

**YAPI KREDİ  
FİNANSAL KİRALAMA A.O.**

**1 Ocak – 31 Mart 2011 ara hesap  
dönemine ait finansal tablolar ve  
dipnotları**

**İÇİNDEKİLER****SAYFA**

<b>BİLANÇO</b> .....	<b>1-2</b>
<b>NAZIM HESAP KALEMLERİ</b> .....	<b>3</b>
<b>GELİR TABLOSU</b> .....	<b>4</b>
<b>ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO</b>	<b>5</b>
<b>ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU</b> .....	<b>6</b>
<b>NAKİT AKIŞ TABLOSU</b> .....	<b>7</b>
<b>FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR</b> .....	<b>8-56</b>
1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....	8
2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR .....	8-19
3 GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR	20
4 BANKALAR .....	20-21
5 SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (NET).....	21
6 ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER .....	21
7 ALINAN KREDİLER .....	22
8 MUHTELİF BORÇLAR .....	23
9 KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR.....	23-27
10 MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	27
11 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR .....	28
12 DİĞER KARŞILIKLAR.....	28-29
13 TAAHHÜTLER .....	29
14 ÇALIŞAN HAKLARI YÜKÜMLÜLÜĞÜ.....	30
15 DİĞER AKTİFLER.....	31
16 ÖZKAYNAKLAR.....	31-32
17 DİĞER YABANCI KAYNAKLAR.....	33
18 ESAS FAALİYET GİDERLERİ .....	33
19 DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ .....	34
20 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ .....	34-38
21 HİSSE BAŞINA KAZANÇ.....	39
22 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI .....	39-43
23 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....	44-56
24 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR .....	56

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2011			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2010		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I. NAKİT DEĞERLER</b>							
<b>II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)</b>	<b>3</b>	<b>7.639</b>		<b>7.639</b>	<b>6.321</b>	<b>1</b>	<b>6.322</b>
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar							
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV							
2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		7.639		7.639	6.321	1	6.322
<b>III. BANKALAR</b>	<b>4</b>	<b>433</b>	<b>25.669</b>	<b>26.102</b>	<b>1.622</b>	<b>4.215</b>	<b>5.837</b>
<b>IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR</b>							
<b>V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>	<b>5</b>	<b>88</b>		<b>88</b>	<b>88</b>		<b>88</b>
<b>VI. FAKTORİNG ALACAKLARI</b>							
6.1 İskontolu Faktoring Alacakları							
6.1.1 Yurt İçi							
6.1.2 Yurt Dışı							
6.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)							
6.2 Diğer Faktoring Alacakları							
6.2.1 Yurt İçi							
6.2.2 Yurt Dışı							
<b>VII. FİNANSMAN KREDİLERİ</b>							
7.1 Tüketici Kredileri							
7.2 Kredi Kartları							
7.3 Taksitli Ticari Krediler							
<b>VIII. KİRALAMA İŞLEMLERİ</b>	<b>9</b>	<b>328.521</b>	<b>1.679.441</b>	<b>2.007.962</b>	<b>302.417</b>	<b>1.645.092</b>	<b>1.947.509</b>
8.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		323.991	1.625.371	1.949.362	298.412	1.584.385	1.882.797
8.1.1 Finansal Kiralama Alacakları		403.921	1.880.499	2.284.420	375.907	1.849.072	2.224.979
8.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları							
8.1.3 Diğer							
8.1.4 Kazanılmamış Gelirler (-)		79.930	255.128	335.058	77.495	264.687	342.182
8.2 Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		1.369	9.573	10.942	2.218	10.642	12.860
8.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		3.161	44.497	47.658	1.787	50.065	51.852
<b>IX. TAKİPTEKİ ALACAKLAR</b>	<b>9</b>	<b>87.951</b>	<b>20.622</b>	<b>108.573</b>	<b>86.034</b>	<b>35.068</b>	<b>121.102</b>
9.1 Takipteki Faktoring Alacakları							
9.2 Takipteki Finansman Kredileri							
9.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		272.866	36.307	309.173	254.056	59.726	313.782
9.4 Özel Karşılıklar (-)		184.915	15.685	200.600	168.022	24.658	192.680
<b>X. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR</b>							
10.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar							
10.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar							
10.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar							
<b>XI. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)</b>							
<b>XII. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)</b>							
<b>XIII. İŞTİRAKLER (Net)</b>							
<b>XIV. İŞ ORTAKLIKLARI (Net)</b>							
<b>XV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>10</b>	<b>805</b>		<b>805</b>	<b>788</b>		<b>788</b>
<b>XVI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>11</b>	<b>1.282</b>		<b>1.282</b>	<b>1.296</b>		<b>1.296</b>
16.1 Şerefiye							
16.2 Diğer		1.282		1.282	1.296		1.296
<b>XVII. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI</b>	<b>20</b>	<b>85.899</b>		<b>85.899</b>	<b>86.424</b>		<b>86.424</b>
<b>XVIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)</b>							
18.1 Satış Amaçlı		2.872		2.872	3.039		3.039
18.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		2.872		2.872	3.039		3.039
<b>XIX. DİĞER AKTİFLER</b>	<b>15</b>	<b>23.013</b>	<b>437</b>	<b>23.450</b>	<b>28.925</b>		<b>28.925</b>
<b>AKTİF TOPLAMI</b>		<b>538.503</b>	<b>1.726.169</b>	<b>2.264.672</b>	<b>516.954</b>	<b>1.684.376</b>	<b>2.201.330</b>

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2011			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2010		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	6	47	2	49	1.360	1	1.361
<b>II. ALINAN KREDİLER</b>	7	4.177	1.376.293	1.380.470	2.176	1.340.330	1.342.506
<b>III. FAKTORİNG BORÇLARI</b>		-	-	-	-	-	-
<b>IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR</b>		1	-	1	1	-	1
4.1 Finansal Kiralama Borçları		1	-	1	1	-	1
4.2 Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
4.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
4.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
<b>V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
5.1 Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3 Tahviller		-	-	-	-	-	-
<b>VI. MUHTELİF BORÇLAR</b>	8	2.812	59.496	62.308	4.050	60.296	64.346
<b>VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR</b>	17	7.462	22.976	30.438	4.022	24.458	28.480
<b>VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		-	-	-	-	-	-
8.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
<b>IX. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	20	7.355	-	7.355	6.608	-	6.608
<b>X. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI</b>		19.912	1.913	21.825	20.660	2.162	22.822
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	14	1.541	-	1.541	1.366	-	1.366
10.3 Diğer Karşılıklar	12	18.371	1.913	20.284	19.294	2.162	21.456
<b>XI. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
12.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
12.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>XIII. SERMAYE BENZERİ KREDİLER</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XIV. ÖZKAYNAKLAR</b>		762.226	-	762.226	735.206	-	735.206
14.1 Ödenmiş Sermaye	16	389.928	-	389.928	389.928	-	389.928
14.2 Sermaye Yedekleri		(34.598)	-	(34.598)	(34.598)	-	(34.598)
14.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		2	-	2	2	-	2
14.2.2 Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-
14.2.3 Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
14.2.4 Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
14.2.5 İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
14.2.6 Riskten Korunma Değerleme Farkları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-
14.2.7 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
14.2.8 Diğer Sermaye Yedekleri	16	(34.600)	-	(34.600)	(34.600)	-	(34.600)
14.3 Kâr Yedekleri		290.385	-	290.385	198.620	-	198.620
14.3.1 Yasal Yedekler		65.668	-	65.668	61.080	-	61.080
14.3.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.3.3 Olağanüstü Yedekler		224.717	-	224.717	137.540	-	137.540
14.3.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.4 Kâr veya Zarar		116.511	-	116.511	181.256	-	181.256
14.4.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		89.491	-	89.491	89.491	-	89.491
14.4.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		27.020	-	27.020	91.765	-	91.765
<b>PASİF TOPLAMI</b>		<b>803.992</b>	<b>1.460.680</b>	<b>2.264.672</b>	<b>774.083</b>	<b>1.427.247</b>	<b>2.201.330</b>

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA NAZIM HESAP KALEMLERİ

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2011			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2010		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I</b>							
<b>RİSKİ ÜSTLENİLEN</b>							
<b>FAKTORİNGİŞLEMLERİ</b>							
<b>II</b>							
<b>RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN</b>							
<b>FAKTORİNG İŞLEMLERİ</b>							
<b>III</b>	9	782.445	390.576	1.173.021	793.415	385.828	1.179.243
<b>ALINAN TEMİNATLAR</b>							
<b>IV</b>	13	13.204	1.773	14.977	14.480	1.770	16.250
<b>VERİLEN TEMİNATLAR</b>							
<b>V</b>							
<b>TAAHHÜTLER</b>							
5.1							
Cayılamaz Taahhütler							
5.2							
Cayılabılır Taahhütler							
5.2.1							
Kiralama Taahhütleri							
5.2.1.1							
Finansal Kiralama Taahhütleri							
5.2.1.2							
Faaliyet Kiralama Taahhütleri							
5.2.2							
Diğer Cayılabılır Taahhütler							
<b>VI</b>	13	283.087	278.804	561.891	257.074	256.245	513.319
<b>TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>							
6.1							
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar							
6.1.1							
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler							
6.1.2							
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler							
6.1.3							
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler							
6.2		283.087	278.804	561.891	257.074	256.245	513.319
Alım Satım Amaçlı İşlemler							
6.2.1		283.087	278.804	561.891	257.074	256.245	513.319
Vadeli Alım-Satım İşlemleri							
6.2.2							
Swap Alım Satım İşlemleri							
6.2.3							
Alım Satım Opsiyon İşlemleri							
6.2.4							
Futures Alım Satım İşlemleri							
6.2.5							
Diğer							
<b>VII</b>		689.798	1.679.303	2.369.101	559.356	1.355.677	1.915.033
<b>EMANET KIYMETLER</b>							
<b>VIII</b>		1.768.534	2.350.456	4.118.990	1.624.325	1.999.520	3.623.845
<b>NAZIM HESAPLAR TOPLAMI</b>							

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 1 OCAK - 31 MART 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Dipnot	Bağımsız Denetimde Geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2011	Bağımsız Denetimde Geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2010
<b>I.</b>	<b>ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>		51.309	52.565
<b>1.1</b>	<b>FAKTÖRİNG GELİRLERİ</b>		-	-
1.1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1.1.1.1	İskontolu		-	-
1.1.1.2	Diğer		-	-
1.1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.1.2.1	İskontolu		-	-
1.1.2.2	Diğer		-	-
<b>1.2</b>	<b>FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER</b>		-	-
1.2.1	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.2.2	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
<b>1.3</b>	<b>KİRALAMA GELİRLERİ</b>		51.309	52.565
1.3.1	Finansal Kiralama Gelirleri		51.309	52.565
1.3.2	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.3.3	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
<b>II.</b>	<b>ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>18</b>	<b>(5.645)</b>	<b>(6.132)</b>
2.1	Personel Giderleri		(3.674)	(4.065)
2.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(65)	61
2.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
2.4	Genel İşletme Giderleri		(1.906)	(1.844)
2.5	Diğer		-	(284)
<b>III.</b>	<b>DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>		<b>30.247</b>	<b>51.032</b>
3.1	Bankalardan Alınan Faizler		697	172
3.2	Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
3.3	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-
3.3.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		-	-
3.3.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
3.3.3	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
3.3.4	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
3.4	Temettü Gelirleri		3	4
3.5	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		16.306	23.137
3.5.1	Türev Finansal İşlemlerden		16.306	23.137
3.5.2	Diğer		-	-
3.6	Kambiyoyu İşlemleri Kârı		-	-
3.7	Diğer	19	13.241	27.719
<b>IV.</b>	<b>FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>		<b>(10.558)</b>	<b>(12.774)</b>
4.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(10.355)	(12.531)
4.2	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
4.3	Finansal Kiralama Giderleri		-	-
4.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
4.5	Diğer Faiz Giderleri		-	-
4.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar		(203)	(243)
<b>V.</b>	<b>TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)</b>	<b>9</b>	<b>(18.386)</b>	<b>(33.828)</b>
<b>VI.</b>	<b>DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>		<b>(13.021)</b>	<b>(20.692)</b>
6.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	-
6.1.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.1.3	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.1	Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.2	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.3	Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-
6.2.4	Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.5	İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.3	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		(8.991)	(7.878)
6.4	Kambiyoyu İşlemleri Zararı		(3.641)	(12.534)
6.5	Diğer	19	(389)	(280)
<b>VII.</b>	<b>NET FAALİYET K/Z (I+...+VI)</b>		<b>33.946</b>	<b>30.171</b>
<b>VIII.</b>	<b>BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		-	-
<b>IX.</b>	<b>NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>		-	-
<b>X.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (VII+VIII+IX)</b>		<b>33.946</b>	<b>30.171</b>
<b>XI.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>	<b>20</b>	<b>(6.926)</b>	<b>(5.596)</b>
11.1	Cari Vergi Karşılığı		(6.402)	147
11.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		(524)	(5.743)
11.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
<b>XII.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (X±XI)</b>		<b>27.020</b>	<b>24.575</b>
<b>XIII.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		-	-
13.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
13.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
13.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
<b>XIV.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		-	-
14.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
14.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
14.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
<b>XV.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII-XIV)</b>		-	-
<b>XVI.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>		-	-
16.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
16.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
16.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
<b>XVII.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)</b>		-	-
<b>XVIII.</b>	<b>NET DÖNEM KARI/ZARARI (XII+XVII)</b>		<b>27.020</b>	<b>24.575</b>
	Hisse Başına Kâr / Zarar	21	0,0693	0,0630

