

**YAPI KREDİ FINANSAL KİRALAMA A.Ö.**

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2007 TARİHİ İTİBARIYLA  
FINANSAL TABLOLAR**

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
<b>BİLANÇO.....</b>	<b>1-2</b>
<b>GELİR TABLOSU.....</b>	<b>3</b>
<b>ÖZ SERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU.....</b>	<b>4</b>
<b>NAKİT AKIM TABLOSU.....</b>	<b>5</b>
<b>FINANSAL TABLOLARA AIT AÇIKLAYICI NOTLAR.....</b>	<b>6-40</b>
NOT 1 SİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....	6
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİSKİN ESASLAR .....	6-7
NOT 3 UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI .....	7-16
NOT 4 HAZIR DEĞERLER.....	17
NOT 5 MENKUL KIYMETLER.....	17
NOT 6 FİNANSAL BORÇLAR .....	17
NOT 7 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR.....	18
NOT 8 FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI VE BORÇLARI.....	18-20
NOT 9 İLİSKİLİ TARAF LARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	20-23
NOT 10 DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR .....	24
NOT 11 CANLI VARLIKLAR .....	24
NOT 12 STOKLAR .....	24
NOT 13 DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ ALACAKLARI VE HAKEDİŞ BEDELLERİ .....	24
NOT 14 ERTELENEN VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ .....	24-25
NOT 15 DİĞER CARI/CARI OLMAYAN VARLIKLAR VE KISA/UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER ..	26
NOT 16 FİNANSAL VARLIKLAR .....	26
NOT 17 POZİTİF/NEGATİF SEREFİYE .....	27
NOT 18 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER.....	27
NOT 19 MADDİ VARLIKLAR .....	27
NOT 20 MADDİ OLMAYAN VARLIKLAR.....	28
NOT 21 ALINAN AVANSLAR.....	28
NOT 22 EMEKLİLİK PLANLARI .....	28
NOT 23 BORÇ KARSILIKLARI .....	29
NOT 24 ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR/ANA ORTAKLIK DIŞI KAR ZARAR .....	30
NOT 25 SERMAYE/KARSILIKLI İSTİRAK SERMAYE DÜZELTMESİ.....	30
NOT 26 SERMAYE YEDEKLERİ .....	31
NOT 27 KAR YEDEKLERİ.....	31
NOT 28 GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI .....	31
NOT 29 YABANCI PARA POZİSYONU .....	32-33
NOT 30 DEVLET TESVİK VE YARDIMLARI .....	33
NOT 31 KARSILIKLAR, SARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....	34-35
NOT 32 İŞLETME BİRLEŞMELERİ .....	36
NOT 33 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA.....	36
NOT 34 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR .....	36
NOT 35 DURDURULAN FAALİYETLER .....	36
NOT 36 ESAS FAALİYET GELİRLERİ.....	37
NOT 37 FAALİYET GİDERLERİ .....	37
NOT 38 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/GİDER VE KAR/ZARARLAR.....	37
NOT 39 FİNANSMAN GİDERLERİ.....	38
NOT 40 NET PARASAL POZİSYON KAR/ZARARI .....	38
NOT 41 VERGİLER.....	38-39
NOT 42 HİSSE BASINA KAZANÇ .....	40
NOT 43 NAKİT AKIM TABLOSU .....	40
NOT 44 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLASILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR.....	40

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 30 EYLÜL 2007 VE 31 ARALIK 2006 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

		(Bağımsız denetimden geçmemiş)	(Bağımsız denetimden geçmiş)
	Notlar	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Cari/Dönen Varlıklar</b>		<b>1.166.978.083</b>	<b>784.926.332</b>
Hazır Değerler	4	4.678.582	4.567.173
Menkul Kıymetler (net)	5	-	-
Ticari Alacaklar (net)	7	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	1.027.186.853	694.314.152
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	-	-
Diğer Alacaklar (net)	10	-	-
Canlı Varlıklar (net)	11	-	-
Stoklar (net)	12	-	-
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net)	13	-	-
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	-	-
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	15	135.112.648	86.045.007
<b>Cari Olmayan/Duran Varlıklar</b>		<b>1.163.323.734</b>	<b>895.075.590</b>
Ticari Alacaklar (net)	7	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	1.156.773.346	888.108.001
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	-	-
Diğer Alacaklar (net)	10	-	-
Finansal Varlıklar (net)	16	36.472	36.472
Pozitif/Negatif Serefiye (net)	17	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net)	18	-	-
Maddi Varlıklar (net)	19	552.846	642.768
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	20	255.604	331.300
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	-	-
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar	15	5.705.466	5.957.049
<b>Toplam varlıklar</b>		<b>2.330.301.817</b>	<b>1.680.001.922</b>

30 Eylül 2007 tarihi ve bu tarihte sona eren ara hesap dönemi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 01 Kasım 2007 tarihinde onaylanmıştır.

Takip eden notlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 30 EYLÜL 2007 VE 31 ARALIK 2006 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

		(Bağımsız denetimden geçmemiş) 30 Eylül 2007	(Bağımsız denetimden geçmiş) 31 Aralık 2006
	Notlar		
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>			
Finansal Borçlar (net)	6	1.022.198.622	832.803.092
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net)	6	114.943.794	22.780.566
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	820.093.291	701.627.957
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	-	-
Ticari Borçlar (net)	7	-	-
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	38.023.555	54.522.731
Alınan Avanslar	21	-	-
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakedis Bedelleri (net)	13	21.722.926	28.053.944
Borç Karşılıkları	23	-	-
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	2.379.529	1.788.637
Diğer Yükümlülükler (net)	10	-	-
		25.035.527	24.029.257
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler:</b>			
Finansal Borçlar (net)	6	789.059.037	370.672.728
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	787.705.183	370.433.061
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	-	-
Ticari Borçlar (net)	7	-	-
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	1.084.930	-
Alınan Avanslar	21	-	-
Borç Karşılıkları	23	-	-
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	268.924	239.667
Diğer Yükümlülükler (net)	10	-	-
		-	-
<b>ANA ORTAKLIK DISİ PAYLAR</b>	<b>24</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>ÖZ SERMAYE</b>		<b>519.044.158</b>	<b>476.526.102</b>
Sermaye	25	389.927.705	389.927.705
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi		-	-
Sermaye Yedekleri		(34.597.720)	(34.597.720)
Hisse Senetleri İhraç Primleri		2.013	2.013
Hisse Senedi İptal Karları		-	-
Emisyon Primleri		-	-
Finansal Varlıklar Deger Artis Fonu		-	-
Öz sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	25	(34.599.733)	(34.599.733)
<b>Kar Yedekleri</b>		<b>30.692.877</b>	<b>25.147.422</b>
Yasal Yedekler		30.692.877	25.147.422
Statü Yedekleri		-	-
Olaganüstü Yedekler		-	-
Özel Yedekler		-	-
Sermayeye Eklenecek İştirak Hisseleri ve Gayrimenkul		-	-
Satis Kazançları		-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-
<b>Net Dönem Kari / (Zararı)</b>		<b>97.972.601</b>	<b>111.942.076</b>
<b>Geçmiş Yıllar Karları</b>	<b>28</b>	<b>35.048.695</b>	<b>(15.893.381)</b>
<b>Toplam Öz sermaye ve Yükümlülükler</b>		<b>2.330.301.817</b>	<b>1.680.001.922</b>
Taahhütler, Sarta Bağlı Varlıklar ve Yükümlülükler	31	-	-

Takip eden notlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 VE 2006 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMLERİNE AIT GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

