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>397.207</b>	<b>127.145</b>	<b>273.942</b>	<b>(3.880)</b>

(\*) Yukarıdaki tabloda Şirket'in satıcılarla işlemlerinden kaynaklanan ve kiracılara yansıtacağı kur farkı sebebiyle oluşacak etki elimine edilseydi türev döviz alım/(satım) sözleşmeleri öncesi net yabancı para pozisyonu ABD Doları'nda (431.831) TL, AVRO'da 871.408 TL, Diğer para birimlerinde (3.882) TL ve toplamda 435.689 TL şeklinde oluşacaktı.

Şirket tarafından kullanılan 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
ABD Doları	25,8231	18,6983
AVRO	28,1540	19,9349
CHF	28,8079	20,2019

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 13. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Aşağıdaki tablo, Şirket'in 30 Haziran 2023 itibarıyla ABD Doları ve Avro'daki %20'lik değişime olan duyarlılığını göstermektedir (31 Aralık 2022: %20). Bu tutarlar ABD Doları'nın ve Avro'nun TL karşısında %20 oranında değer artışının/azalışının gelir tablosundaki etkisini ifade eder. Bu analiz sırasında tüm değişkenlerin özellikle faiz oranlarının sabit kalacağı varsayılmıştır.

30 Haziran 2023	Kar/Zarar		Özkaynaklar (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde</b>				
1. ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	95.576	(95.576)	95.576	(95.576)
2. ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	23.493	(23.493)	23.493	(23.493)
<b>3. ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>119.069</b>	<b>(119.069)</b>	<b>119.069</b>	<b>(119.069)</b>
<b>Avro'nun TL karşısında %20 değişmesi halinde</b>				
4. Avro net varlık/yükümlülüğü	146.204	(146.204)	146.204	(146.204)
5. Avro riskinden korunan kısım (-)	(152.032)	152.032	(152.032)	152.032
<b>6. Avro Net Etki (4+5)</b>	<b>(5.828)</b>	<b>5.828</b>	<b>(5.828)</b>	<b>5.828</b>
<b>Toplam (3+6)</b>	<b>113.241</b>	<b>(113.241)</b>	<b>113.241</b>	<b>(113.241)</b>

31 Aralık 2022	Kar/Zarar		Özkaynaklar (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde</b>				
1. ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(56.611)	56.611	(56.611)	56.611
2. ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	82.040	(82.040)	82.040	(82.040)
<b>3. ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>25.429</b>	<b>(25.429)</b>	<b>25.429</b>	<b>(25.429)</b>
<b>Avro'nun TL karşısında %20 değişmesi halinde</b>				
4. Avro net varlık/yükümlülüğü	210.281	(210.281)	210.281	(210.281)
5. Avro riskinden korunan kısım (-)	(155.492)	155.492	(155.492)	155.492
<b>6. Avro Net Etki (4+5)</b>	<b>54.789</b>	<b>(54.789)</b>	<b>54.789</b>	<b>(54.789)</b>
<b>Toplam (3+6)</b>	<b>80.218</b>	<b>(80.218)</b>	<b>80.218</b>	<b>(80.218)</b>

(\*) Özkaynaklar etkisi, kar/zarar tablosuna yansıtılacak tutarları da içermektedir.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 13. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### f. Faiz oranı riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişikliklerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskini yönetme gerekliliğini doğurur. Hazine ve Muhabir İlişkileri Departmanı günlük olarak Şirket'in faize duyarlı varlıklarını, yükümlülüklerini ve bilanço dışı kalemlerini takip etmektedir. Ayrıca İş Planlama ve Finansal Raporlama Departmanı faiz riskini aylık olarak zaman çizelgesinde vadelerine göre yayarak raporlamaktadır. Faiz oranı riski duyarlılık analizleri (Basis Point Value analizi) YKB Piyasa Riski tarafından döviz cinsleri ve vadeler göz önünde bulundurularak aylık olarak hesaplanmakta ayrıca Riske Maruz Değer (Value at Risk) hesaplamaları da yapılarak Risk Yönetimi Politikalarında belirlenen limit kontrolleri ile aylık bazda raporlanmaktadır. Şirket'in 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla yapılan faize duyarlılık analizinde 1 baz puanlık artışa karşı faiz hassasiyeti 3.578 TL'dir (31 Aralık 2022: 2.168 TL).

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla faiz oranına duyarlı finansal araçlar aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

Değişken faizli finansal araçlar:	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Finansal kiralama alacakları	1.081.037	860.828
Alınan krediler (-)	(14.017.805)	(10.588.715)
<b>Sabit faizli finansal araçlar:</b>		
Nakit ve nakit benzerleri	673.489	1.428.433
Finansal kiralama alacakları	35.536.001	23.505.382
Alınan krediler (-)	(11.375.352)	(8.856.068)
İhraç edilen menkul kıymetler (-)	(423.310)	-

Aşağıdaki tablo, Şirket'in faize duyarlı finansal yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan vadelerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir.