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 1 OCAK - 31 MART 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER TABLOSU (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2011	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2010
<b>I. MENKUL DEĞER ARTIŞ FONUNA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN</b>		-	-
1.1 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme		-	-
1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)		-	-
<b>II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI</b>		-	-
<b>III. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI</b>		-	-
<b>IV. YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI</b>		-	-
<b>V. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR</b>		-	-
5.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kârı/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)		-	-
5.2 Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım		-	-
<b>VI. YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR</b>		-	-
6.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kârı/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)		-	-
6.2 Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım		-	-
<b>VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ</b>		-	-
<b>VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI</b>		-	-
<b>IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ</b>		-	-
<b>X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)</b>		-	-
<b>XI. DÖNEM KÂRI/ZARARI</b>		27.020	24.575
<b>XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X±XI)</b>		27.020	24.575

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 1 OCAK - 31 MART 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş															
		Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Enf. Düzeltme Farkı	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Kâr / (Zararı)	Geçmiş Dönem Kâr / (Zararı)	Menkul Değer. Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Risken Korunma Fonları	Satış Amaçlı/ Durdurulan Faaliyetlerden BDF	Toplam Özkaynak
<b>I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (01/01/2010)</b>		<b>389.928</b>	<b>(34.600)</b>	<b>2</b>	-	<b>49.820</b>	-	<b>55.729</b>	-	<b>150.133</b>	<b>89.491</b>	-	-	-	-	-	<b>700.503</b>
Dönem içindeki Değişimler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Riskten Korunma İşlemlerinden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1 Nakit Akış Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2 Yurt dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII. Hisse Senedi İhraç		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Dönem Net Kârı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	<b>24.575</b>	-	-	-	-	-	-	<b>24.575</b>
XVII. Kâr Dağıtım		-	-	-	-	-	-	-	-	<b>(150.133)</b>	-	-	-	-	-	-	<b>(57.062)</b>
17.1 Dağıtılan Temettü	16	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>(57.062)</b>	-	-	-	-	-	-	<b>(57.062)</b>
17.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	16	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>(93.071)</b>	-	-	-	-	-	-	<b>(93.071)</b>
17.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (31/03/2010)</b>		<b>389.928</b>	<b>(34.600)</b>	<b>2</b>	-	<b>61.080</b>	-	<b>137.540</b>	-	<b>24.575</b>	<b>89.491</b>	-	-	-	-	-	<b>668.016</b>
<b>CARI DÖNEM</b>																	
<b>I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (01/01/2011)</b>		<b>389.928</b>	<b>(34.600)</b>	<b>2</b>	-	<b>61.080</b>	-	<b>137.540</b>	-	<b>91.765</b>	<b>89.491</b>	-	-	-	-	-	<b>735.206</b>
Dönem içindeki Değişimler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Riskten Korunma İşlemlerinden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1 Nakit Akış Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2 Yurt dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII. Hisse Senedi İhraç		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Dönem Net Kârı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	<b>27.020</b>	-	-	-	-	-	-	<b>27.020</b>
XVII. Kâr Dağıtım		-	-	-	-	-	-	-	-	<b>(91.765)</b>	-	-	-	-	-	-	<b>(91.765)</b>
17.1 Dağıtılan Temettü	16	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>(91.765)</b>	-	-	-	-	-	-	<b>(91.765)</b>
17.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (31/03/2011)</b>		<b>389.928</b>	<b>(34.600)</b>	<b>2</b>	-	<b>65.668</b>	-	<b>224.717</b>	-	<b>27.020</b>	<b>89.491</b>	-	-	-	-	-	<b>762.226</b>

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.



# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 1 OCAK - 31 MART 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2011	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2010
<b>A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		34.134	33.666
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		53.210	49.967
1.1.2 Kiralama Giderleri		-	-
1.1.3 Alınan Temettüleri		3	4
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		(157)	2.688
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacıklardan Tahsilatlar	9	8.588	25.610
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(5.395)	(3.833)
1.1.8 Ödenen Vergiler		(6.008)	(29.035)
1.1.9 Diğer		(16.107)	(11.735)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		(19.601)	17.236
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış	9	(65.982)	121.521
1.2.2 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		5.475	3.982
1.2.3 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.4 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		40.178	(113.213)
1.2.5 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		728	4.946
<b>I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>		<b>14.533</b>	<b>50.902</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	10,11	(75)	(108)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	10,11	3.919	53
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	5	-	-
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.9 Diğer		167	-
<b>II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan (Kullanılan) Net Nakit Akışı</b>		<b>4.011</b>	<b>(55)</b>
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		-	(57.062)
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3.6 Diğer		-	-
<b>III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan (Kullanılan) Net Nakit</b>		<b>-</b>	<b>(57.062)</b>
<b>IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>		<b>1.721</b>	<b>(387)</b>
<b>V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)</b>		<b>20.265</b>	<b>(6.602)</b>
<b>VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>4</b>	<b>5.837</b>	<b>12.035</b>
<b>VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>4</b>	<b>26.102</b>	<b>5.433</b>

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

### 1 - ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. (“Şirket”), T.C. Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı’ndan alınan izne istinaden 3226 sayılı kanun uyarınca yurtiçi ve yurtdışında finansal kiralama işlemleri yapmak amacıyla 19 Şubat 1987’de kurulmuştur. Şirket’in hisseleri 11 Ocak 1994 tarihinden itibaren İstanbul Menkul Kıymetler Borsası’nda işlem görmektedir.

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (“YKB”) Şirket’in ana ortağı konumundadır. YKB’nin 31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla %18,20’si halka açık olup sermayesinin kalan %81,80’i UniCredit ve Koç Grubu’nun müşterek yönetim hakimiyetinde olan Koç Finansal Hizmetler A.Ş.’ye aittir.

31 Mart 2011 tarihi itibarıyla Şirket’in 128 çalışanı vardır (31 Aralık 2010: 128) Şirket’in bütün faaliyetleri ağırlıklı olarak tek bir coğrafi bölgede (Türkiye) ve tek bir ticari alanda (finansal kiralama) yürütülmektedir.

Şirket merkezi Büyükdere Caddesi Yapı Kredi Plaza A Blok Levent-Beşiktaş-İstanbul/Türkiye adresindedir.

Şirketin finansal tablolarının yayınlanmasına Yönetim Kurulu tarafından 29 Nisan 2011 tarihinde onay verilmiştir.

### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

#### 2.1 SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR

##### 2.1.1 Uygulanan muhasebe standartları

Şirket, finansal tablolarını Bin Türk Lirası (“TL”) olarak, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından 17 Mayıs 2007 tarihli ve 26525 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tabloların Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ” (“Finansal Tablolar Tebliği”) çerçevesinde Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (“TMSK”) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları (“TMS/TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ” (“Karşılıklar Tebliği”) hükümlerine uygun olarak hazırlamıştır. Ayrıca, Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 9 Ocak 2009 tarih ve 1/33 sayılı kararı uyarınca, sermaye piyasası araçları borsada işlem gören finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin finansal tablolarını BDDK tarafından anılan şirketlere yönelik belirlenen formatlara göre hazırlayarak kamuya ilan etmelerine karar verilmiştir.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan türev finansal araçlar haricinde tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

## **YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.**

### **31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.1.2 Netleştirme/mahsup**

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

##### **2.1.3 İşletmenin sürekliliği**

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

##### **2.1.4 Kullanılan para birimi**

Şirket’in finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu, Şirket’in geçerli para birimi olan ve finansal tablo için sunum para birimi olan Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.

#### **2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER**

##### **2.2.1 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların yeniden düzenlenmesi**

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket’in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Finansal tablo kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. Karşılaştırılabilirlik açısından 31 Aralık 2010 tarihli gelir tablosunda kambiyo işlemleri karı, kambiyo işlemleri zararına sınıflandırılmıştır.

##### **2.2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler**

Yeni bir TMS/TFRS’nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri söz konusu TMS/TFRS’nin şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak; herhangi bir geçiş hükmü yer almıyorsa, veya muhasebe politikasında isteğe bağlı önemli bir değişiklik yapılmışsa geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket’in cari yıl içerisinde önemli bir muhasebe politikası değişikliği bulunmamaktadır.

##### **2.2.3 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket’in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.2.4 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar

31 Mart 2011 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen yeni standartlar ve UFRYK yorumları dışında 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

##### 1 Ocak 2011 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar:

##### UFRYK 19 Finansal Borçların Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlarla Ödenmesi

Bu yorum, işletme ile kredi verenler arasında finansal borcun şartları hakkında bir yenileme görüşmesi olduğu ve kredi verenin işletmenin borcunun tamamının ya da bir kısmının sermaye araçları ile geri ödemesini kabul ettiği durumların muhasebeleştirilmesine değinmektedir. UFRYK 19, bu sermaye araçlarının UMS 39’un 41 no’lu paragrafı uyarınca “ödenen bedel” olarak niteleneceğine açıklık getirmektedir. Sonuç olarak finansal borç finansal tablolardan çıkarılmakta ve çıkarılan sermaye araçları, söz konusu finansal borcu sonlandırmak için ödenen bedel olarak işleme tabi tutulmaktadır.

##### UFRYK 14 Asgari Fonlama Koşulları (Değişiklik)

Bu değişikliğin amacı, işletmelerin asgari fonlama gereksinimi için yaptığı gönüllü ön ödemeleri bir varlık olarak değerlendirmelerine izin vermektir.

##### UMS 32 Finansal Araçlar: Sunum ve Açıklama - Yeni haklar içeren ihraçların sınıflandırılması (Değişiklik)

Bu değişiklik, yürürlükteki standart uyarınca türev yükümlülük olarak muhasebeleştirilen belirli döviz tutarlar karşılığında yapılan hak ihracı teklifleri ile ilgilidir. Değişiklik, belirli koşulların sağlanması durumunda işlem sırasında geçerli olacak olan para birimine bakılmaksızın bu tür hak ihraçlarının öz kaynak olarak sınıflandırılması gerektiğini ortaya koymaktadır.

##### UMS 24 İlişkili Taraf Açıklamaları (Yeniden Düzenleme)

Bu yeniden düzenleme, devletin ya da işletmenin ilişkide olduğu devlet kontrolündeki kamu kuruluşlarının tek bir müşteri olarak nitelendirilip nitelendirmeyeceği hususunda işletmelerin yapması gereken değerlendirmeye ilişkindir.

Söz konusu standart ve yorumların Şirket’in finansal tablolarına ya da faaliyetlerine bir etkisi bulunmamaktadır.

**Mayıs 2010’da UMSK, tutarsızlıkları gidermek ve ifadeleri netleştirmek amacıyla üçüncü çerçeve düzenlemesini yayınlamıştır. Değişiklikler için çeşitli yürürlük tarihleri belirlenmiştir.**

**1 Ocak 2011 tarihi itibarıyla geçerli olacak değişiklikler aşağıdaki gibidir:**

##### UFRS 3 İşletme Birleşmeleri

Bu iyileştirme, UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar, UMS 32 Finansal Araçlar: Sunum, UMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standartlarında yapılan ve koşullu bedele ilişkin muafiyeti kaldıran değişikliklerin 2008 de yeniden düzenlenen UFRS 3’ün uygulanmaya başlanmasından önce olan işletme birleşmelerinden doğan koşullu bedel için geçerli olmadığı konusuna açıklık getirmektedir.

## **YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.**

### **31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

Ayrıca bu iyileştirme, mülkiyet hakkı veren araçların satın alınan işletmenin net varlıklarındaki orantısal payı olarak ifade edilen kontrol gücü olmayan payların bileşenlerini ölçme seçeneklerinin (gerçeğe uygun değer ya da mülkiyet hakkı veren araçların satın alınan işletmenin net varlıklarındaki orantısal payı üzerinden) kapsamını sınırlamaktadır.

Sonuç olarak bu iyileştirme, bir işletmenin (bir işletme birleşme işleminin parçası olan) satın aldığı işletmenin (zorunlu ya da gönüllü) hisse bazlı ödeme işlemlerinin değiştirilmesinin muhasebeleştirilmesini zorunlu hale getirmektedir. Örneğin bedel ve birleşme sonrası giderlerin ayrıştırılması gibi.

#### **UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar**

Değişiklik, UFRS 7 uyarınca yapılması gereken açıklamalara açıklık getirmekte ve sayısal ve niteliksel açıklamalar ile finansal araçlara ilişkin risklerin doğası ve derecesi arasındaki etkileşimi vurgulamaktadır.

#### **UMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu**

Değişiklik, işletmenin özkaynak kalemlerinin her biri için özkaynak değişim tablosu ya da finansal tablo dipnotlarında diğer kapsamlı gelire ilişkin bir analizi sunması gerekliliğine açıklık getirmektedir.

#### **UMS 27 Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar**

Bu iyileştirme, UMS 27'nin UMS 21 Kur Değişiminin Etkileri, UMS 31 İş Ortaklıkları ve UMS 28 İştiraklerdeki Yatırımlar standartlarında yaptığı değişikliklere açıklık getirmektedir.