Notlar	(Bağımsız denetimden geçmemiş)		(Yeniden düzenlenmiş)(*) (Bağımsız denetimden geçmemiş)		
	2007		2006		
	1 Ocak- 30 Eylül	1 Temmuz- 30 Eylül	1 Ocak- 30 Eylül	1 Temmuz - 30 Eylül	
<b>ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>190.042.346</b>	<b>71.728.056</b>	<b>117.476.777</b>	<b>45.605.988</b>	
Finansal kiralama faiz geliri	36	190.042.346	71.728.056	117.476.777	45.605.988
<b>BRÜT ESAS FAALİYET KARI</b>					
Faaliyet giderleri (-)	37	(14.723.934)	(4.729.385)	(13.157.976)	(4.698.819)
<b>NET ESAS FAALİYET KARI</b>		<b>175.318.412</b>	<b>66.998.671</b>	<b>104.318.801</b>	<b>40.907.169</b>
Diğer faaliyetlerden gelir ve karlar	38	29.173.097	15.281.721	13.866.303	4.089.303
Diğer faaliyetlerden gider ve zararlar (-)	38	(36.901.134)	(17.163.816)	(11.683.241)	(6.884.463)
Finansman giderleri (net)	39	(69.617.774)	(29.465.195)	(22.921.351)	(9.562.949)
<b>FAALİYET KARI</b>		<b>97.972.601</b>	<b>35.651.381</b>	<b>83.580.512</b>	<b>28.549.060</b>
Net parasal pozisyon kar / zararı	40	-	-	-	-
<b>VERGİ ÖNCESİ KAR / (ZARAR)</b>		<b>97.972.601</b>	<b>35.651.381</b>	<b>83.580.512</b>	<b>28.549.060</b>
Vergiler	41	-	-	-	-
<b>NET DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>		<b>97.972.601</b>	<b>35.651.381</b>	<b>83.580.512</b>	<b>28.549.060</b>
<b>HISSE BASINA KAR (1 YTL)</b>	<b>42</b>	<b>0,251</b>		<b>0,214</b>	

(\*) Detaylı açıklama için Not 2 ve 32'ye bakınız.

## YAPI KREDİ FINANSAL KIRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 VE 2006 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMLERİNE AIT ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

	Sermaye	Öz sermaye enflasyon düzeltme farkları	Hisse senedi ihraç primleri	Finansal varlıklar değer artış fonu	Kar yedekleri	Net dönem kari	Geçmiş yıllar karları	Toplam
<b>1 Ocak 2006 bakiyesi</b>	<b>205.500.000</b>	<b>70.518.379</b>	<b>2.013</b>	<b>-</b>	<b>28.117.485</b>	<b>71.065.893</b>	<b>(10.619.744)</b>	<b>364.584.026</b>
Geçmiş yıllar zararlarının mahsubu	-	(105.118.112)	-	-	(5.706.920)	(3.926.493)	114.751.525	-
Finansal varlıklar değer artış fonu	-	-	-	86.557	-	-	-	86.557
Transferler	-	-	-	-	2.736.857	(67.139.400)	64.402.543	-
Cari dönem net kari	-	-	-	-	-	83.580.512	-	83.580.512
<b>30 Eylül 2006 bakiyesi</b>	<b>205.500.000</b>	<b>(34.599.733)</b>	<b>2.013</b>	<b>86.557</b>	<b>25.147.422</b>	<b>83.580.512</b>	<b>168.534.324</b>	<b>448.251.095</b>
<b>1 Ocak 2007 bakiyesi</b>	<b>389.927.705</b>	<b>(34.599.733)</b>	<b>2.013</b>	<b>-</b>	<b>25.147.422</b>	<b>111.942.076</b>	<b>(15.893.381)</b>	<b>476.526.102</b>
Ödenen temettü	-	-	-	-	-	(55.454.545)	-	(55.454.545)
Kar yedeklerine transfer	-	-	-	-	5.545.455	(5.545.455)	-	-
Geçmiş yıllar karlarına transfer	-	-	-	-	-	(50.942.076)	50.942.076	-
Cari dönem net kari	-	-	-	-	-	97.972.601	-	97.972.601
<b>30 Eylül 2007 bakiyesi</b>	<b>389.927.705</b>	<b>(34.599.733)</b>	<b>2.013</b>	<b>-</b>	<b>30.692.877</b>	<b>97.972.601</b>	<b>35.048.695</b>	<b>519.044.158</b>

Takip eden notlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 30 EYLÜL 2007 VE 2006 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AIT NAKİT AKIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

		(Bağımsız denetimden geçmemiş) 30 Eylül 2007	(Yeniden düzenlenmiş) (*) (Bağımsız denetimden geçmemiş) 30 Eylül 2006
	Notlar		
<b>İşletme faaliyetlerinden sağlanan nakit akımı</b>			
Cari dönem net kari		97.972.601	83.580.512
<b>Düzeltilmeler</b>			
Amortismanlar ve itfa payları	19, 20, 37	274.105	560.752
Kidem tazminatı karşılığı	23	29.257	59.594
Süpheli alacak karşılığı	8	35.254.411	11.118.071
Maddi duran varlık satış karları	38	(1.138.251)	(719.831)
Faiz gelir/(gider) tahakkukları, net		(11.027.112)	(13.265.644)
<b>Varlık ve yükümlülüklerdeki değişimler öncesi net nakit</b>		<b>121.365.011</b>	<b>81.333.454</b>
<b>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler</b>			
Finansal kiralama alacaklarındaki değişim		(643.572.932)	(431.200.203)
Alınan avanslardaki değişim		(6.331.018)	10.710.558
Ticari borçlardaki değişim		(15.414.246)	1.094.839
Diğer borçlar ve yükümlülüklerdeki değişim		1.597.162	(2.210.559)
Diğer dönen varlıklardaki değişim		(49.067.640)	(30.817.643)
Diğer duran varlıklardaki değişim		251.584	449.877
<b>Faaliyetlerde kullanılan net nakit akımları</b>		<b>(591.172.079)</b>	<b>(370.639.677)</b>
<b>İşletme faaliyetlerinden elde edilen nakit</b>		<b>(591.172.079)</b>	<b>(370.639.677)</b>
Maddi varlık alımları	19	(109.204)	(170.733)
Maddi olmayan varlık alımları	20	(14.109)	(68.995)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık satışından sağlanan nakit		1.153.077	719.831
Finansal varlıklardaki değişim		-	86.557
<b>Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit</b>		<b>1.029.764</b>	<b>566.660</b>
Kredilerden elde edilen net nakit		645.708.269	357.099.464
Ödenen temettüleri		(55.454.545)	-
<b>Finansal faaliyetlerden elde edilen net nakit</b>		<b>590.253.724</b>	<b>357.099.464</b>
<b>Nakit ve nakit benzeri değerlerdeki net artış</b>		<b>111.409</b>	<b>(12.973.553)</b>
<b>Nakit ve nakit benzeri değerlerin yıl başı bakiyesi</b>		<b>4.567.173</b>	<b>22.764.085</b>
<b>Nakit ve nakit benzeri değerlerin dönem sonu bakiyesi</b>		<b>4.678.582</b>	<b>9.790.532</b>

(\*) Detaylı açıklama için Not 2 ve 32'ye bakınız.