	30 Haziran 2023					Toplam
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 yıl ve üzeri	Vadesiz	
Alınan krediler	9.833.101	12.684.911	2.697.168	177.977	-	25.393.157
İhraç edilen menkul kıymetler	423.310	-	-	-	-	423.310
	<b>10.256.411</b>	<b>12.684.911</b>	<b>2.697.168</b>	<b>177.977</b>	<b>-</b>	<b>25.816.467</b>
	31 Aralık 2022					Toplam
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 yıl ve üzeri	Vadesiz	
Alınan krediler	8.713.839	9.277.608	1.301.983	151.353	-	19.444.783
	<b>8.713.839</b>	<b>9.277.608</b>	<b>1.301.983</b>	<b>151.353</b>	<b>-</b>	<b>19.444.783</b>



## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 13. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023			31 Aralık 2022		
	ABD \$ (%)	AVRO (%)	TL (%)	ABD\$ (%)	AVRO (%)	TL (%)
<b>Varlıklar</b>						
Finansal kiralama alacakları	6,55	5,72	33,18	6,14	4,83	29,30
Vadeli mevduatlar	0,01	0,01	24,00	1,76	0,01	15,00
<b>Yükümlülükler</b>						
Alınan krediler	8,69	5,79	23,42	7,93	4,10	16,80
İhraç edilen menkul kıymetler	-	-	28,73	-	-	-

#### 14. FİNANSAL ARAÇLAR

*Finansal araçların gerçeğe uygun değeri*

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kote edilmiş piyasa fiyatı gerçeğe uygun değeri en iyi biçimde yansıtır.

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak bu konsolide olmayan finansal tablolarda sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Finansal kiralama alacakları ve alınan krediler dışındaki kısa vadeli varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin iskonto etkisinin önemsiz oluşu sebebiyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan finansal varlıkların ve yükümlülüklerin TFRS 7 uyarınca gerçeğe uygun değer belirlenmesinde kullanılan verilerin gözlemlenebilirliğine dayanan ve aşağıda açıklanan seviyeler bazında sınıflandırılması:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, özdeş varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 14. FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

##### Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırılması

Şirket, 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla 256.132 TL tutarındaki türev finansal yükümlüklerini finansal durum tablosunda gerçeğe uygun değerleri üzerinden taşımaktadır (31 Aralık 2022: Şirket, 3.649 TL ve 145.655 TL tutarındaki türev finansal varlıklarını ve yükümlüklerini finansal durum tablosunda gerçeğe uygun değerleri üzerinden taşımaktadır).

Finansal araçların gerçeğe uygun değer seviyeleri:

	30 Haziran 2023		
	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Türev finansal varlıklar	-	-	-
<b>Toplam finansal varlıklar</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

	30 Haziran 2023		
	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Türev finansal yükümlükler	-	256.132	-
<b>Toplam finansal yükümlükler</b>	<b>-</b>	<b>256.132</b>	<b>-</b>

	31 Aralık 2022		
	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Türev finansal varlıklar	-	3.649	-
<b>Toplam finansal yükümlükler</b>	<b>-</b>	<b>3.649</b>	<b>-</b>

	31 Aralık 2022		
	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Türev finansal yükümlükler	-	145.655	-
<b>Toplam finansal yükümlükler</b>	<b>-</b>	<b>145.655</b>	<b>-</b>

	Defter değeri		Gerçeğe uygun değer	
	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Finansal kiralama alacakları, net	29.555.821	19.786.724	29.102.244	19.675.083
Alınan krediler	25.393.157	19.444.783	25.312.947	19.434.078
İhraç edilen menkul kıymetler	423.310	-	421.077	-

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 15. ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

##### a. Alınan Teminatlar

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, alınan teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Kefaletler	370.209.130	265.424.273
Alacak temlikleri	12.824.051	9.436.403
İpotekler	1.154.360	1.062.943
Diğer rehinli varlıklar	2.825.296	1.939.137
Makine rehinleri	1.156.378	899.621
Geri alım garantileri	786.242	561.214
Garantörlük	754.100	535.716
Teminat mektubu	105.268	65.462
Diğer	1.183.373	898.105
	<b>390.998.198</b>	<b>280.822.874</b>

##### b. Verilen Teminatlar

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	2.980.000	2.025.000
Diğer (*)	25.244	29.079
	<b>3.005.244</b>	<b>2.054.079</b>

(\*) Şirket teminat mektuplarını mahkemelere, borçlu olduğu bankalara ve gümrüklere vermiştir.

##### c. Türev Finansal Araçlar

Türev finansal araçlar gerçeğe uygun değerleriyle gösterilmekte olup pozitif gerçeğe uygun değerlendirme farkları türev finansal varlıklar hesabına, negatif gerçeğe uygun değerlendirme farkları ise türev finansal yükümlülükler hesabında gösterilmektedir. 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, swap alım-satım anlaşmalarından oluşan alım satım amaçlı türev ürünlerin detayı aşağıdaki gibidir:

##### Swap işlemleri

	30 Haziran 2023		31 Aralık 2022	
	Döviz Tutarı	TL	Döviz Tutarı	TL
Swap alımları				
TL	394.183	394.183	269.666	269.666
ABD Doları	18.326	473.239	35.846	670.263
		<b>867.422</b>		<b>939.929</b>
Swap satışları				
ABD Doları	13.777	355.775	13.908	260.064
AVRO	27.000	760.158	39.000	777.461
		<b>1.115.933</b>		<b>1.037.525</b>
<b>Toplam</b>		<b>1.983.355</b>		<b>1.977.454</b>

#### 16. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.