#### **UMS 34 Ara Dönem Raporlama**

Değişiklik, UMS 34 de yer alan açıklama ilkelerinin nasıl uygulanacağına rehberlik etmekte ve yapılması gereken açıklamalara ekleme yapmaktadır.

#### **UFYK 13 Müşteri Sadakat Programları**

Düzeltilme, program dahilindeki müşterilere sağlanan hediye puanlarının kullanımlarındaki değerini temel alacak şekilde gerçeğe uygun değerlerinin belirlendiği durumlarda; müşteri sadakat programına katılmayan diğer müşterilere verilen indirimler ve teşviklerin miktarının da göz önünde tutulması gerektiği konusuna açıklık getirmektedir.

**31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**Yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir.

**UFRS 9 Finansal Araçlar – Safha 1 Finansal Araçlar ve Yükümlülükler, Sınıflandırma ve Açıklama**

Yeni standart, 1 Ocak 2013 tarihi ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için geçerlidir. UFRS 9 Finansal Araçlar standardının ilk safhası finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. Ekim 2010'da UFRS 9'a yapılan değişiklikler gerçeğe uygun değer opsiyon yükümlülüklerin ölçümünü etkilemektedir ve kredi riskine ilişkin olarak gerçeğe uygun değer opsiyon yükümlülüğünün gerçeğe uygun değer değişimlerinin diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir. Erken uygulamasına izin verilmektedir. Bu standart henüz Avrupa birliği tarafından onaylanmamıştır.

**UMS 12 Gelir Vergileri –Ertelenmiş Vergi: Esas alınan varlıkların geri kazanımı (Değişiklik)**

Değişiklik 1 Ocak 2012 tarihinde ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için geçerlidir fakat erken uygulamasına izin verilmektedir. UMS 12 , (i) aksi ispat edilene kadar hukuken geçerli öngörü olarak, UMS 40 kapsamında gerçeğe uygun değer modeliyle ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki ertelenmiş verginin gayrimenkulün taşınan değerinin satış yoluyla geri kazanılacağı esasıyla hesaplanması ve (ii) UMS 16'daki yeniden değerlendirme modeliyle ölçülen amortisman tabii olmayan varlıklar üzerindeki ertelenmiş verginin her zaman satış esasına göre hesaplanması gerektiğine ilişkin güncellenmiştir. Bu değişiklik henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir. Grup/Şirket, değişikliğin finansal durumu veya performansı üzerinde bir etkisi olmasını beklememektedir.

**UFRS 7 Finansal Araçlar – Bilanço dışı işlemlerin kapsamlı bir biçimde incelenmesine ilişkin açıklamalar (Değişiklik),**

Değişiklik 1 Temmuz 2011 tarihinde ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için geçerlidir. Değişikliğin amacı, finansal tablo okuyucularının finansal varlıkların transfer işlemlerini (seküritizasyon gibi) - finansal varlığı transfer eden taraf üzerinde kalabilecek muhtemel riskleri de içerecek şekilde - daha iyi anlamalarını sağlamaktır. Ayrıca değişiklik, orantısız finansal varlık transferi işlemlerinin hesap döneminin sonlarına doğru yapıldığı durumlar için ek açıklama zorunlulukları getirmektedir. Bu değişiklik henüz AB tarafından kabul edilmemiştir.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

##### **Nakit ve nakit benzerleri**

Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Dipnot 4).

##### **İlişkili taraflar**

Bu finansal tablolar açısından Şirket'in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlardan Koç Holding A.Ş. ve UniCredit ("UCI") grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır (Dipnot 22).

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır:

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
  - (i) İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
  - (ii) Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya
  - (iii) Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- (b) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması;
- (c) Tarafın, Şirket'in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- (d) Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- (e) Tarafın, (a) ya da (d)'de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- (f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması;  
veya,
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir. Şirket'in hissedarı, bunların yöneticileri ayrıca bu şirketler tarafından kontrol edilen veya onlarla ilgili olan diğer şirketler ilişkili taraf olarak kabul edilmiştir.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### Finansal kiralama işlemleri

###### (i) Kiralayan konumunda

Finansal kiralamaya konu olan varlık, bu işleme konu olan yatırıma eşit tutarda bir alacak olarak gösterilir. Faiz geliri, net yatırım metodu kullanılarak sabit bir dönemsel getiri oranı yaratacak şekilde belirlenir ve ilgili dönemde tahakkuk etmeyen kısmı kazanılmamış faiz geliri hesabında izlenir. Başlangıç doğrudan maliyetleri, finansal kiralama gelirlerinin başlangıç hesaplamalarına dahil edilir ve kiralama süresi boyunca gelir kaydedilecek tutarlardan düşülür.

###### (ii) Kiracı konumunda

Finansal kiralama yoluyla edinilen aktifler, rayiç bedelleri veya kira ödemelerinin iskonto edilmiş değerlerinin, düşük olanı üzerinden aktifleştirilmekte, kira bedelleri toplamı pasifte yükümlülük olarak kaydedilirken içerdikleri faiz tutarları ertelenmiş faiz tutarı olarak muhasebeleştirilmektedir. Kiralama konusu varlıklar maddi duran varlıklar hesabının altında izlenmekte ve normal amortisman yöntemine göre amortisman tabii tutulmakta olup, amortisman oranı tahmini ekonomik ömrü doğrultusunda tespit edilmektedir.

##### Şüpheli finansal kiralama alacakları karşılığı

Finansal kiralama alacaklarının değerlendirilmesi sonucunda belirlenen toplam finansal kiralama alacakları karşılığı Şirket'in finansal kiralama alacakları portföyündeki tahsili şüpheli alacakları kapsayacak şekilde belirlenmektedir. Şirket, ilgili karşılığı BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" ("Karşılıklar Tebliği") hükümlerine uygun olarak ayırmaktadır. İlgili tebliğe göre tahsili vadesinden itibaren 150-240 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240-360 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra %100 oranında özel karşılık ayrılmaktadır.

Şirket, ayrıca ilgili tebliğe göre alacakların tahsilindeki gecikme yukarıdaki süreleri geçmemiş olsa veya alacakların tahsilinde herhangi bir gecikme bulunmasa dahi, alacak tutarları için borçlunun kredi değerliliğine ilişkin mevcut bütün verileri ve Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu'nun 16/1/2005 tarihli ve 25702 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Tabloların Hazırlanma ve Sunulma Esaslarına İlişkin Kavramsal Çerçeve Hakkında Tebliğinde belirtilen güvenilirlik ve ihtiyatlılık ilkelerini dikkate alarak belirlediği oranlarda özel karşılık ayırmaktadır.

Karşılıklar tebliğinde şirketlerin, anapara, faiz veya her ikisinin tahsilinde gecikme olmayan veya 150 günden daha az gecikme olan alacaklardan doğması beklenen ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararların karşılanması amacıyla, genel olarak ve herhangi bir işlemle doğrudan ilgili olmaksızın karşılık ayırabilecekleri belirtilmiş ancak zorunluluk olarak değerlendirilmemiştir. Şirket şüpheli hale gelmeyen finansal kiralama alacakları için bu kapsamda genel karşılık ayırmaktadır.



## **YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.**

### **31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

Alacağın silinmesi, alacağın tamamının veya bir kısmının tahsil edilemeyeceğinin öngörülmesi ya da müşterinin aciz vesikasına bağlanması durumunda gerçekleşmektedir. Alacağın silinmesiyle daha önce ayrılmış olan karşılık terse döner ve alacağın tamamı aktiften düşülür. Önceki dönemlerde silinen bir alacağın tahsili durumunda ilgili tutarlar gelir olarak kaydedilir.

#### **Yatırım amaçlı finansal varlıklar**

Şirket, yatırım amaçlı finansal varlıklarını “satılmaya hazır” finansal varlıklar olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleşirmektedir. Finansal varlıkların sınıflandırılması Şirket yönetimi tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde kararlaştırılmaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar, ilk olarak, ilgili varlığın alım tarihindeki gerçeğe uygun değerini yansıttığı kabul edilen ve alım sırasında oluşan diğer masrafları da içeren elde etme maliyeti ile kayıtlara alınır. Söz konusu varlıklar daha sonra borsa değerleri ile veya indirgenmiş nakit akımı yöntemiyle hesaplanan rayiç değerleriyle değerlendirilir. Rayiç değerlerde meydana gelen tüm değişikliklerin etkisi özkaynaklar altında muhasebeleştirilir. Bu tür varlıkların rayiç değerlerinde geçici olmayan bir değer düşüklüğünün saptanması halinde, bu tür değer düşüklüklerinin etkisi gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bu finansal varlıklar elden çıkarıldığı zaman birikmiş rayiç değer düzeltmeleri gelir tablosuna transfer edilmektedir. Borsaya kote olmayan finansal varlıklar maliyet değeri ile finansal tablolara yansıtılmıştır (Dipnot 5).

#### **Satış amaçlı elde tutulan varlıklar**

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan duran varlık (veya elden çıkarılacak duran varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olan ile ölçülür. Bir varlığın satış amaçlı bir varlık olabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak duran varlık grubunun) bu tür varlıkların satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Ayrıca varlık, gerçeğe uygun değeri ile uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. 31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla satış amaçlı elde tutulan varlıklar defter değeri ile ölçülmüştür.

#### **Faiz gelir ve gideri**

Faiz gelir ve giderleri etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

#### **Borçlanma maliyetleri**

Tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

#### **Yabancı para işlemleri**

Dövizle ifade edilen işlemler, işlemin gerçekleştiği zaman geçerli olan kur üzerinden Türk Lirasına çevrilmiştir. Bu işlemler sonucu ve dövizde endeksli parasal aktif ve pasiflerin çevrimi ile oluşan kar ve zararlar gelir tablosuna yansıtılır. Bu bakiyeler dönem sonu kurları ile değerlendirilir.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### Maddi duran varlıklar

Maddi varlıklar, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş maliyetlerinden birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Mobilya ve mefruşat	5-10 yıl
Ofis makineleri ve motorlu taşıtlar	2-15 yıl
Özel maliyetler	kira süresi ya da faydalı ömürden kısa olanı

Maddi varlıkların defter değerleri net gerçekleşebilir değerlerinden yüksekse finansal tablolarda net gerçekleşebilir değerleriyle gösterilirler. Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet karının belirlenmesinde dikkate alınır.

##### Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi olmayan duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden değerlendirilmiştir. Maddi olmayan varlıklar doğrusal amortisman metodu ile tahmin edilen ekonomik ömürleri olan 3-5 yılda itfa edilmektedir.

##### Çalışanlara sağlanan faydalar

Şirket, kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülüklerini "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 19") hükümlerine göre muhasebeleştirilmekte ve bilançoda "Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı" hesabında sınıflandırmaktadır.

Şirket, Türkiye'de mevcut İş Kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, bu Kanun kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmakta ve finansal tablolara yansıtılmaktadır (Dipnot 14).

Şirket, Sosyal Sigortalar Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket'in, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

###### *Gelir vergisi*

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir.

###### *Ertelenmiş vergi*

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 12”) hükümlerine ve bu standarda ilişkin BDDK açıklamalarına uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasallaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Geçici farkları oluşturan ana kalemler kullanılmamış yatırım indirimleri, finansal kiralama işlemlerinden doğan geçici farklar, maddi duran varlıkların taşınan değeri ile vergi değeri arasındaki farklar ve şüpheli alacak karşılıklarıdır (Dipnot 20).

Ertelenen vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılır. Ertelenen vergi varlığı, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır (Dipnot 20).

##### **Karşılıklar**

Karşılıklar, Şirket’in hesap dönemi itibarıyla süregelen bir yasal veya yapıcı yükümlülüğü olması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için bir ödeme ihtimalinin bulunması ve tutar hakkında güvenilebilir bir tahmin yapılabilmesi durumunda finansal tablolara yansıtılır. Paranın zaman içerisindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar paranın zaman değerini (ve uygun ise yükümlülüğe özel riskleri) yansıtan cari piyasa tahminlerinin vergi öncesi oranı ile gelecekteki nakit akımlarının iskonto edilmesi sonucu hesaplanmaktadır. İskonto metodu kullanıldığında, zaman dilimini yansıtan provizyondaki artış, faiz gideri olarak dikkate alınır.

##### **Şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar**

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise mali tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

## **YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.**

### **31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **Sermaye ve temettüleri**

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde kaydedilir.

##### **Finansal kiralama gelirleri (Satış gelirleri)**

Kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın gerçeğe uygun değeri arasındaki farkın oluşturduğu finansal gelirler, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca oluşturduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir.

##### **Gelir ve giderin tanınması**

Gelir ve giderler, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

##### **Türev finansal enstrümanlar**

Türev finansal araçlar, finansal tablolara ilk olarak gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılır ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde yine rayiç değerleri üzerinden değerlendirilir. Türev finansal araçlar her ne kadar Şirket'in risk yönetimi çerçevesinde kullanılsalar da, riskten korunma muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşıyamaması nedeniyle alım satım amaçlı türev finansal araçlar olarak finansal tablolara yansıtılır. Bu enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinde meydana gelen değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve kayıplar diğer faaliyet gelirleri / giderleri olarak gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

Vadeli döviz sözleşmeleri iskonto edilmiş nakit akımları ile değerlendirilmektedir.