## **YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.**

### **30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **NOT 1 - SİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. (“Sirket”), T.C. Hazine ve Dis Ticaret Müstesarlığı’ndan alınan izne istinaden 3226 sayılı kanun uyarınca yurtiçi ve yurtdisinda finansal kiralama işlemleri yapmak amacıyla 19 Subat 1987’de kurulmuştur. Sirket’in hisseleri 11 Ocak 1994 tarihinden itibaren İstanbul Menkul Kıymetler Borsası’nda işlem görmektedir.

Koç Finansal Hizmetler A.S. Sirket’in ana ortagi konumundadır.

30 Eylül 2007 tarihi itibariyle Sirket’in 168 çalışani vardır (31 Aralık 2006: 152) Sirket’in bütün faaliyetleri ağırlıklı olarak tek bir coğrafi bölgede (Türkiye) ve tek bir ticari alanda (finansal kiralama) yürütülmektedir.

Sirket merkezi Barbaros Bulvarı Morbasan Sokak Koza İş Merkezi C Blok 34349 Balmumcu-Besiktas-Istanbul/Türkiye adresindedir.

#### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİSKİN ESASLAR**

##### **a. Uygulanan Muhasebe Standartları**

Sirket’in finansal tabloları, Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”) tarafından yayımlanan muhasebe ve raporlama ilkelerine (“SPK Muhasebe Standartları”) uygun olarak hazırlanmıştır. SPK XI-25 No’lu “Sermaye Piyasalarında Muhasebe Standartları” tebliğinde kapsamlı bir muhasebe ilkeleri seti yayınlamıştır. Anılan tebliğde, alternatif olarak Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (IASB) tarafından çıkarılmış olan Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’nın (“UFRS”) uygulanmasının da, SPK Muhasebe Standartlarına uyulmuş sayılacağı belirtilmiştir.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları’na uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, IASB tarafından yayımlanmış 29 No’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardı (“UMS 29”) uygulanmamıştır. Karsılaştırma amaçlı verilen geçmiş dönem finansal tabloları Yeni Türk Lirası’nın 31 Aralık 2004 tarihindeki satın alma gücüyle ifade edilmiştir.

Finansal tablolar ve ilgili dipnotlar yukarıda bahsedilen SPK’nin izin verdiği alternatif uygulama çerçevesinde ve SPK tarafından 20 Aralık 2004 tarihli duyuru ile uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar, makul değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin disında, tarihi maliyet esası baz alınarak Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak hazırlanmıştır.

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibariyle raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan sarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde oluştugu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.



## **YAPI KREDI FINANSAL KIRALAMA A.O.**

### **30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FINANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **NOT 2 - FINANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİSKİN ESASLAR (Devami)**

##### **b. Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir.

##### **c. Konsolidasyon esasları**

Şirket'in konsolide ettiği finansal varlığı bulunmamaktadır.

##### **d. Karsılaştırılmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi**

Şirket, 25 Aralık 2006 tarihinde Koç Finansal Kiralama A.S. ile tüm hak, alacak, borç, yükümlülüklerini ve malvarlığını tasfiyesiz ve bir bütün halinde devralmak suretiyle birleşmiştir. Dolayısıyla, karsılaştırma yapabilmek amacıyla, Şirket'in 30 Eylül 2006 tarihli finansal tabloları ve ilgili dipnotlarında yer alan tutarlar, Koç Finansal Kiralama A.S.'nin aynı tarih itibarıyla SPK Muhasebe Standartları uyarınca hazırladığı finansal tabloları ve ilgili dipnotlarında yer alan tutarlarla toplanması suretiyle yeniden düzenlenmiştir (Not 32).

Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karsılaştırılmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmıştır.

##### **e. Netleştirme/mahsup**

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

#### **NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI**

Mali tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

##### **a. Nakit ve nakit benzeri değerler**

Nakit ve nakit benzeri değerler bilançoda maliyet değerleri ile yansitilmektedirler. Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Not 4).

##### **b. İlişkili taraflar**

Bu finansal tablolar açısından Şirket'in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kurullardan Koç ve UCI grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır. İlgili taraflarla dönem içerisinde piyasa koşullarına uygun olarak belli işlemler gerçekleştirilmiştir. Bu işlemler ticari koşullar ve piyasa fiyatları üzerinden yapılmıştır (Not 9).

## YAPI KREDI FINANSAL KIRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FINANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devami)

##### c. Kiralama işlemleri

###### (i) Kiralayan konumunda

Finansal kiralamaya konu olan varlık, bilançoda yapılan net kiralama tutarına esit bir alacak olarak gösterilir. Faiz geliri, kiralaayanın kiralanılan varlık ile ilgili net yatırım metodu kullanılarak sabit bir dönemsel getiri oranı yaratacak şekilde belirlenir ve ilgili dönemde olmayan kısmi kazanılmamış faiz geliri hesabında izlenir.

###### (ii) Kiracı konumunda

Faaliyet kiralaması ile ilgili işlemler ilgili sözleşme hükümleri doğrultusunda ve tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

##### d. Süpheli finansal kiralama alacakları karşılığı

Finansal kiralama alacaklarının değerlendirilmesi sonucunda belirlenen toplam finansal kiralama alacakları karşılığı Şirket'in finansal kiralama alacakları portföyündeki tahsil edilemeyecek alacakları kapsayacak şekilde belirlenmektedir. Eğer Şirket kontrat şartlarına uygun olarak bütün alacaklarını vadelerinde tahsil edemeyeceğini öngörüyorsa, bu alacaklar tahsil imkanı sınırlı hale gelmiş (kayba uğramış) olarak kabul edilir. Kaybın tutarı, finansal kiralama alacağının tasınan değeri ile gelecekteki nakit akımının finansal kiralama alacağının etkin faiz oranı ile iskonto edilmesi neticesinde bulunan fark ya da eğer alacak teminatlandırılmış ve nakde dönüştürülebilmesi muhtemel ise finansal kiralama alacağının tasınan değeri ile bu teminatın rayiç değerinin farkıdır. Kayba uğrama ve tahsil edilememe riski tek başına önemli olan finansal kiralama ve kira alacakları için tek tek veya benzer alacak grupları dikkate alınarak portföy bazında belirlenir ve ölçülür.

Alacağın tasınan değeri, tahmini tahsil edilebilir tutarına değer düşüklüğü karşılığı hesabi kullanılarak indirgenmektedir. Alacağın silinmesi, alacağın tamamının veya bir kısmının tahsil edilemeyeceğinin öngörülmesi ya da müşterinin aciz vesikasına bağlanması durumunda gerçekleşmektedir. Alacağın silinmesiyle daha önce ayrılmış olan karşılık terse döner ve alacağın tamamı aktiften düşülür. Önceki dönemlerde silinen bir alacağın tahsili durumunda ilgili tutarlar gelir olarak kaydedilir.

##### e. Yatırım amaçlı finansal varlıklar

Şirket, yatırım amaçlı finansal varlıklarını "satılmaya hazır" finansal varlıklar olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirilmektedir. Finansal varlıkların sınıflandırılması Şirket yönetimi tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde kararlaştırılmaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar, ilk alım tarihlerinde maliyet değerleriyle finansal tablolara yansıtılmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar bilanço tarihi itibarıyla borsa değerleri ile veya indirgenmiş nakit akımı yöntemiyle gösterilmek suretiyle rayiç değerleriyle finansal tablolara yansıtılmaktadır. Rayiç değerlerde meydana gelen tüm değişikliklerin etkisi özkaynaklar altında muhasebeleştirilir. Bu tür varlıkların rayiç değerlerinde geçici olmayan bir değer düşüklüğünün saptanması halinde, bu tür değer düşüklüklerinin etkisi gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bu finansal varlıklar elden çıkarıldığı zaman birikmiş rayiç değer düzeltmeleri gelir tablosuna transfer edilmektedir. Borsaya kote olmayan finansal varlıklar maliyet değeri ile finansal tablolara yansıtılmıştır (Not 16).