##### **Finansal yükümlülükler**

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta gerçeğe uygun değerlerinden yükümlülüğün edinimi ile direkt ilişkili işlem maliyetlerinin düşülmesi ile bulunan değerden muhasebeleştirilir. Sonraki dönemlerde ise etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

## **YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.**

### **31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **Alınan krediler**

Alınan krediler ilk olarak işlem maliyetlerini de içeren gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara alınır, daha sonra etkin faiz metodu kullanılarak iskonto edilmiş maliyet bedelleri ile değerlendirilir.

##### **Hisse başına kazanç**

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, dönem net karının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini hâlihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile artırmaktadırlar. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur (Dipnot 21).

##### **Bilanço tarihinden sonraki olaylar**

Şirket’in bilanço tarihindeki durumu hakkında ilave bilgi veren bilanço tarihinden sonraki olaylar (düzeltme gerektiren olaylar) finansal tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır.

#### **2.4 ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI**

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler tahminlerin güncellenmesinin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Şirket’in finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlara aşağıdaki dipnotlarda yer verilmiştir:

- a) Satılmaya hazır finansal varlıklardaki değer düşüklüğü (Dipnot 5)
- b) Finansal kiralama alacakları üzerinden hesaplanan özel ve genel karşılıklar (Dipnot 9, 12)
- c) Şirket, aleyhine açılan ve devam etmekte olan diğer davalarla ilgili olarak ayrılan karşılık (Dipnot 12)
- d) Ertelenmiş vergi varlığı (Dipnot 20)
- e) Çalışan hakları yükümlülüğü (Dipnot 14)

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.Ö.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 3 - GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar		
Türev finansal araçlar gerçeğe uygun değer farkları (Dipnot 13)	7.639	6.322

#### 4 - BANKALAR

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
Bankalar		
- vadesiz mevduatlar	2.840	5.837
- vadeli mevduatlar	23.262	-
	<b>26.102</b>	<b>5.837</b>

Nakit akım tablolarının düzenlenmesi amacıyla nakit ve nakde eşdeğer varlıkların kırılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
Bankalar	26.102	5.837
	<b>26.102</b>	<b>5.837</b>

31 Mart 2011 tarihi itibarıyla, USD cinsinden vadeli mevduatın etkin faiz oranı %3,49'dur. (31 Aralık 2010 – Yoktur)

31 Mart 2011 tarihi itibarıyla, Şirket'in bloke banka mevduatı bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 - Yoktur).

Vadesiz mevduatlar:

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
	Tutar (TL karşılığı)	Tutar (TL karşılığı)
AVRO	1.953	2.161
TL	433	1.622
ABD Doları	408	2.001
CHF	44	-
JPY	2	53
	<b>2.840</b>	<b>5.837</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 4 - BANKALAR (Devamı)

Vadeli mevduatlar:

	Vade	31 Mart 2011		Vade	31 Aralık 2010	
		Tutar (TL karşılığı)	Yıllık faiz oranı (%)		Tutar (TL karşılığı)	Yıllık faiz oranı (%)
ABD Doları	Nisan 2011	23.262	3,49	-	-	-
<b>Toplam</b>		<b>23.262</b>		-	-	

#### 5 - SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (NET)

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
Satılmaya hazır finansal varlıklar (elde etme maliyeti ile yansıtılan)	88	88

Satılmaya hazır varlıkların detayı 31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle aşağıdaki gibidir.

Şirket Adı	31 Mart 2011		31 Aralık 2010	
	Tutar	Pay (%)	Tutar	Pay (%)
Yapı Kredi Bank Moscow	1.928	<1	1.928	<1
Yapı Kredi Bank Azerbaycan J.S.B.	59	<1	59	<1
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	14	<1	14	<1
Koç Kültür Sanat ve Tanıtım A.Ş.	10	4,9	10	4,9
Yapı Kredi Faktoring Hizmetleri A.Ş.	5	<1	5	<1
	<b>2.016</b>		<b>2.016</b>	
Eksi: Değer düşüklüğü karşılığı (-)	(1.928)		(1.928)	
	<b>88</b>		<b>88</b>	

#### 6 - ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
Türev finansal araçlar gerçeğe uygun değer farkları (Dipnot 13)	49	1.361

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 7 - ALINAN KREDİLER

	31 Mart 2011			31 Aralık 2010		
	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz tutarı	TL	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz tutarı	TL
<b>Yurtiçi bankalar:</b>						
Sabit oranlı krediler:						
- AVRO	3,32	45.178	98.561	3,25	25.090	51.412
- ABD \$	3,60	55.476	85.894	3,20	96.467	149.138
- TL	7,28	4.177	4.177	8,30	2.176	2.176
Değişken oranlı krediler:						
- ABD \$	2,38	20.121	31.153	2,38	20.003	30.924
			<b>219.785</b>			<b>233.650</b>
<b>Yurtdışı bankalar:</b>						
Sabit oranlı krediler:						
-AVRO	3,25	10.284	22.437	3,25	10.203	20.907
Değişken oranlı krediler:						
-AVRO	2,76	398.134	868.571	2,72	412.106	844.446
-ABD \$	2,55	174.177	269.677	2,51	157.505	243.503
			<b>1.160.685</b>			<b>1.108.856</b>
<b>Toplam krediler</b>			<b>1.380.470</b>			<b>1.342.506</b>

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
Kısa vadeli banka kredileri	4.177	2.176
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısmı	1.106.319	997.956
<b>Toplam kısa vadeli borçlar</b>	<b>1.020.496</b>	<b>1.000.132</b>
Uzun vadeli banka kredileri	359.974	342.374
<b>Toplam uzun vadeli finansal borçlar</b>	<b>359.975</b>	<b>342.374</b>
<b>Toplam finansal borçlar</b>	<b>1.380.470</b>	<b>1.342.506</b>

### Finansal borçların vadeleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
1 yıl içerisinde ödenecek	1.020.496	1.000.132
1-2 yıl içerisinde ödenecek	119.068	167.305
3 yıl içerisinde ödenecek	86.665	65.300
4 yıl içerisinde ödenecek	76.736	63.081
5 yıl içerisinde ödenecek	43.450	28.758
6 yıl içerisinde ödenecek	17.986	9.221
7 yıl ve üzerinde ödenecek	16.069	8.709
	<b>1.380.470</b>	<b>1.342.506</b>



## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 8 - MUHTELİF BORÇLAR

Muhelif borçlar ağırlıklı olarak finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan yapılan çeşitli sabit kıymet alımlarına ilişkin ticari borçlardan oluşmaktadır.

31 Mart 2011 tarihi itibarıyla 62.308 TL ticari borcun vadesi 1 yıldan kısadır., (31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla 61.975 TL ticari borcun vadesi 1 yıldan kısa, kalan 2.371 TL ticari borcun vadesi 1 yıldan uzundur).

#### 9 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
Finansal kiralama alacakları	2.254.361	2.188.381
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	30.060	36.598
<b>Brüt finansal kiralama alacakları</b>	<b>2.284.421</b>	<b>2.224.979</b>
Kazanılmamış faiz geliri	(335.058)	(342.182)
<b>Kiralama işlemlerinden alacaklar</b>	<b>1.949.363</b>	<b>1.882.797</b>
Takipteki finansal kiralama alacakları	309.173	313.782
Değer düşüklüğü karşılığı - Takipteki alacaklar	(200.600)	(192.680)
<b>Takipteki finansal kiralama alacakları, net</b>	<b>108.573</b>	<b>121.102</b>
Değer düşüklüğü karşılığı - İzlemedeki alacaklar (Dipnot 12)	(2.105)	(2.421)
Değer düşüklüğü karşılığı - Genel karşılıklar (Dipnot 12)	(8.785)	(8.296)
<b>Kiralama işlemlerinden alacaklar, net</b>	<b>2.047.046</b>	<b>1.993.182</b>
Kiralama işlemlerinden alacaklar	1.949.363	1.882.797
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	10.942	12.860
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	47.658	51.852
<b>Kiralama işlemlerinden toplam alacaklar</b>	<b>2.007.962</b>	<b>1.947.509</b>

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacaklarının faiz türlerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
Sabit faizli	2.041.711	1.969.832
Değişken faizli	212.650	218.549
	<b>2.254.361</b>	<b>2.188.381</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 9 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

Finansal kiralama alacaklarının ileriye dönük yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

Dönem Sonu	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt 31 Mart 2011	Net 31 Mart 2011
31 Mart 2012	921.696	760.197
31 Mart 2013	587.702	497.283
31 Mart 2014	382.969	336.755
31 Mart 2015	215.413	194.105
31 Mart 2016	104.871	96.120
31 Mart 2017 ve sonrası	71.770	64.903
	<b>2.284.421</b>	<b>1.949.363</b>

Dönem Sonu	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt 31 Aralık 2010	Net 31 Aralık 2010
31 Aralık 2011	894.401	727.940
31 Aralık 2012	581.185	489.950
31 Aralık 2013	348.254	301.923
31 Aralık 2014	223.007	201.386
31 Aralık 2015	107.327	98.221
31 Aralık 2016 ve sonrası	70.805	63.377
	<b>2.224.979</b>	<b>1.882.797</b>

Net finansal kiralama alacakları aşağıdaki şekilde analiz edilebilir:

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış	1.919.303	1.846.199
Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış	30.060	36.598
Değer düşüklüğüne uğramış	309.173	313.782
	<b>2.258.536</b>	<b>2.196.579</b>
(Eksi) Değer düşüklüğü karşılığı	(211.490)	(203.397)
<b>Net finansal kiralama alacakları</b>	<b>2.047.046</b>	<b>1.993.182</b>

Şirket, finansal kiralama alacaklarına ilişkin doğmuş veya doğması beklenen zararlarını, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren BDDK tarafından yayınlanan Karşılıklar Tebliği hükümlerine uygun olarak hesaplamakta ve muhasebeleşirmektedir.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 9 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

31 Mart 2011 tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğramış 309.173 TL (31 Aralık 2010: 313.782 TL) tutarındaki takipteki finansal kiralama alacaklarına karşılık 45.926 TL (31 Aralık 2010: 46.571 TL) tutarında teminat alınmıştır. Değer düşüklüğü karşılığının hesaplanmasında, kiracılardan ve satıcılardan alınan teminatlara ilave olarak finansal kiralama işlemlerinde kiralayan sıfatıyla Şirket'in mülkiyetinde bulunan kıymetler, karşılıklar tebliğinde belirtilen niteliklerine uygun teminat gruplarına göre 63.445 TL (31 Aralık 2010: 83.469 TL) arak dikkate alınmıştır.

Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış finansal kiralama alacaklarının yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2011		31 Aralık 2010	
	Faturalanmış Tutar	Kalan Anapara	Faturalanmış Tutar	Kalan Anapara
0-30 gün	4.679	343.313	5.033	207.475
30-60 gün arası	4.027	35.496	4.826	47.058
60 gün üzeri	21.354	83.197	26.739	91.649
	<b>30.060</b>	<b>462.006</b>	<b>36.598</b>	<b>346.182</b>

Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış 19.246 TL'lik faturalanmış tutar, Şirket tarafından izleme hesaplarında takip edilmektedir. Söz konusu kira alacaklarının 144.535 TL tutarında kalan anaparası da izleme hesaplarında takip edilmektedir (31 Aralık 2010 – 29.768 TL faturalanmış tutar, 164.033 TL kalan anapara).

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla değer kaybına uğramış finansal kiralama alacaklarının yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2011			31 Aralık 2010		
	Faturalanmış Tutar	Kalan Anapara	Toplam	Faturalanmış Tutar	Kalan Anapara	Toplam
3 - 12 ay	11.329	21.585	32.914	17.008	31.635	48.643
1 yıl ve üstü	126.044	150.215	276.259	116.653	148.486	265.139
	<b>137.373</b>	<b>171.800</b>	<b>309.173</b>	<b>133.661</b>	<b>180.121</b>	<b>313.782</b>

Şüpheli finansal kiralama alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
<b>1 Ocak</b>	<b>203.397</b>	<b>161.416</b>
Karşılık Gideri	18.386	116.018
Dönem içinde yapılan tahsilat (Kur farkları dahil) (Dipnot 19)	(8.588)	(72.883)
Kayıtlardan silinen	(1.705)	(1.154)
	<b>211.490</b>	<b>203.397</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 9 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

31 Mart 2011 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacakları için müşterilerden alınan toplam teminatların tutarı 1.173.021 TL'dir (31 Aralık 2010: 1.179.243 TL). Şirket risk tutarını aşan teminatları risk raporlamalarında dikkate almamaktadır. Şirket'in bu şekilde hazırlanan teminat listesi aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
İpotekler	211.420	212.287
Alacak temlikleri	58.947	59.396
Makine rehinleri	18.265	15.199
Geri alım garantileri	16.289	17.386
Otomobil rehinleri	8.121	6.843
Teminat mektubu	6.053	1.379
Çekler	4.501	5.123
Menkul kıymet rehinleri	583	628
Bloke mevduatlar	111	137
Diğer rehinli varlıklar	7.814	15.645
	<b>332.104</b>	<b>334.023</b>

31 Mart 2011 tarihi itibarıyla 75.601 TL (31 Aralık 2010: 71.515 TL) tutarındaki finansal kiralama alacağı yeniden ödeme planına bağlanan sözleşmelerden oluşmakta olup, finansal kiralama alacakları altında izleme hesaplarında takip edilmektedir.