## YAPI KREDI FINANSAL KIRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FINANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devami)

##### f. Faiz gelir ve gideri

Faiz gelir ve giderleri etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

##### g. Yabancı para işlemleri

Dövizle ifade edilen işlemler, işlemin gerçekleştiği zaman geçerli olan kur üzerinden Türk lirasına çevirmektedir. Bu işlemler sonucu ve dövizde endeksli parasal aktif ve pasiflerin çevrimi ile oluşan kar ve zararlar gelir tablosuna yansıtılır. Bu bakiyeler dönem sonu kurları ile değerlendirilir.

##### h. Maddi varlıklar

Maddi varlıklar, birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri baz alınarak dogrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Mobilya ve mefrusat	5-6 yıl
Ofis makineleri ve motorlu taşıtlar	4-15 yıl
Özel maliyetler	kira süresi ya da faydalı ömürden kısa olanı

Maddi varlıkların defter değerleri net gerçekleştirilebilir değerlerinden yüksekse finansal tablolarda net gerçekleştirilebilir değerleriyle gösterilirler. Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet karının belirlenmesinde dikkate alınır.

##### i. Maddi olmayan varlıklar

Maddi olmayan varlıklar yazılım giderlerinden oluşmakta ve 3-5 yılda itfa edilmektedir.

##### j. Ertelenmiş vergiler

Ertelenen vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

Geçici farkları oluşturan ana kalemler finansal kiralama işlemlerinden doğan geçici farklar, maddi duran varlıkların tasınan değeri ile vergi değeri arasındaki farklar, şüpheli alacak karşılıkları ve finansal borçların UMS 39 etkisidir (Not 14).

## **YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.Ö.**

### **30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devami)**

Ertelenen vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılır. Ertelenen vergi varlığı, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır (Not 14). Şirket, vergiye tabi gelirden takip eden yıllarda indirim konusu yapabileceği birikmiş zararları ve sermaye harcamalarıyla ilgili yatırım indirimlerinden dolayı 31 Aralık 2008 tarihine kadar kurumlar vergisi ödemeyi beklememektedir. Bu nedenle 30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla hazırlanan finansal tablolarda ertelenmiş vergi kaydı bulunmamaktadır.

#### **k. Kidem tazminatı karşılığı**

Kidem tazminatı karşılığı, Şirket çalışanlarının emekliliği durumunda Şirket'in gelecekte tahmin edilen Türk İş Kanunu çerçevesinde oluşacak yükümlülüğünün iskonto edilmiş değerleriyle hesaplanmış tutarıdır (Not 23).

#### **l. Gelir Vergisi**

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

#### **m. Karşılıklar**

Karşılıklar, Şirket'in hesap dönemi itibarıyla süre gelen bir yasal veya yapıcı yükümlülüğü olması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için bir ödeme ihtimalinin bulunması ve tutar hakkında güvenilir bir tahmin yapılabilmesi durumunda finansal tablolara yansıtılır.

#### **n. Sermaye ve temettüleri**

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde kaydedilir.

#### **o. Finansal kiralama gelirleri**

Kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın gerçeğe uygun değeri arasındaki farkın oluşturduğu finansal gelirler, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca oluştugu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir.

#### **p. Gelir ve giderin tanınması**

Gelir ve giderler, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devami)

##### r. Finansal enstrümanlar

Vadeli döviz sözleşmeleri de dahil olmak üzere türev finansal araçlar, finansal tablolara ilk olarak maliyet değerleri ile yansıtılır ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde makul değerleri üzerinden değerlendirilir. Türev finansal araçlarından elde edilecek kar veya zararların finansal tablolara yansıtılması, türev finansal araçlarının sınıflandırmasına göre değişmektedir. Nakit akim riskinden korunma amaçlı türev finansal araçları etkin bir korunma olarak belirlenmişse, oluşan kar veya zararlar özkaynaklarda muhasebeleştirilir. Bu türev finansal araçları her ne kadar Sirket'in risk yönetimi çerçevesinde kullanılırsa da, riskten korunma muhasebesi yönünden gerekli koşulları tasimaması nedeniyle finansal tablolara ilk olarak maliyet değerleri ile yansıtılır ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde makul değerleri üzerinden değerlendirilir. Bu enstrümanların makul değerlerinde meydana gelen değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve kayıplar kar veya zarar olarak gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

Vadeli döviz ve swap sözleşmeleri piyasa fiyatları veya iskonto edilmiş nakit akımları ile değerlendirilmektedir.

##### s. Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi

###### *Kredi riski*

Sirket finansal kiralama işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Kredi riski, kredi riskini doğuran taraflara belirli limitler tahsis etmek ve müşterilerden beklenen tahsilatları düzenli olarak takip etmek yoluyla kontrol altında tutulmaktadır. Kredi riski, faaliyetlerin ağırlıklı olarak gerçekleştiği Türkiye'de yoğunlaşmaktadır. Değişik sektörlerden çok sayıda müşteriye hizmet verilerek kredi riskinin dağıtılması sağlanmaktadır.

30 Eylül 2007 tarihi itibarıyla, Sirket'in varlık ve yükümlülüklerinin coğrafi dağılımı aşağıdaki gibidir:

<b>30 Eylül 2007</b>	<b>Varlıklar</b>	<b>%</b>	<b>Yükümlülükler</b>	<b>%</b>
Türkiye	2.286.460.466	98	689.363.175	30
Avrupa ülkeleri	19.998.956	1	1.284.548.431	55
Diğer	23.842.395	1	355.890.211	15
	<b>2.330.301.817</b>	<b>100</b>	<b>2.330.301.817</b>	<b>100</b>

## YAPI KREDI FINANSAL KIRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FINANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devami)

##### *Piyasa riski*

Piyasa Riski, Şirket'in sermaye ve kazançları ile Şirket'in hedeflerini gerçekleştirme yeteneklerinin, faiz oranlarında, yabancı para kurlarında, enflasyon oranlarında ve piyasadaki fiyatlarda oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir. Şirket piyasa riskini, likidite riski, kur riski ve faiz oranı riski başlıkları altında takip etmektedir.

Yatırım politikası Şirket'in Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Yatırım Politikasının uygulanması ve Yatırım İlkelerine uyulması Şirket'in sorumluluğundadır.

Şirket bir finansal kiralama şirketi olarak müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılarken kur riski, faiz riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Fon Yönetimi bu riskleri yönetirken Şirket'in varlık ve yükümlülük yapısına odaklanmaktadır. Fon Yönetimi, Şirket'e fon sağlama, oluşan likidite fazlasını yönetme, açık pozisyonu ve faiz oranı riskini dengeleme görevlerinin yanısıra faaliyet sonuçlarında oluşabilecek dalgalanmaları minimum seviyede tutmayı amaçlamaktadır. Fon yönetimi ayrıca piyasa düzenleyicisinin gerektirdiği yasal düzenlemelere uyulması unsurlarını da gözetmektedir.

Şirket'in piyasa riskini yönetirken uyguladığı başlıca ilkeler aşağıdaki gibidir;

- Koç Finansal Hizmetler A.S. ("KFS") Risk Yönetimi ve Şirket'in Yönetim Kurulu, Şirket'in risk yapısındaki değişimler konusunda bilgilendirilmekte ve risk yapısı ile ilgili önemli kararları Yönetim Kurulu tarafından onaylanmaktadır,
- Tüm piyasa riskleri Fon Yönetimi Bölümü tarafından yönetilmektedir,
- Planlama Kontrol, Fon Yönetimi Bölümü'nden bağımsız olarak faaliyet göstermekte ve bulgularını Genel Müdür'e ve Şirket Aktif Pasif Komitesi'ne raporlamaktadır,
- Faiz oranı riski, ve yabancı para kur riski belirlenen limitler çerçevesinde Fon Yönetimi Bölümü tarafından yönetilmektedir,
- Türev işlemler sadece riskten korunma amaçlı yapılır,
- Sadece T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilen devlet iç borçlanma senetlerine yatırım yapılmaktadır. Türkiye dışında başka ülkelerin borçlanma senetlerine yatırım yapmak için Yönetim Kurulu kararı aranır,

##### *Likidite riski*

Likidite riski, Şirket'in net finansman ihtiyaçlarını karşılayamaması ihtimalidir. Likidite riski sektördeki sorunlar ya da bazı fon kaynaklarının kısa süre içerisinde tükenmesine yol açan kredi notundaki düşüşlerden kaynaklanır. Likidite riski Fon Yönetimi tarafından günlük olarak takip edilmektedir. Bu riske karşı önlem olarak yönetim, finansman kaynaklarını çeşitlendirmekte ve varlıklarını likidite önceliğiyle yönetmektedir. Ayrıca, yönetim mevcut ve gelecekteki borç gereksinimlerinin finansmanı ve talepte beklenmeyen değişimlere önlem olarak, hissedarlardan ve kurumsal yatırımcılardan yeterli düzeyde finansman kaynağının devamlılığını sağlamaktadır.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devami)

Aşağıdaki tablolar, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan vade tarihlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir.

	30 Eylül 2007					Vadesiz	Toplam
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri			
Hazir değerler	-	-	-	-	4.678.582	4.678.582	
Finansal kiralama alacakları (net)	414.045.556	571.648.505	1.138.514.000	18.259.346	41.492.792	2.183.960.199	
Finansal varlıklar (net)	-	-	-	-	36.472	36.472	
Maddi varlıklar (net)	-	-	-	-	552.846	552.846	
Maddi olmayan varlıklar (net)	-	-	-	-	255.604	255.604	
Diger alacaklar ve cari/cari olmayan varlıklar	129.025.648	6.087.000	3.665.849	-	2.039.617	140.818.114	
<b>Toplam aktifler</b>	<b>543.071.204</b>	<b>577.735.505</b>	<b>1.142.179.849</b>	<b>18.259.346</b>	<b>49.055.913</b>	<b>2.330.301.817</b>	
Finansal borçlar (net)	396.176.186	538.860.899	787.705.183	-	-	1.722.742.268	
Ticari borçlar (net)	35.484.420	2.539.135	1.084.930	-	-	39.108.485	
Alinan avanslar	-	-	-	-	21.722.926	21.722.926	
Diger yükümlülükler (net)	15.299.509	-	-	-	9.736.018	25.035.527	
Borç karşılıkları	-	-	-	-	2.648.453	2.648.453	
<b>Toplam pasifler</b>	<b>446.960.115</b>	<b>541.400.034</b>	<b>788.790.113</b>	<b>-</b>	<b>34.107.397</b>	<b>1.811.257.659</b>	
<b>Net likidite pozisyonu</b>	<b>96.111.089</b>	<b>36.335.471</b>	<b>353.389.736</b>	<b>18.259.346</b>	<b>14.948.516</b>	<b>519.044.158</b>	

  

	31 Aralık 2006					Vadesiz	Toplam
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri			
Hazir değerler	-	-	-	-	4.567.173	4.567.173	
Finansal kiralama alacakları (net)	204.066.698	485.863.777	871.002.272	17.105.729	4.383.677	1.582.422.153	
Finansal varlıklar (net)	-	-	-	-	36.472	36.472	
Maddi varlıklar (net)	-	-	-	-	642.768	642.768	
Maddi olmayan varlıklar (net)	-	-	-	-	331.300	331.300	
Diger alacaklar ve cari/cari olmayan varlıklar	72.214.114	5.433.310	3.917.432	-	10.437.200	92.002.056	
<b>Toplam aktifler</b>	<b>276.280.812</b>	<b>491.297.087</b>	<b>874.919.704</b>	<b>17.105.729</b>	<b>20.398.590</b>	<b>1.680.001.922</b>	
Finansal borçlar (net)	51.770.678	672.637.845	359.672.493	10.760.568	-	1.094.841.584	
Ticari borçlar (net)	54.522.731	-	-	-	-	54.522.731	
Alinan avanslar	-	-	-	-	28.053.944	28.053.944	
Diger yükümlülükler (net)	-	195.012	-	-	23.834.245	24.029.257	
Borç karşılıkları	-	-	-	-	2.028.304	2.028.304	
<b>Toplam pasifler</b>	<b>106.293.409</b>	<b>672.832.857</b>	<b>359.672.493</b>	<b>10.760.568</b>	<b>53.916.493</b>	<b>1.203.475.820</b>	
<b>Net likidite pozisyonu</b>	<b>169.987.403</b>	<b>(181.535.770)</b>	<b>515.247.211</b>	<b>6.345.161</b>	<b>(33.517.903)</b>	<b>476.526.102</b>	

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devami)

##### *Kur riski*

Döviz cinsinden varlıklar ve yükümlülükler döviz riskini doğurur. Şirket gerçekleştirmiş olduğu işlemlerden kaynaklanan belli bir miktar döviz pozisyonunu faaliyetleri gereği tasımaktadır. Döviz pozisyonu günlük olarak Fon Yönetim tarafından izlenmekte ve Planlama Kontrol tarafından aylık olarak vade ve para cinsleri bazında oluşturulan tablolarla raporlanmaktadır. Şirket döviz pozisyonunu +/- 3.000.000 ABD Doları karşılığını geçmeyecek bir seviyede tutmayı hedeflemektedir. Şirket, döviz varlıklarının ve yükümlülüklerinin dengelenmesi amacıyla vadeli döviz işlemleri gerçekleştirmektedir. 30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden aktif ve pasifler, Not 29'da gösterilmiştir.

##### *Faiz oranı riski*

Piyasa faiz oranlarındaki değişikliklerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskini yönetme gerekliliğini doğurur. Fon Yönetimi bölümü günlük olarak Şirket'in faize duyarlı varlıklarını, yükümlülüklerini ve bilanço dışı kalemlerini takip etmektedir. Ayrıca Planlama Kontrol bölümü faiz riskini aylık olarak zaman çizelgesinde vadelerine göre yayarak raporlamaktadır. Faiz oranı riski aylık olarak Ekonomik Değer Duyarlılığı Analizi ve Faiz Oranı Stres Testleri gibi analizlerle ve çeşitli senaryolar kullanılarak ölçülmektedir. 30 Eylül 2007 tarihi itibarıyla Şirket'in hesapladığı Ekonomik Değer Duyarlılığı Analizi'ne göre YTL faizlerde %5 ve yabancı para faizlerde %1 oranında faiz oranı artışı durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerin net bugünkü değerinde 34.936.249 YTL azalma oluşmaktadır. Olusan farkın Şirket'in birincil sermayesinin %10'unu geçmemesi esastır. Yine 30 Eylül 2007 tarihi itibarıyla Şirket'in hesapladığı Faiz Oranı Stres Testi'ne göre YTL faizlerde %10 ve yabancı para birimi faizlerde %2 oranında faiz oranı artışı durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerin net bugünkü değerinde 66.732.721 YTL azalma oluşmaktadır.