Brüt finansal kiralama alacaklarının 31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2011	%	31 Aralık 2010	%
İnşaat	372.201	16	361.778	16
Metal ve madencilik	335.646	15	307.932	14
Tekstil	230.704	10	221.439	9
Ulaşım	220.508	10	219.464	9
Petrol ve kimyasal maddeler	169.673	7	148.210	7
Makine ve teçhizat	148.309	6	145.218	6
Matbaa ve kağıt ürünleri	140.129	6	140.165	6
Gıda	111.781	5	105.046	5
Sağlık	74.577	3	77.910	4
Tarım	55.629	2	57.456	3
Turizm	43.580	2	52.868	2
Otomotiv	34.368	2	34.831	2
Toptan ve perakende	39.948	2	35.246	2
Finansal kurumlar	34.021	1	33.490	2
Diğer	273.347	13	283.926	13
	<b>2.284.421</b>	<b>100</b>	<b>2.224.979</b>	<b>100</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 9 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

Finansal kiralama alacağı kiralama dönemi süresince tahsil edilecek kiralardan oluşur. Kiracılarla yapılan kira sözleşmeleri uyarınca, kiralanan kalemlerin mülkiyeti kiracılara kiralama dönemi sonunda teslim edilir.

Müşterilerin finansal kiralama borçlarını geri ödeyememesinden ya da benzer ekonomik sebeplerden, Şirket müşterileriyle olan bazı finansal kiralama sözleşmelerini feshetmiştir. Bu sözleşmeler ile ilgili varlıklar aynı ya da başka bir müşteriye tekrardan kiralanabilir ya da üçüncü şahıslara satılabilir.

#### 10 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2011	İlaveler	Çıkışlar	31 Mart 2011
<b><u>Maliyet</u></b>				
Taşıtlar	92	-	-	92
Mobilya ve demirbaşlar	1.226	-	-	1.226
Özel maliyetler	299	54	-	353
Tesis makine ve cihazlar	1.169	21	-	1.190
	<b>2.786</b>	<b>75</b>	<b>-</b>	<b>2.861</b>
<b><u>Birikmiş amortisman</u></b>				
Taşıtlar	(88)	-	-	(88)
Mobilya ve demirbaşlar	(981)	(15)	-	(996)
Özel maliyetler	(17)	(17)	-	(34)
Tesis makine ve cihazlar	(912)	(26)	-	(938)
	<b>(1.998)</b>	<b>(58)</b>	<b>-</b>	<b>(2.056)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>788</b>			<b>805</b>
	<b>1 Ocak 2010</b>	<b>İlaveler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31 Aralık 2010</b>
<b><u>Maliyet</u></b>				
Taşıtlar	89	3	-	92
Mobilya ve demirbaşlar	1.027	264	(65)	1.226
Özel maliyetler	517	307	(525)	299
Tesis makine ve cihazlar	1.426	20	(277)	1.169
	<b>3.059</b>	<b>594</b>	<b>(867)</b>	<b>2.786</b>
<b><u>Birikmiş amortisman</u></b>				
Taşıtlar	(71)	(17)	-	(88)
Mobilya ve demirbaşlar	(1.016)	(30)	65	(981)
Özel maliyetler	(282)	(100)	365	(17)
Tesis makine ve cihazlar	(1.028)	(109)	225	(912)
	<b>(2.397)</b>	<b>(256)</b>	<b>655</b>	<b>(1.998)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>662</b>			<b>788</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 11 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2011	İlaveler	Çıkışlar	31 Mart 2011
<b><u>Maliyet</u></b>				
Haklar	4.084	-	-	4.084
	<b>4.084</b>	-	-	<b>4.084</b>
<b><u>Birikmiş itfa payı</u></b>				
Haklar	(2.788)	(14)	-	(2.802)
	<b>(2.788)</b>	<b>(14)</b>	-	<b>(2.802)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>1.296</b>		-	<b>1.282</b>

	1 Ocak 2010	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2010
<b><u>Maliyet</u></b>				
Haklar	3.572	512	-	4.084
	<b>3.572</b>	<b>512</b>	-	<b>4.084</b>
<b><u>Birikmiş itfa payı</u></b>				
Haklar	(2.697)	(91)	-	(2.788)
	<b>(2.697)</b>	<b>(91)</b>	-	<b>(2.788)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>875</b>		-	<b>1.296</b>

#### 12 - DİĞER KARŞILIKLAR

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
Finansal kiralama alacakları genel karşılıkları (Dipnot 9)	8.785	8.296
Dava karşılıkları	6.781	6.393
Finansal kiralama alacakları izlemedeki alacak karşılıkları (Dipnot 9)	2.105	2.421
Gider tahakkukları	1.834	1.784
Personel ikramiye karşılıkları	354	2.250
Diğer	425	312
	<b>20.284</b>	<b>21.456</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 12 - DİĞER KARŞILIKLAR (Devamı)

Şirket, aleyhine açılan ve devam etmekte olan diğer davalarla ilgili olarak 6.781 TL tutarında karşılığı 31 Mart 2011 tarihli finansal tablolarına yansıtılmıştır (31 Aralık 2010: 6.393 TL).

Dava karşılıklarının 31 Mart 2011 tarihi itibarıyla sona eren dönem içerisindeki hareketleri aşağıda yer almaktadır.

	31 Mart 2011
<b>1 Ocak</b>	<b>6.393</b>
Ödenen	-
Cari dönem provizyonu	388
<b>31 Mart</b>	<b>6.781</b>

#### 13 - TAAHHÜTLER

##### Türev ürünler:

	31 Mart 2011		31 Aralık 2010	
	Nominal <u>Orijinal tutar</u>	Nominal <u>TL</u>	Nominal <u>Orijinal tutar</u>	Nominal <u>TL</u>
<b>Forward alım işlemleri</b>				
TL	280.453	280.453	257.074	257.074
Bin AVRO	4.937	10.770	383	785
Bin ABD\$	923	1.429	1.122	1.735
		<b>292.652</b>		<b>259.594</b>

	31 Mart 2011		31 Aralık 2010	
	Nominal <u>Orijinal tutar</u>	Nominal <u>TL</u>	Nominal <u>Orijinal tutar</u>	Nominal <u>TL</u>
<b>Forward satım işlemleri</b>				
Bin ABD\$	170.740	264.357	145.500	224.942
TL	2.634	2.634	-	-
Bin JPY	75.750	1.409	91.500	1.732
Bin CHF	500	839	500	822
Bin AVRO	-	-	12.800	26.229
		<b>269.239</b>		<b>253.725</b>
		<b>561.891</b>		<b>513.319</b>

##### Verilen Teminat Mektupları:

Şirket 14.977 TL (31 Aralık 2010: 14.486 TL) tutarındaki teminat mektuplarını mahkemelere, borçlu olduğu bankalara ve gümrüklere vermiştir.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 14 - ÇALIŞAN HAKLARI YÜKÜMLÜLÜĞÜ

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
Kullanılmamış izin karşılığı	993	883
Kıdem tazminatı karşılığı	548	483
	<b>1.541</b>	<b>1.366</b>

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 31 Mart 2011 tarihi itibarıyla 2.623 tam TL (31 Aralık 2010: 2.517 tam TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Şirket, kıdem tazminatı toplam yükümlülüğünün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüer öngörülerini kullanılmıştır:

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
İskonto oranı (%)	4,66	5,92
Emeklilik olasılığına ilişkin sirkülasyon oranı (%)	12.40	15,41

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 1 Ocak 2011 tarihinden itibaren geçerli olan 2.623 tam TL (1 Ocak 2010: 2.427 tam TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
<b>1 Ocak</b>	<b>483</b>	<b>555</b>
Dönem içinde ödenen	(10)	(290)
Hizmet maliyeti	(10)	36
Faiz maliyeti	26	22
Cari dönemde ayrılan karşılık tutarı	59	160
	<b>548</b>	<b>483</b>



## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 15 - DİĞER AKTİFLER

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
İndirilecek KDV	14.789	20.469
Peşin ödenen giderler	7.911	8.227
Diğer	750	229
	<b>23.450</b>	<b>28.925</b>

#### 16 - ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2011		31 Aralık 2010	
	Tutar	Ortaklık payı (%)	Tutar	Ortaklık payı (%)
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	385.427	98,85	385.427	98,85
Zer Merkezi Hizmetler A.Ş.	2.879	0,74	2.879	0,74
Halka arz edilen	1.622	0,41	1.622	0,41
Diğer	-	0,00	-	0,00
<b>Ödenmiş sermaye</b>	<b>389.928</b>	<b>100,00</b>	<b>389.928</b>	<b>100,00</b>
Sermaye düzeltme farkları	(34.600)		(34.600)	
	<b>355.328</b>		<b>355.328</b>	

Şirket'in tescil edilmiş sermayesi beheri nominal 1 TL değerinde 389.927.705 adet hisseden oluşmaktadır.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 389.928 TL'dir (31 Aralık 2010: 389.928 TL).

Sermaye düzeltme farkları ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

#### Kar yedekleri, geçmiş yıllar karları:

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### 16 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

##### Kar payı dağıtımı

Halka açık şirketler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

SPK'nın Seri: IV, No: 27 Tebliği'nin 5'inci maddesinde ve çeşitli SPK kararlarıyla belirtildiği üzere hisse senetleri borsada işlem gören ortaklıklarda birinci temettü oranı ve temettü dağıtımı varsa geçmiş yıl zararları düşüldükten sonra kalan dağıtılabilir karın % 20'sinden az olamaz. Hisse senetleri borsada işlem gören anonim ortaklıklar, genel kurullarının alacağı karara bağlı olarak temettüyü; tamamen nakden dağıtma, tamamen hisse senedi olarak dağıtma, belli oranda nakit belli oranda hisse senedi olarak dağıtılarak kalanını ortaklık bünyesinde bırakma, nakit ya da hisse senedi olarak dağıtmadan ortaklık bünyesinde bırakma konusunda serbesttir.

25 Şubat 2005 tarih 7/242 sayılı SPK kararı uyarınca; SPK düzenlemelerine göre bulunan net dağıtılabilir kar üzerinden SPK'nın asgari kar dağıtım zorunluluğuna ilişkin düzenlemeleri uyarınca hesaplanan kar dağıtım tutarının, tamamının yasal kayıtlarda yer alan dağıtılabilir kardan karşılanabilmesi durumunda, bu tutarın tamamının, karşılanmaması durumunda ise yasal kayıtlarda yer alan net dağıtılabilir karın tamamı dağıtılacaktır. SPK düzenlemelerine göre hazırlanan finansal tablolarda veya yasal kayıtların herhangi birinde dönem zararı olması durumunda ise kar dağıtımı yapılmayacaktır.

SPK'nın 27 Ocak 2010 tarihli kararı ile payları borsada işlem gören halka açık anonim ortaklıklar için yapılacak temettü dağıtımı konusunda herhangi bir asgari kar dağıtım zorunluluğu getirilmemesine karar verilmiştir.

Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımını; nakit kar dağıtımı ya da zarar mahsubunda kullanılabilir. Ancak özsermaye enflasyon düzeltme farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olacaktır.

22 Mart 2011 tarihinde gerçekleşen Şirket Genel Kurul'unda onaylanan kar dağıtımında, Şirket kayıtlarında 4.588 TL tutarında I. Tertip ve 87.177 TL tutarında olağanüstü yedek sınıflandırılmıştır.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 17 - DİĞER YABANCI KAYNAKLAR

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
Alınan avanslar (*)	25.962	27.534
Diğer borçlar	4.476	946
	<b>30.438</b>	<b>28.480</b>

(\*) Alınan avanslar yapılmakta olan finansal kiralama sözleşmeleri kapsamında finansal kiralama müşterilerinden tahsil edilmiş tutarları göstermektedir.

#### 18 - ESAS FAALİYET GİDERLERİ

31 Mart 2011 tarihinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Mart 2011	1 Ocak - 31 Mart 2010
Personel giderleri	3.674	4.004
Denetim ve danışmanlık giderleri	774	510
Kira giderleri	335	340
Nakil vasıta giderleri	151	145
Sigorta giderleri	78	51
Haberleşme giderleri	69	91
Dava takip gideri	62	67
Amortisman giderleri (Dipnot 10)	58	70
Büro yönetim giderleri	28	17
Pazarlama ve reklam giderleri	20	13
İtfa payı (Dipnot 11)	14	25
Diğer	382	799
	<b>5.645</b>	<b>6.132</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.Ö.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 19 - DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ

	1 Ocak - 31 Mart 2011	1 Ocak - 31 Mart 2010
<b>Diğer Faaliyet Gelirleri</b>		
Geçmiş dönemlerde karşılık ayrılan finansal kiralama alacaklarından dönem içinde yapılan tahsilatlar (Dipnot 9)	8.588	25.610
Maddi varlık satış geliri (*)	3.917	1.614
Sigorta acentelik geliri	572	426
Diğer	164	69
	<b>13.241</b>	<b>27.719</b>

	1 Ocak - 31 Mart 2011	1 Ocak - 31 Mart 2010
<b>Diğer Faaliyet Giderleri</b>		
Dava karşılıkları	388	280
Diğer	1	-
	<b>389</b>	<b>280</b>

(\*) Söz konusu tutarlar tahsil edilemeyen finansal kiralama alacaklarına ilişkin edinilen sabit kıymetlerin satış karları ile finansal kiralama sözleşmelerine konu olan sabit kıymetlerin devir bedellerinden ve işletme sabit kıymetlerinin satış karlarından oluşmaktadır.