Aşağıdaki tablolar, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan faiz oranı değişimlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir.

	30 Eylül 2007				Faizsiz	Toplam
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri		
Hazır değerler	-	-	-	-	4.678.582	4.678.582
Finansal kiralama alacakları (net)	414.045.556	571.648.505	1.138.514.000	18.259.346	41.492.792	2.183.960.199
Finansal varlıklar (net)	-	-	-	-	36.472	36.472
Maddi varlıklar (net)	-	-	-	-	552.846	552.846
Maddi olmayan varlıklar (net)	-	-	-	-	255.604	255.604
Diger alacaklar ve cari/cari olmayan varlıklar	1.963.191	-	-	-	138.854.923	140.818.114
<b>Toplam aktifler</b>	<b>416.008.747</b>	<b>571.648.505</b>	<b>1.138.514.000</b>	<b>18.259.346</b>	<b>185.871.219</b>	<b>2.330.301.817</b>
Finansal borçlar (net)	1.051.255.172	585.715.635	85.771.461	-	-	1.722.742.268
Ticari borçlar (net)	-	-	-	-	39.108.485	39.108.485
Alınan avanslar	-	-	-	-	21.722.926	21.722.926
Diger yükümlülükler (net)	15.299.509	-	-	-	9.736.018	25.035.527
Borç karşılıkları	-	-	-	-	2.648.453	2.648.453
<b>Toplam pasifler</b>	<b>1.066.554.681</b>	<b>585.715.635</b>	<b>85.771.461</b>	<b>-</b>	<b>73.215.882</b>	<b>1.811.257.659</b>
<b>Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu</b>	<b>(650.545.934)</b>	<b>(14.067.130)</b>	<b>1.052.742.539</b>	<b>18.259.346</b>	<b>112.655.337</b>	<b>519.044.158</b>



## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devami)

	31 Aralık 2006					Faizsiz	Toplam
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri			
Hazir değerler	-	-	-	-	4.567.173	4.567.173	
Finansal kiralama alacakları (net)	204.066.698	485.863.777	871.002.272	17.105.729	4.383.677	1.582.422.153	
Finansal varlıklar (net)	-	-	-	-	36.472	36.472	
Maddi varlıklar (net)	-	-	-	-	642.768	642.768	
Maddi olmayan varlıklar (net)	-	-	-	-	331.300	331.300	
Diğer alacaklar ve cari/cari olmayan varlıklar	329.946	24.247	-	-	91.647.863	92.002.056	
<b>Toplam aktifler</b>	<b>204.396.644</b>	<b>485.888.024</b>	<b>871.002.272</b>	<b>17.105.729</b>	<b>101.609.253</b>	<b>1.680.001.922</b>	
Finansal borçlar (net)	347.633.303	746.641.015	567.266	-	-	1.094.841.584	
Ticari borçlar (net)	54.522.731	-	-	-	-	54.522.731	
Alınan avanslar	-	-	-	-	28.053.944	28.053.944	
Diğer yükümlülükler (net)	195.012	-	-	-	23.834.245	24.029.257	
Borç karşılıkları	-	-	-	-	2.028.304	2.028.304	
<b>Toplam pasifler</b>	<b>402.351.046</b>	<b>746.641.015</b>	<b>567.266</b>	<b>-</b>	<b>53.916.493</b>	<b>1.203.475.820</b>	
<b>Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu</b>	<b>(197.954.402)</b>	<b>(260.752.991)</b>	<b>870.435.006</b>	<b>17.105.729</b>	<b>47.692.760</b>	<b>476.526.102</b>	

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2007			31 Aralık 2006		
	ABD \$ (%)	EUR (%)	YTL (%)	ABD\$ (%)	EUR (%)	YTL (%)
<b>Varlıklar</b>						
Finansal kiralama alacakları	9,43	8,01	23,39	8,82	6,84	19,18
<b>Yükümlülükler</b>						
Finansal Borçlar	6,53	5,42	17,66	6,46	4,64	19,27

#### *Finansal araçların makul değeri*

Makul değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rizası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kote edilmiş piyasa fiyatı makul değeri en iyi biçimde yansıtır.

## **YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.**

### **30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devami)**

Sirket, finansal araçların tahmini makul değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak bu finansal tablolarda sunulan tahminler, her zaman, Sirket’in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Finansal araçların makul değerinin tahmini için kullanılan yöntem ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

##### ***Parasal varlıklar***

Yabancı para cinsinden bakiyeler yıl sonunda yürürlükteki döviz kurları kullanılarak Yeni Türk Lirası’na çevrilmiştir. Bu bakiyelerin kayıtlı değere yakın olduğu öngörülmektedir.

Nakit ve nakit benzeri değerlerin de dahil olduğu belirli finansal varlıklar maliyet değerleri ile tasınırlar ve kısa vadeli olmaları sebebiyle kayıtlı değerlerinin yaklaşık olarak makul değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Bilançoda 2.183.960.199YTL (2006: 1.582.422.153 YTL) tutarındaki finansal kiralama alacaklarının makul değeri, piyasa faiz oranları ile iskonto edildikten sonra ilgili süpheli alacak karşılıklarının düşülmesiyle 2.393.311.902 YTL (2006: 1.708.594.504 YTL) olarak hesaplanmıştır.

##### ***Parasal yükümlülükler***

Etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden gösterilen 1.722.742.268YTL (2006: 1.094.841.584 YTL) tutarındaki banka kredilerinin makul değeri 1.743.536.891 YTL (2006: 1.148.026.739 YTL) olarak hesaplanmıştır. Diğer parasal borçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

#### **t. Hisse basına kazanç**

Gelir tablosunda belirtilen hisse basına kazanç, dönem net karının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile artırılabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse basına kazanç hesaplamalarında, finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur (Not 42).

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 4 - HAZIR DEĞERLER

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
Bankalar		
-vadesiz mevduatlar	4.678.582	4.567.173
-vadeli mevduatlar	-	-
	<b>4.678.582</b>	<b>4.567.173</b>

Nakit akım tablosu hazırlanmasında kullanılan nakit ve nakit benzeri değerlerin 30 Eylül 2007 tarihi itibarıyla tutarı 4.678.582YTL'dir (30 Eylül 2006: 9.790.532 YTL).

#### NOT 5 - MENKUL KIYMETLER

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

#### NOT 6 - FİNANSAL BORÇLAR

	30 Eylül 2007		31 Aralık 2006	
	Döviz tutarı	YTL	Döviz tutarı	YTL
<b>Yurtiçi Bankalar:</b>				
Sabit oranlı krediler:				
- YTL	114.943.794	114.943.794	22.792.190	22.792.190
Değişken oranlı krediler:				
- ABD \$	1.809.927	2.180.601	2.223.421	3.125.241
	<b>117.124.395</b>		<b>25.917.431</b>	
<b>Yurtdışı bankalar:</b>				
Sabit oranlı krediler:				
-ABD \$	95.379.942	114.913.754	16.603.132	23.337.362
-EUR	354.734	606.099	12.635.473	23.394.578
-CHF	565.951	581.628	2.628.708	3.023.802
Değişken oranlı krediler:				
-EUR	627.814.619	1.072.684.058	401.762.915	743.864.036
-ABD \$	345.976.372	416.832.334	190.224.595	267.379.691
-GBP	-	-	2.874.491	7.924.684
	<b>1.605.617.873</b>		<b>1.068.924.153</b>	
<b>Toplam krediler</b>	<b>1.722.742.268</b>		<b>1.094.841.584</b>	