#### 20 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

5422 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu, 13 Haziran 2006 tarihinde kabul edilen ve 21 Haziran 2006 tarih, 26205 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5520 sayılı yasa ile değişmiştir. 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere %20'dir (2010 - %20). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası, gayrimenkul satış kazancı istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtımı yapılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK Geçici 61. madde kapsamında yararlanılan yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 20 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

Şirketler üçer aylık finansal karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip 17 inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın birinci gününden 25. günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse, yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
Ödenecek kurumlar vergisi	6.402	21.833
Eksi: peşin ödenen vergiler	-	(15.764)
<b>Dönem karı vergi yükümlülüğü - net</b>	<b>6.402</b>	<b>6.069</b>
Ödenecek SSK primi	205	174
Ödenecek personel gelir vergisi	748	225
Diğer vergiler	-	140
<b>Ödenecek vergi ve yükümlülükler</b>	<b>7.355</b>	<b>6.608</b>

31 Mart 2011 ve 2010 tarihlerinde sona eren dönemlere ait gelir tablolarına yansıtılmış vergiler aşağıda özetlenmiştir:

	31 Mart 2011	31 Mart 2010
Cari dönem vergi gideri	(6.402)	147
Ertelenmiş vergi gelir etkisi	(524)	(5.743)
<b>Toplam vergi geliri / (gideri)</b>	<b>(6.926)</b>	<b>(5.596)</b>

**31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**20 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)**

Uzun yıllardır uygulanmakta olan ve en son mükelleflerin belli bir tutarı aşan sabit kıymet alımlarının %40’ı olarak hesapladıkları yatırım indirimi istisnasına 8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 5479 sayılı yasa ile son verilmiştir. Ancak, söz konusu yasa ile Gelir Vergisi Kanunu’na eklenen geçici 69. madde uyarınca gelir ve kurumlar vergisi mükellefleri; 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla mevcut olup, 2005 yılı kazançlarından indiremedikleri yatırım indirimi istisnası tutarları ile;

- a) 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapılan müracaatlara istinaden düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 9 Nisan 2003 tarihli ve 4842 sayılı Kanunla yürürlükten kaldırılmadan önceki ek 1, 2, 3, 4, 5 ve 6’ncı maddeleri çerçevesinde başlanmış yatırımları için belge kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapacakları yatırımları,
- b) 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun mülga 19’uncu maddesi kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden önce başlanan yatırımlarla ilgili olarak, yatırımla iktisadi ve teknik bakımdan bütünlük arz edip bu tarihten sonra yapılan yatırımları nedeniyle, 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre hesaplayacakları yatırım indirimi istisnası tutarlarını, yine bu tarihteki mevzuat hükümleri (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) çerçevesinde sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilmişlerdi.

Gelir Vergisi Kanununun Geçici 69 uncu maddesi kapsamında (2006, 2007 ve 2008 yılları için) yatırım indirimi uygulayan gelir vergisi mükellefleri, 31/12/2005 tarihinde yürürlükte bulunan vergi tarifesini; kurumlar vergisi mükellefleri ise mülga 5422 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 25 inci maddesinde yer alan %30 kurumlar vergisi oranını, indirimin uygulandığı yıl kazançlarına uygulamak suretiyle anılan yıllara ait gelir veya kurumlar vergilerini hesaplamışlardır.

Ancak, 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla henüz kullanılmamış olan yatırım indirimi hakkı sonraki yıllara devredilememiş ve kullanılamaz hale gelmiştir. Bu konu ile ilgili olarak “Bu uygulamanın Anayasa ile güvence altına alınmış olan hukuki güvenlik, vergilendirmede belirlilik ve eşitlik ilkelerine aykırı olduğu” gerekçesiyle Anayasa Mahkemesi’ne dava açılmıştır.

Anayasa Mahkemesinin 15 Ekim 2009 tarih ve E:2006/95 sayılı kararı ile 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun Geçici 69. maddesinin birinci fıkrasının (b) bendinde yer alan “sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait” ibaresinin iptaline karar verilmiştir. Böylece, kazanılmış yatırım indirimiyle ilgili süre sınırlaması ortadan kalkmış bulunmaktadır. Anayasa Mahkemesi kararı Resmi Gazetede 8 Ocak 2010 tarihinde yayımlanmış ve böylece ilgili iptal, Anayasa Mahkemesi kararının Resmi Gazete’de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmiştir. Buna bağlı olarak, Şirket, mevcut bulunan yatırım teşvik belgeleri dolayısıyla yılın ilk yarısında peşin kurumlar vergisi ödememiştir.

1 Ağustos 2010 tarihli ve 27659 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 6009 Sayılı Kanun’un 5. maddesi ile yatırım indirimi uygulamasına ilişkin olarak yeni düzenleme getirilmiştir. Yeni düzenleme ile Anayasa Mahkemesi kararı doğrultusunda 2005 yılından devreden yatırım indirimi tutarının kullanılmasına ilişkin olarak herhangi bir süre sınırlamasına yer verilmemekte beraber yatırım indiriminin kullanımı kazancın %25’i ile sınırlandırılmaktadır. Buna göre mükelleflerin yatırım indirimi istisnası sonrası kalan %75’lik kazançları üzerinden %20 oranında kurumlar vergisi ödemesi gerekmektedir. Buna istinaden, Şirket 2010 yılının ikinci yarısında peşin kurumlar vergisi ödemeye başlamıştır.

## **YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.**

### **31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **20 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)**

##### **Ertelenen vergiler**

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 12”) hükümlerine uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasallaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir.

Şirket, vergilendirilebilir gelirinden indirim kalemi olarak kullanabileceği sermaye harcamalarıyla ilgili yatırım indirimlerinden dolayı 31 Aralık 2008 tarihine kadar kurumlar vergisi ödememiştir.

Şirket, 31 Aralık 2008 itibarıyla yatırım indirimi istisnasının sona ermesi nedeniyle, 2009 yılında kurumlar vergisi ödemiştir. Yukarıda bahsi geçen Anayasa Mahkemesi’nin 8 Ocak 2010’da Resmi Gazete’de yayınlanan kararı neticesinde Şirket’in yatırım indirimleri tekrar kullanılabilir hale gelmiştir.

Yukarıda bahsi geçen Anayasa Mahkemesi kararına istinaden, Şirket yönetimi 31 Mart 2011 tarihi itibarıyla en iyi tahminlerine dayanarak hesapladığı henüz kullanılmamış toplam 302 milyon TL yatırım indirimi üzerinden ertelenmiş vergi varlığı yaratmıştır (31 Aralık 2010 – 313 milyon TL).

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 20 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Vergiden indirilebilir ve vergiye tabi geçici farkların dökümü aşağıdaki gibidir:

	Toplam geçici farklar		Ertelenen vergi varlıkları/(yükümlülükleri)	
	31 Mart 2011	31 Aralık 2010	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
<b>Ertelenen vergi varlıkları</b>				
Kullanılmamış yatırım indirimi	302.333	312.687	60.466	62.537
Şüpheli alacak karşılığı	143.600	134.025	28.720	26.805
Yasal takip karşılığı	5.343	2.225	1.069	445
Kullanılmamış izin karşılıkları	993	883	199	177
Kıdem tazminatı karşılığı	548	483	109	97
Gider tahakkukları	485	347	97	69
KKDF karşılığı	419	413	84	83
Türev finansal araçlar değerlendirme farkları	49	1.361	10	272
Diğer	2.340	4.980	468	997
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları</b>			<b>91.222</b>	<b>91.482</b>
<b>Ertelenen vergi yükümlülükleri</b>				
Finansal kiralama işlemlerinden doğan geçici farklar	21.012	21.528	(4.202)	(4.306)
Türev finansal araçlar değerlendirme farkları	7.639	6.322	(1.528)	(1.264)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar üzerindeki geçici farklar	3.451	3.500	690	700
Finansal kiralama alacakları faiz gelir reeskontları	1.361	889	(272)	(178)
Finansal borçlar değerlendirme farkları	54	48	(11)	(10)
<b>Ertelenmiş vergi yükümlülükleri</b>			<b>(5.323)</b>	<b>(5.058)</b>
<b>Ertelenen vergi varlıkları - net</b>			<b>85.899</b>	<b>86.424</b>

Ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü) bakiyesinin dönemler içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
1 Ocak itibarıyla ertelenmiş vergi aktifi / (pasifi)	86.424	85.012
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(524)	1.412
<b>31 Aralık itibarıyla ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)</b>	<b>85.899</b>	<b>86.424</b>



## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 21 - HİSSE BAŞINA KAZANÇ

	31 Mart 2011	31 Mart 2010
Cari dönem net karı	27.020	24.575
Beheri 1 TL nominal değerli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	389.927.705	389.927.705
<b>Hisse başına düşen kar (tam TL)</b>	<b>0,0693</b>	<b>0,0630</b>

#### 22 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

##### Bilanço Kalemleri

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
<b>Bankalardan alacaklar (Hazır Değerler)</b>		
<b>Vadesiz mevduat</b>		
<i>Ortaklar</i>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	2.486	4.329
	<b>2.486</b>	<b>4.329</b>
<b>Vadeli mevduat</b>		
<i>Ortaklar</i>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	23.262	-
	<b>23.262</b>	<b>-</b>
<b>Finansal kiralama alacakları:</b>		
<i>Ortaklar</i>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	14.374	14.284
<i>Diğer ilişkili taraflar</i>		
Heksagon Mühendislik ve Tasarım A.Ş.	8.609	8.265
Vehbi Koç Vakfı Amerikan Hastanesi	4.447	5.756
Callus Bilgi ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	1.662	-
Koçnet Haberleşme Teknoloji ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	1.409	1.760
Koç Sistem Bilgi ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	1.213	1.403
Diğer	462	425
	<b>32.176</b>	<b>31.893</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 22 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
<b>Diğer varlıklar:</b>		
<i>Diğer ilişkili taraflar</i>		
Yapı Kredi Sigorta A.Ş.	255	-
Koç Sistem Bilgi ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	33	38
	<b>288</b>	<b>38</b>

#### **Finansal borçlar:**

<i>Ortaklar</i>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	43.991	2.175
<i>Diğer ilişkili taraflar</i>		
Unicredito Italiano S.p.A.	609.078	594.376
	<b>653.069</b>	<b>596.551</b>

#### **Ticari borçlar:**

<i>Ortaklar</i>		
Zer Merkezi Hizmetler ve Ticaret A.Ş.	19	27
<i>Diğer ilişkili taraflar</i>		
Koç Sistem Bilgi ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	1.953	226
Yapı Kredi Sigorta A.Ş.	92	258
Otokoç Otomotiv Ticaret ve Sanayi A.Ş.	29	51
Koç Holding A.Ş.	-	15
	<b>2.093</b>	<b>577</b>

#### **Nazım hesap kalemleri**

##### **Alınan teminat mektubu:**

<i>Ortaklar</i>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	10.090	11.280
	<b>10.090</b>	<b>11.280</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 22 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

31 Mart 2011 31 Aralık 2010

##### Türev finansal enstrümanlar:

##### Vadeli Döviz Alım- Satım İşlemleri

###### *Ortaklar*

Vadeli döviz alımı:

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	292.652	259.594
----------------------------	---------	---------

Vadeli döviz satımı

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	269.239	253.725
----------------------------	---------	---------

<b>561.891</b>	<b>513.319</b>
----------------	----------------

##### Gelir Tablosu Kalemleri

1 Ocak - 1 Ocak -  
31 Mart 2011 31 Mart 2010

##### Finansal kiralama faiz gelirleri:

###### *Ortaklar*

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	192	94
----------------------------	-----	----

###### *Diğer ilişkili taraflar*

Heksagon Mühendislik ve Tasarım A.Ş.	165	-
--------------------------------------	-----	---

Vehbi Koç Vakfı Amerikan Hastanesi	82	321
------------------------------------	----	-----

Koç Sistem Bilgi ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	42	128
--	----	-----

Koçnet Haberleşme Teknoloji ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	29	101
---	----	-----

Diğer	27	36
-------	----	----

<b>537</b>	<b>680</b>
------------	------------

##### Bankalardan elde edilen faiz gelirleri:

###### *Ortaklar*

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	382	172
----------------------------	-----	-----

###### *Diğer ilişkili taraflar*

Yapı Kredi Bank Nederland N.V.	126	-
--------------------------------	-----	---

<b>508</b>	<b>172</b>
------------	------------

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 22 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	1 Ocak - 31 Mart 2011	1 Ocak - 31 Mart 2010
<b>Kredi Faiz Giderleri:</b>		
<i>Ortaklar</i>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	195	-
<i>Diğer ilişkili taraflar</i>		
Unicredito Italiano S.p.A.	3.997	4.169
	<b>4.192</b>	<b>4.169</b>
<b>Kira Giderleri:</b>		
<i>Ortaklar</i>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	131	171
	<b>131</b>	<b>171</b>
<b>Komisyon Gelirleri:</b>		
<i>Diğer ilişkili taraflar</i>		
Yapı Kredi Sigorta A.Ş.	386	353
	<b>386</b>	<b>353</b>
<b>Komisyon Giderleri:</b>		
<i>Ortaklar</i>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	53	68
	<b>53</b>	<b>68</b>
<b>Hizmet Giderleri:</b>		
<i>Ortaklar</i>		
Zer Merkezi Hizmetler A.Ş.	146	189
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	112	112
<i>Diğer ilişkili taraflar</i>		
Otokoç A.Ş.	116	53
Koç Holding A.Ş.	106	138
Yapı Kredi Sigorta A.Ş.	-	70
	<b>480</b>	<b>562</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 22 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	1 Ocak - 31 Mart 2011	1 Ocak - 31 Mart 2010
<b>Temettü Gelirleri:</b>		
<i>Diğer ilişkili taraflar</i>		
Yapı Kredi Faktoring A.Ş.	2	3
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	1	1
	<b>3</b>	<b>4</b>

#### Yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yönetim personeline yapılan ücret ve benzeri menfaatler:

Yönetim kurulu ve üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatler	683	572
---	-----	-----

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

##### Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi

###### a. Sermaye Risk Yönetimi

10 Ekim 2006 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik”in 23. maddesine göre faktoring şirketlerinin fon kullandırımından kaynaklanan alacaklarının toplam tutarı öz kaynaklarının 30 katını geçemez.

###### b. Kredi riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirmemesi nedeniyle Şirket’e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket ağırlıklı olarak finansal kiralama işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Kredi riski, kredi riskini doğuran taraflara belirli limitler tahsis etmek, bu taraflardan teminatlar edinmek ve müşterilerden beklenen tahsilatları düzenli olarak takip etmek yoluyla kontrol altında tutulmaktadır. Kredi riski, faaliyetlerin ağırlıklı olarak gerçekleştiği Türkiye’de yoğunlaşmaktadır. Değişik sektörlerden çok sayıda müşteriye hizmet verilerek kredi riskinin dağıtılması sağlanmaktadır.

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle, Şirket’in varlık ve yükümlülüklerinin coğrafi dağılımı aşağıdaki gibidir:

<b>31 Mart 2011</b>	<b>Varlıklar</b>	<b>%</b>	<b>Yükümlülükler</b>	<b>%</b>
Türkiye	2.160.356	95	309.376	21
Avrupa ülkeleri	42.531	2	908.625	60
Diğer	61.785	3	284.445	19
	<b>2.264.672</b>	<b>100</b>	<b>1.502.446</b>	<b>100</b>

<b>31 Aralık 2010</b>	<b>Varlıklar</b>	<b>%</b>	<b>Yükümlülükler</b>	<b>%</b>
Türkiye	2.132.895	97	315.796	22
Avrupa ülkeleri	31.521	1	921.756	63
Diğer	36.914	2	228.572	15
	<b>2.201.330</b>	<b>100</b>	<b>1.466.124</b>	<b>100</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### Maruz kalınan azami kredi riski tablosu

	31 Mart 2011				31 Aralık 2010			
	Finansal Kiralama Alacakları	Diğer Alacaklar	Türev Araçlar	Bankalar	Finansal Kiralama Alacakları	Diğer Alacaklar	Türev Araçlar	Bankalar
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)	2.047.046	59.349	7.639	26.102	1.993.182	64.942	6.322	5.837
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (***)	-	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	1.910.518	59.349	7.639	26.102	1.837.903	64.942	6.322	5.837
- Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış (brüt defter değeri)	1.919.303	59.349	7.639	26.102	1.846.199	64.942	6.322	5.837
- Genel kredi karşılığı (-) (**)	(8.785)	-	-	-	(8.296)	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	246.063	-	-	-	247.023	-	-	-
B. Koşulları yeniden görülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net defter değeri	565	-	-	-	3.206	-	-	-
- Koşulları yeniden görülmüş (brüt defter değeri)	1.738	-	-	-	4.355	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-) (**)(****)	(1.173)	-	-	-	(1.149)	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	27.390	-	-	-	30.971	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	28.322	-	-	-	32.243	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-) (**)(****)	(932)	-	-	-	(1.272)	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	40.115	-	-	-	40.115	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	108.573	-	-	-	121.102	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	309.173	-	-	-	313.782	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	(200.600)	-	-	-	(192.680)	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	45.926	-	-	-	46.571	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-	-

(\*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(\*\*) Şirket Karşılıklar Tebliği'ne istinaden; bu alacaklara, söz konusu tebliğde belirtilen süreleri geçmemiş olmasına rağmen güvenilirlik ve ihtiyatlılık ilkeleri doğrultusunda belirlendiği oranlarda özel karşılık ayırmaktadır. Vadesi geçmiş, değer düşüklüğüne uğramamış finansal kiralama alacaklarının yaşlandırma tablosu Dipnot 9'da verilmiştir.

(\*\*\*) Risk tutarını aşan teminatlar dikkate alınmamaktadır. Finansal kiralamaya konu olan mal bedelleri dikkate alınmamıştır.

(\*\*\*\*) Değer düşüklüğü, ilgili gruptaki vadesi geçmiş kira alacaklarının, ileriye dönük olan kira alacakları için de ayrılmıştır. İleriye dönük olan kira alacakları, A. Grubunda sınıflandırılmıştır.

**31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(Devamı)**

**c. Piyasa riski**

Piyasa riski, Şirket’in sermaye ve kazançları ile Şirket’in hedeflerini gerçekleştirme yeteneklerinin, faiz oranlarında, yabancı para kurlarında, enflasyon oranlarında ve piyasadaki fiyatlarda oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir. Şirket piyasa riskini, kur riski ve faiz riski başlıkları altında takip etmektedir.

Yatırım politikası Şirket’in Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Yatırım Politikasının uygulanması ve Yatırım İlkelerine uyulması Şirket’in sorumluluğundadır.

Şirket bir finansal kiralama şirketi olarak müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılarken kur riski ve faiz riski riskine maruz kalmaktadır. Fon Yönetimi bu riskleri yönetirken Şirket’in varlık ve yükümlülük yapısına odaklanmaktadır. Fon Yönetimi, Şirket’e fon sağlama, oluşan likidite fazlasını yönetme, açık pozisyonu ve faiz oranı riskini dengeleme görevlerinin yanı sıra faaliyet sonuçlarında oluşabilecek dalgalanmaları minimum seviyede tutmayı amaçlamaktadır. Fon yönetimi ayrıca piyasa düzenleyicisinin gerektirdiği yasal düzenlemelere uyulması unsurlarını da gözetmektedir.

Şirket’in piyasa riskini yönetirken uyguladığı başlıca ilkeler aşağıdaki gibidir;

- Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (“YKB”) Risk Yönetimi ve Şirket’in Yönetim Kurulu, Şirket’in risk yapısındaki değişiklikler konusunda bilgilendirilmekte ve risk yapısı ile ilgili önemli kararları Yönetim Kurulu tarafından onaylanmaktadır,
- Tüm piyasa riskleri Fon Yönetimi Bölümü tarafından yönetilmektedir,
- Planlama Kontrol, Fon Yönetimi Bölümü’nden bağımsız olarak faaliyet göstermekte ve bulgularını Genel Müdür’e ve Şirket Aktif Pasif Komitesi’ ne raporlamaktadır,
- Faiz oranı riski, ve yabancı para kur riski belirlenen limitler çerçevesinde Fon Yönetimi Bölümü tarafından yönetilmektedir,
- Türev işlemler sadece riskten korunma amaçlı yapılmaktadır,
- Sadece T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilen devlet iç borçlanma senetlerine yatırım yapılmaktadır. Türkiye dışında başka ülkelerin borçlanma senetlerine yatırım yapmak için Yönetim Kurulu kararı aranır.

**d. Likidite riski**

Likidite riski, Şirket’in net finansman ihtiyaçlarını karşılayamaması ihtimalidir. Likidite riski sektördeki sorunlar ya da bazı fon kaynaklarının kısa süre içerisinde tükenmesine yol açan kredi notundaki düşüşlerden kaynaklanır. Likidite riski Fon Yönetimi tarafından günlük olarak takip edilmektedir. Bu riske karşı önlem olarak yönetim, finansman kaynaklarını çeşitlendirmekte ve varlıklarını likidite önceliğiyle yönetmektedir. Ayrıca, yönetim mevcut ve gelecekteki borç gereksinimlerinin finansmanı ve talepte beklenmeyen değişimlere önlem olarak, hissedarlardan ve kurumsal yatırımcılardan yeterli düzeyde finansman kaynağının devamlılığını sağlamaktadır.

Aşağıdaki tablolar, Şirket’in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan vade tarihlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir. Şirket’in ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizleri de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.



## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Mart 2011							
	<b>Defter</b>	<b>Sözleşme uyarınca</b>	<b>3 aya</b>	<b>3 ay</b>	<b>1 yıl</b>	<b>5 Yıl</b>	<b>Vadesiz</b>
	<b>Değeri</b>	<b>Nakit Giriş/Çıkışlar</b>	<b>kadar</b>	<b>1 yıl arası</b>	<b>5 yıl arası</b>	<b>ve üzeri</b>	
		<b>Toplamı</b>					
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	7.639	7.639	2.272	2.633	2.734	-	-
Bankalar	26.102	26.102	23.262	-	-	-	2.840
Finansal kiralama alacakları	2.116.535	2.423.037	305.196	646.543	1.290.954	71.771	108.573
Satılmaya hazır finansal varlıklar	88	88	-	-	-	-	88
Maddi duran varlıklar	805	805	-	-	-	-	805
Maddi olmayan duran varlıklar	1.282	1.282	-	-	-	-	1.282
Ertelemiş vergi varlığı	85.899	85.899	-	-	-	-	85.899
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	2.872	2.872	-	-	-	-	2.872
Diğer aktifler	23.450	23.450	2.519	3.428	1.964	-	15.539
<b>Toplam aktifler</b>	<b>2.264.672</b>	<b>2.571.174</b>	<b>333.249</b>	<b>652.604</b>	<b>1.295.652</b>	<b>71.771</b>	<b>217.898</b>
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	49	49	49	-	-	-	-
Alınan krediler	1.380.470	1.424.470	485.317	555.650	348.046	35.457	-
Finansal kiralama borçları	1	1	1	-	-	-	-
Muhtelif borçlar	62.308	62.308	36.644	25.664	-	-	-
Diğer yabancı kaynaklar	30.438	30.438	30.438	-	-	-	-
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	7.355	7.355	7.355	-	-	-	-
Borç ve gider karşılıkları	21.825	21.825	1.261	2.887	6.374	368	10.935
<b>Toplam pasifler</b>	<b>1.502.446</b>	<b>1.546.446</b>	<b>561.065</b>	<b>584.201</b>	<b>354.420</b>	<b>35.825</b>	<b>10.935</b>
<b>Net likidite pozisyonu</b>	<b>762.226</b>	<b>1.024.728</b>	<b>-227.816</b>	<b>68.403</b>	<b>941.232</b>	<b>35.946</b>	<b>206.963</b>
Türev finansal araçlardan kaynaklanan							
Nakit girişler	292.652	292.652	117.012	84.950	90.690	-	-
Nakit çıkışlar	269.239	269.239	114.409	77.415	77.415	-	-

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2010

##### Sözleşme uyarınca

	<b>Defter Değeri</b>	<b>Nakit Giriş/Çıkışlar Toplamı</b>	<b>3 aya kadar</b>	<b>3 ay 1 yıl arası</b>	<b>1 yıl 5 yıl arası</b>	<b>5 Yıl ve üzeri</b>	<b>Vadesiz</b>
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	6.322	6.322	6.322	-	-	-	-
Bankalar	5.837	5.837	-	-	-	-	5.837
Finansal kiralama alacakları	2.068.611	2.381.030	275.859	648.635	1.259.773	70.805	125.958
Satılmaya hazır finansal varlıklar	88	88	-	-	-	-	88
Maddi duran varlıklar	788	788	-	-	-	-	788
Maddi olmayan duran varlıklar	1.296	1.296	-	-	-	-	1.296
Ertelenmiş vergi varlığı	86.424	86.424	-	-	-	-	86.424
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	3.039	3.039	-	-	-	-	3.039
Diğer aktifler	28.925	28.925	3.404	2.993	1.477	-	21.051
<b>Toplam aktifler</b>	<b>2.201.330</b>	<b>2.513.749</b>	<b>285.585</b>	<b>651.628</b>	<b>1.261.250</b>	<b>70.805</b>	<b>244.481</b>
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	1.361	1.361	1.361	-	-	-	-
Alınan krediler	1.342.506	1.359.385	359.429	658.234	341.722	-	-
Finansal kiralama borçları	1	1	1	-	-	-	-
Muhtelif borçlar	64.346	64.346	11.209	50.766	2.371	-	-
Diğer yabancı kaynaklar	28.480	28.480	28.480	-	-	-	-
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	6.608	6.608	6.608	-	-	-	-
Borç ve gider karşılıkları	22.822	22.822	1.080	2.958	6.313	367	12.104
<b>Toplam pasifler</b>	<b>1.466.124</b>	<b>1.483.003</b>	<b>408.168</b>	<b>711.958</b>	<b>350.406</b>	<b>367</b>	<b>12.104</b>
<b>Net likidite pozisyonu</b>	<b>735.206</b>	<b>1.030.746</b>	<b>(122.583)</b>	<b>(60.330)</b>	<b>910.844</b>	<b>70.438</b>	<b>232.377</b>
Türev finansal araçlardan kaynaklanan							
Nakit girişler	259.594	259.594	259.594	-	-	-	-
Nakit çıkışlar	253.725	253.725	253.725	-	-	-	-