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 7 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Ticari alacaklar yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
<b>Ticari Borçlar</b>		
Kısa vadeli ticari borçlar	38.023.555	54.522.731
Uzun vadeli ticari borçlar	1.084.930	-
	<b>39.108.485</b>	<b>54.522.731</b>

#### NOT 8 - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI VE BORÇLARI

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
Brüt finansal kiralama alacakları	2.647.848.249	1.930.903.654
Kazanılmamış faiz geliri	(464.876.012)	(338.090.645)
	<b>2.182.972.237</b>	<b>1.592.813.009</b>
Finansal kiralama faiz tahakkuku	22.922.997	16.142.524
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	53.267.182	39.457.478
Süpheli finansal kiralama alacakları değer düşüklüğü karşılığı	(75.202.217)	(65.990.858)
<b>Finansal Kiralama Alacakları (net)</b>	<b>2.183.960.199</b>	<b>1.582.422.153</b>

Süpheli finansal kiralama alacakları tutarı 30 Eylül 2007 tarihi itibarıyla 78.667.510 YTL'dir (31 Aralık 2006: 60.244.963 YTL). Süpheli finansal kiralama alacakları için alınan teminat tutarı 26.297.958 YTL'dir.

Finansal kiralama alacaklarının yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

Dönem Sonu	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt 30 Eylül 2007	Net 30 Eylül 2007
30 Eylül 2008	1.254.154.430	1.026.198.891
30 Eylül 2009	702.304.060	569.150.020
30 Eylül 2010	409.770.947	347.044.961
30 Eylül 2011	190.162.606	164.159.354
30 Eylül 2012 ve sonrası	91.456.206	76.419.011
	<b>2.647.848.249</b>	<b>2.182.972.237</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 8 - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI VE BORÇLARI (Devami)

Dönem Sonu	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt	Net
	31 Aralık 2006	31 Aralık 2006
31 Aralık 2007	880.106.407	704.705.008
31 Aralık 2008	534.707.965	451.551.988
31 Aralık 2009	306.223.931	262.784.414
31 Aralık 2010 ve sonrası	209.865.351	173.771.599
	<b>1.930.903.654</b>	<b>1.592.813.009</b>

30 Eylül 2007 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş finansal kiralama alacaklarının yaslandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2007	
0 - 3 ay	25.008.938
3 - 6 ay	5.948.044
6 - 12 ay	6.485.889
1 yıl ve üstü	16.724.317
	<b>53.267.182</b>

Süpheli finansal kiralama alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
<b>1 Ocak Bakiyesi</b>	<b>65.990.858</b>	<b>58.921.177</b>
Karşılık Gideri (Not 38)	35.254.411	19.598.849
Dönem içinde yapılan tahsilat (Kur farkları dahil) (Not 38)	(26.043.052)	(12.529.168)
	<b>75.202.217</b>	<b>65.990.858</b>

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacakları için finansal kiralamaya tabi maddi varlıklar haricinde müşterilerden alınan teminatlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
İpotekler	232.154.966	290.376.977
Geri alım garantileri	49.963.792	51.301.444
Menkul kıymet rehinleri	19.724.158	20.738.828
Alacak temlikleri	15.177.922	12.884.194
Makine rehinleri	11.824.041	7.540.955
Otomobil rehinleri	9.755.472	3.240.314
Çekler	9.569.757	9.160.134
Teminat mektubu	7.403.767	12.795.560
Bloke mevduatlar	1.099.604	2.380.431
Protokoller	312.271	398.888
Diğer rehinli varlıklar	13.486.493	13.073.988
	<b>370.472.243</b>	<b>423.891.713</b>

## YAPI KREDI FINANSAL KIRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FINANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 8 - FINANSAL KIRALAMA ALACAKLARI VE BORÇLARI (Devami)

Brüt finansal kiralama alacaklarının 30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2007	%	31 Aralık 2006	%
Insaat	670.190.681	25	418.387.584	22
Tekstil	368.272.625	14	236.207.599	12
Matbaa ve kâğıt ürünleri	233.779.186	9	230.127.201	12
Ulaşım	172.643.815	7	105.472.677	5
Petrol ve kimyasal maddeler	132.849.781	5	97.529.836	5
Tarım	128.505.236	5	73.491.289	4
Metal ve madencilik	115.964.733	4	97.288.236	5
Sağlık	109.213.898	4	94.913.263	5
Gıda	102.972.598	4	78.886.432	4
Otomotiv	70.907.928	3	60.655.360	3
Makine ve teçhizat	68.737.718	3	119.552.219	6
Turizm	63.227.985	2	45.696.015	2
Toptan ve perakende	33.783.180	1	29.780.541	2
Finansal kurumlar	30.531.163	1	45.823.098	2
Eğitim	4.624.046	-	5.644.607	1
Diğer	341.643.676	13	191.447.697	10
	<b>2.647.848.249</b>	<b>100</b>	<b>1.930.903.654</b>	<b>100</b>

30 Eylül 2007 itibariyle Şirket'in finansal kiralama borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2006: Yoktur).

#### NOT 9 - İLİSKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR

<u>Bilanço Kalemleri</u>	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
<b>Bankalardan alacaklar (Hazir Değerler)</b>		
<b>Vadesiz mevduat</b>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	3.984.558	1.041.790
Yapı Kredi Bank Nederland N.V.	10.080	11.832
Yapı Kredi Bank Deutschland A.G.	-	3.154
	<b>3.994.638</b>	<b>1.056.776</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 9 - İLİSKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devami)

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
<b>Finansal kiralama alacakları:</b>		
Vehbi Koç Vakfı Amerikan Hastanesi	18.087.105	18.789.243
Yapı ve Kredi Bankası A.S.	15.623.443	27.745.039
Setur Servis Turistik A.S.	2.391.300	1.937.255
Koç Sistem Bilgi ve İletişim	1.425.980	1.253.001
Koç Üniversitesi	579.739	1.010.823
Koç Allianz Sigorta A.S.	542.543	556.707
Yapı Kredi Sigorta A.S.	310.162	163.877
Yapı Kredi Emeklilik A.S.	291.704	231.555
Türk Demirdöküm Fabrikaları A.S.	165.492	270.401
Palmira Turizm Ticaret A.S.	157.161	239.603
Koç Tüketici Finansmanı ve Kart Hizmetleri A.S.	109.590	136.959
Koç Allianz Hayat Sigorta A.S.	56.304	13.238
Birleşik Oksijen San. A.S.	14.533	68.249
Düzye Tüketim Malları Pazarlama A.S.	-	497.091
Tani Pazarlama ve İletişim Hizmetleri A.S.	-	215.926
Diger	458.467	150.218
	<b>40.213.523</b>	<b>53.279.185</b>
<b>Finansal borçlar:</b>		
Unicredito Italiano S.p.A.	261.026.314	64.896.606
Yapı ve Kredi Bankası A.S.	2.248.888	780.427
	<b>263.275.202</b>	<b>65.677.033</b>
<b>Alınan avanslar:</b>		
Yapı ve Kredi Bankası A.S.	20.697	458.262
Yapı Kredi Yatırım ve Menkul Değerler A.S.	344	-
Yapı Kredi Sigorta A.S.	410	144.145
	<b>21.451</b>	<b>602.407</b>

Bankalar, finansal kiralama alacakları, krediler ile alınan avanslar finansal tabloların bütünlüğünü bozmamak amacıyla bilanço üzerinde ilişkili taraflardan alacaklar ve ilişkili taraflara borçlar hesabında gösterilmemiştir.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 9 - İLİSKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devami)