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### e. Kur riski

Döviz cinsinden varlıklar ve yükümlülükler döviz riskini doğurur. Şirket gerçekleştirmiş olduğu işlemlerden kaynaklanan belli bir miktar döviz pozisyonunu faaliyetleri gereği taşımaktadır. Döviz pozisyonu günlük olarak Fon Yönetim tarafından izlenmekte ve Planlama Kontrol tarafından aylık olarak vade ve para cinsleri bazında oluşturulan tablolarla raporlanmaktadır. Şirket döviz pozisyonunu +/- 4.000.000 AVRO (31 Aralık 2010: +/- 4.000.000 AVRO) karşılığını geçmeyecek bir seviyede tutmayı hedeflemektedir. Şirket, döviz varlıklarının ve yükümlülüklerinin dengelenmesi amacıyla vadeli döviz işlemleri gerçekleştirmektedir. 31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle yabancı para cinsinden aktif ve pasifler, aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

31 Mart 2011	TL Toplam	TL Karşılığı		Diğer
		ABD\$	AVRO	
<b>Varlıklar</b>				
Bankalar	25.669	23.671	1.953	45
Finansal kiralama alacakları	1.700.063	645.742	1.051.157	3.164
Diğer aktifler	437	437	-	-
<b>Toplam aktifler</b>	<b>1.726.169</b>	<b>669.850</b>	<b>1.053.110</b>	<b>3.209</b>
<b>Yabancı Para Pozisyonları</b>				
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	2	-	-	2
Alınan krediler	1.376.293	386.724	989.569	-
Muhtelif borçlar	59.496	13.465	46.014	17
Diğer yabancı kaynaklar	22.976	4.957	17.914	105
Borç ve gider karşılıkları	1.913	600	1.304	9
<b>Toplam pasifler</b>	<b>1.460.680</b>	<b>405.746</b>	<b>1.054.801</b>	<b>133</b>
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>265.489</b>	<b>264.104</b>	<b>(1.691)</b>	<b>3.076</b>
<b>Finansal türev araçlar</b>	<b>(254.405)</b>	<b>(262.928)</b>	<b>10.770</b>	<b>(2.247)</b>

Şirket tarafından kullanılan 31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
ABD\$	1,5483	1,5460
AVRO	2,1816	2,0491

**31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(Devamı)**

31 Aralık 2010	TL Toplam	TL Karşılığı		Diğer
		ABD\$	AVRO	
<b>Varlıklar</b>				
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	1	1	-	-
Bankalar	4.215	2.001	2.161	53
Finansal kiralama alacakları	1.680.160	656.293	1.011.221	12.646
<b>Toplam aktifler</b>	<b>1.684.376</b>	<b>658.295</b>	<b>1.013.382</b>	<b>12.699</b>
<b>Pasifler</b>				
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	1	-	-	1
Alınan krediler	1.340.330	423.565	916.765	-
Muhtelif borçlar	60.296	8.658	51.603	35
Diğer yabancı kaynaklar	24.458	9.675	14.771	12
Borç ve gider karşılıkları	2.162	715	1.438	9
<b>Toplam pasifler</b>	<b>1.427.247</b>	<b>442.613</b>	<b>984.577</b>	<b>57</b>
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>257.129</b>	<b>215.682</b>	<b>28.805</b>	<b>12.642</b>
<b>Finansal türev araçlar</b>	<b>(251.207)</b>	<b>(223.209)</b>	<b>(25.444)</b>	<b>(2.554)</b>

## 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Mart 2011

	Kar/Zarar		Özkaynaklar (*)	
	Yabancı Paranın değer kazanması	Yabancı Paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde</b>				
1. ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	26.410	(26.410)	26.410	(26.410)
2. ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	(26.293)	26.293	(26.293)	26.293
<b>3. ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>117</b>	<b>(117)</b>	<b>117</b>	<b>(117)</b>
<b>Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde</b>				
4. Avro net varlık/yükümlülüğü	(169)	169	(169)	169
5. Avro riskinden korunan kısım (-)	1.077	(1.077)	1.077	(1.077)
<b>6. Avro Net Etki (4+5)</b>	<b>908</b>	<b>(908)</b>	<b>908</b>	<b>(908)</b>
<b>Toplam (3+6)</b>	<b>1.025</b>	<b>(1.025)</b>	<b>(1.025)</b>	<b>1.025</b>

31 Aralık 2010

	Kar/Zarar		Özkaynaklar (*)	
	Yabancı Paranın değer kazanması	Yabancı Paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde</b>				
1. ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	21.568	(21.568)	21.568	(21.568)
2. ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	(22.321)	22.321	(22.321)	22.321
<b>3. ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>(753)</b>	<b>753</b>	<b>(753)</b>	<b>753</b>
<b>Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde</b>				
4. Avro net varlık/yükümlülüğü	2.880	(2.880)	2.880	(2.880)
5. Avro riskinden korunan kısım (-)	(2.544)	2.544	(2.544)	2.544
<b>6. Avro Net Etki (4+5)</b>	<b>336</b>	<b>(336)</b>	<b>336</b>	<b>(336)</b>
<b>Toplam (3+6)</b>	<b>(417)</b>	<b>417</b>	<b>(417)</b>	<b>417</b>

(\*) Özkaynaklar etkisi, kar/zarar tablosuna yansiyacak tutarları da içermektedir.

**31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(Devamı)**

**f. Faiz oranı riski**

Piyasa faiz oranlarındaki değişikliklerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskini yönetme gerekliliğini doğurur. Fon Yönetimi bölümü günlük olarak Şirket'in faize duyarlı varlıklarını, yükümlülüklerini ve bilanço dışı kalemlerini takip etmektedir. Ayrıca Planlama Kontrol Bölümü faiz riskini aylık olarak zaman çizelgesinde vadelerine göre yayarak raporlamaktadır. Faiz oranı riski aylık olarak Ekonomik Değer Duyarlılığı Analizi ve Faiz Oranı Stres Testleri gibi analizlerle ve çeşitli senaryolar kullanılarak ölçülmektedir.

31 Mart 2011 tarihi itibarıyla Şirket'in hesapladığı Ekonomik Değer Duyarlılığı Analizi'ne göre TL faizlerde %6 ve yabancı para faizlerde %2 oranında faiz oranı artışı durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerin net bugünkü değerinde 65.234 TL (31 Aralık 2010: 58.306 TL) azalma oluşmaktadır.

31 Mart 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla faiz oranına duyarlı finansal araçlar aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

	<b>31 Mart 2011</b>	<b>31 Aralık 2010</b>
<b>Değişken Faizli Finansal Araçlar:</b>		
<u>Finansal Varlıklar</u>		
Finansal kiralama alacakları	212.650	218.549
<u>Finansal Yükümlülükler</u>		
Alınan krediler	1.169.401	1.118.873

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Aşağıdaki tablolar, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan faiz oranı değişimlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir.

	31 Mart 2011				Faizsiz	Toplam
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri		
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	2.272	2.633	2.734	-	-	7.639
Bankalar	23.262	-	-	-	2.840	26.102
Finansal kiralama alacakları	450.817	471.784	982.016	44.744	167.174	2.116.535
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	-	88	88
Maddi duran varlıklar	-	-	-	-	805	805
Maddi olmayan duran varlıklar	-	-	-	-	1.282	1.282
Ertelemiş vergi varlığı	-	-	-	-	85.899	85.899
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	-	-	-	-	2.872	2.872
Diğer aktifler	-	-	-	-	23.450	23.450
<b>Toplam aktifler</b>	<b>476.351</b>	<b>474.417</b>	<b>984.750</b>	<b>44.744</b>	<b>284.410</b>	<b>2.264.672</b>
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	49	-	-	-	-	49
Alınan krediler	803.075	577.395	-	-	-	1.380.470
Finansal kiralama borçları	-	-	-	-	1	1
Muhtelif borçlar	-	-	-	-	62.308	62.308
Diğer yabancı kaynaklar	-	-	-	-	30.438	30.438
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	7.355	7.355
Borç ve gider karşılıkları	2.394	2.675	5.567	254	10.935	21.825
<b>Toplam pasifler</b>	<b>805.518</b>	<b>580.070</b>	<b>5.567</b>	<b>254</b>	<b>111.037</b>	<b>1.502.446</b>
<b>Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu</b>	<b>(329.167)</b>	<b>(105.653)</b>	<b>979.183</b>	<b>44.490</b>	<b>173.373</b>	<b>762.226</b>
Türev finansal araçlardan kaynaklanan						
Nakit girişler	117.012	84.950	90.690	-	-	292.652
Nakit çıkışlar	114.409	77.415	77.415	-	-	269.239

### 31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	31 Aralık 2010					Faizsiz	Toplam
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri			
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	6.322	-	-	-	-	-	6.322
Bankalar	-	-	-	-	5.837	-	5.837
Finansal kiralama alacakları	425.839	473.205	944.081	39.670	185.816	-	2.068.611
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	-	88	-	88
Maddi duran varlıklar	-	-	-	-	788	-	788
Maddi olmayan duran varlıklar	-	-	-	-	1.296	-	1.296
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	-	-	86.424	-	86.424
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	-	-	-	-	3.039	-	3.039
Diğer aktifler	-	-	-	-	28.925	-	28.925
<b>Toplam aktifler</b>	<b>432.161</b>	<b>473.205</b>	<b>944.081</b>	<b>39.670</b>	<b>312.213</b>		<b>2.201.330</b>
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	1.361	-	-	-	-	-	1.361
Alınan krediler	532.199	777.207	30.924	-	2.176	-	1.342.506
Finansal kiralama borçları	-	-	-	-	1	-	1
Muhtelif borçlar	-	-	-	-	64.346	-	64.346
Diğer yabancı kaynaklar	-	-	-	-	28.480	-	28.480
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	6.608	-	6.608
Borç ve gider karşılıkları	2.291	2.737	5.460	229	12.105	-	22.822
<b>Toplam pasifler</b>	<b>535.851</b>	<b>779.944</b>	<b>36.384</b>	<b>229</b>	<b>113.716</b>		<b>1.466.124</b>
<b>Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu</b>	<b>(103.690)</b>	<b>(306.739)</b>	<b>907.697</b>	<b>39.441</b>	<b>198.497</b>		<b>735.206</b>
Türev finansal araçlardan kaynaklanan Nakit girişler	259.594	-	-	-	-	-	259.594
Nakit çıkışlar	253.726	-	-	-	-	-	253.726

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2011			31 Aralık 2010		
	ABD \$ (%)	AVRO (%)	TL (%)	ABD \$ (%)	AVRO (%)	TL (%)
<b>Varlıklar</b>						
Finansal kiralama alacakları	7,80	7,40	18,90	8,20	7,60	20,00
<b>Yükümlülükler</b>						
Finansal Borçlar	2,77	2,83	7,28	2,74	2,76	8,30



**31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(Devamı)**

**g. Finansal araçların gerçeğe uygun değeri**

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kote edilmiş piyasa fiyatı gerçeğe uygun değeri en iyi biçimde yansıtır.

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak bu finansal tablolarda sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Finansal kiralama alacakları ve alınan krediler dışındaki kısa vadeli varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin iskonto etkisinin önemsiz oluşu sebebiyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

	<b>Defter değeri</b>		<b>Gerçeğe uygun değer</b>	
	<b>31 Mart 2011</b>	<b>31 Aralık 2010</b>	<b>31 Mart 2011</b>	<b>31 Aralık 2010</b>
Finansal kiralama alacakları, net	2.047.046	1.993.182	2.507.369	2.095.378
Alınan krediler	1.380.470	1.342.506	1.372.843	1.342.161

Bilançoda gerçeğe uygun değeri ile yansıtılan finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

**31 MART 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(Devamı)**

Finansal araçların gerçeğe uygun değer seviyeleri:

**31 Mart 2011**

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	7.639	-
<b>Toplam varlıklar</b>	-	<b>7.639</b>	-
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	-	49	-
<b>Toplam yükümlülükler</b>	-	<b>49</b>	-

**31 Aralık 2010**

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	6.322	-
<b>Toplam varlıklar</b>	-	<b>6.322</b>	-
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	-	320	-
<b>Toplam yükümlülükler</b>	-	<b>320</b>	-

Satılmaya hazır finansal varlıklar halka açık hisse senetleri olmadığı için değerleri maliyet bedelleri ile gösterilmiştir ve yukarıdaki tabloya dahil edilmemiştir.

**24 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Yoktur.