##### Bilanço dışı kalemler

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
<b>Alınan teminat mektubu</b>		
Yapı ve Kredi Bankası A.S.	1.813.983	8.089.628

##### Türev finansal enstrümanlar:

##### **Vadeli Döviz Alım- Satım İşlemleri**

Koçbank Netherlands N.V.	-	15.737.750
Yapı ve Kredi Bankası A.S.	6.823.482	10.071.578
	<b>6.823.482</b>	<b>25.809.328</b>

##### Gelir Tablosu Kalemleri

	30 Eylül 2007	30 Eylül 2006
<b>Finansal kiralama faiz gelirleri</b>		
Vehbi Koç Vakfı Amerikan Hastanesi	2.251.608	3.081.105
Yapı ve Kredi Bankası A.S.	1.453.993	1.236.213
Setur Servis Turistik A.S.	333.101	265.753
Koç Sistem Bilgi ve İletişim	102.353	84.802
Koç Üniversitesi	66.004	49.090
Koç Allianz Sigorta A.S.	62.534	42.247
Türk Demirdöküm Fabrikaları A.S.	61.001	61.908
Düzye Tüketim Malları Pazarlama A.S.	38.957	222.150
Yapı Kredi Emeklilik A.S.	27.805	15.017
Tani Pazarlama ve İletişim Hizmetleri A.S.	10.534	46.710
Koç Tüketici Finansmanı ve Kart Hizmetleri A.S.	9.297	8.069
Koç Allianz Hayat Sigorta A.S.	7.667	9.856
Birleşik Oksijen San. A.S.	6.770	16.331
Diger	103.092	35.727
	<b>4.534.716</b>	<b>5.174.978</b>

##### **Bankalardan elde edilen faiz gelirleri:**

Yapı Kredi Bank Bahrain	2.891	-
Yapı Kredi Bank Nederland N.V.	-	39.041
Yapı ve Kredi Bankası A.S.	-	2.091.004
	<b>2.891</b>	<b>2.130.045</b>



## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 9 - İLİSKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devami)

	30 Eylül 2007	30 Eylül 2006
<b>Kredi Faiz Giderleri:</b>		
Unicredito Italiano SpA.	7.144.527	-
Yapı ve Kredi Bankası A.S.	3.913.489	3.470.318
Yapı Kredi Bank Nederland N.V	-	205.452
Koç Holding	-	130.001
	<b>11.058.016</b>	<b>3.805.771</b>
<b>Kira Giderleri:</b>		
Yapı ve Kredi Bankası A.S.	545.971	-
Yapı Kredi Sigorta A.S.	-	108.082
	<b>545.971</b>	<b>108.082</b>
<b>Komisyon Gelirleri:</b>		
Yapı Kredi Sigorta A.S.	833.375	364.561
<b>Komisyon Giderleri:</b>		
Yapı ve Kredi Bankası A.S.	21.896	399.987
<b>Hizmet Giderleri:</b>		
Zer Merkezi Hizmetler A.S.	375.377	180.782
Otokoç A.S.	233.436	89.536
Opet Petrolcülük A.S.	156.700	80.855
Setur Servis Turistik A.S.	73.257	26.136
Yapı ve Kredi Bankası A.S.	1.234	-
	<b>840.004</b>	<b>377.309</b>
<b>Temettü Gelirleri:</b>		
Yapı Kredi Faktoring A.S.	1.131	-
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.S.	211	-
	<b>1.342</b>	<b>-</b>
<b>Yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yönetim personeline yapılan ödemeler:</b>		
Yönetim kurulu ve üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatler	278.332	
	<b>278.332</b>	

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 10 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Diğer alacaklar yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
<b>Diğer yükümlülükler</b>		
Türev finansal araçlar gider tahakkuku	15.299.509	195.012
Vergi davası karşılığı (Not 31)	6.355.025	20.383.283
Personel ikramiye karşılıkları	1.269.000	1.473.850
Diğer dava karşılıkları (Not 31)	914.895	823.551
Kullanılmamış izin karşılığı	683.799	569.423
Ödenecek vergi ve fonlar	379.708	576.347
Alınan depozito ve teminatlar	18.294	651
Diğer	115.297	7.140
	<b>25.035.527</b>	<b>24.029.257</b>

#### NOT 11 - CANLI VARLIKLAR

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

#### NOT 12 - STOKLAR

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

#### NOT 13 - DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ ALACAKLARI VE HAKEDİS BEDELLERİ

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

#### NOT 14 - ERTELENEN VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

##### Ertelenen vergiler

Sirket, vergilendirilebilir gelirinden takip eden yıllarda indirim kalemi olarak kullanabileceği birikmiş zararları ve sermaye harcamalarıyla ilgili yatırım indirimlerinden dolayı 31 Aralık 2008 tarihine kadar herhangi bir kurumlar vergisi ödemeyi beklememektedir. Bu yüzden, Sirket'in geçici farklar üzerindeki etkin vergi oranı 30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla sifirdir. Gelecekteki vergiye tabi gelirden indirilebilecek birikmiş zararları ve yatırım indirimlerinin toplam tutarı 30 Eylül 2007 tarihi itibarıyla yaklaşık olarak sırasıyla 91.863.996 YTL ve 725.821.401 YTL'dir (31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla 75.640.518 YTL ve 724.854.299 YTL).

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 14 - ERTELENEN VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devami)

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle etkin vergi oranlarının yüzde sıfır olması nedeniyle ertelenmiş vergi yükümlülüğü ya da ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilmemiştir. Vergiden indirilebilir ve vergiye tabi geçici farkların dökümü aşağıdaki gibidir:

<b>İndirilebilir geçici farklar</b>	<b>30 Eylül 2007</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
Süpheli alacak karşılığı	66.786.176	59.530.804
Türev finansal araçlar değerlendirme farkları	15.299.509	195.012
Gider tahakkukları	2.494.364	1.795.164
Personel prim karşılığı	1.269.000	1.473.850
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar üzerindeki geçici farklar	1.227.385	1.479.210
Kullanılmamış izin karşılıkları	683.799	569.423
Yasal takip karşılığı	524.400	456.000
KKDF karşılığı	390.495	367.550
Kidem tazminatı karşılığı	268.924	239.667
Kazanılmamış komisyon gelirleri	15.125	296.665
Finansal kiralama işlemlerinden doğan geçici farklar	-	23.489.816
Diger	6.508	-
	<b>88.965.685</b>	<b>89.893.161</b>
<b>Vergilendirilebilir geçici farklar</b>		
Finansal kiralama işlemlerinden doğan geçici farklar	(21.783.605)	-
Türev finansal araçlar değerlendirme farkları	(1.963.191)	(354.193)
Finansal kiralama alacakları faiz gelir reeskontları	(419.897)	(2.409.523)
Finansal borçlar değerlendirme farkları	(203.067)	(99.096)
	<b>(24.369.760)</b>	<b>(2.862.812)</b>
<b>Net geçici farklar</b>	<b>64.595.925</b>	<b>87.030.349</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 15 - DİĞER CARI/CARI OLMAYAN VARLIKLAR VE KISA/UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
<b>Diger cari/döner varliklar</b>		
Finansal kiralama konusu varliklar için verilen siparis avanslari	87.117.294	39.298.000
Finansal kiralama konusu olacak varliklar	24.266.088	30.107.441
Indirilecek KDV	13.322.236	7.810.198
Pesin ödenen giderler	8.330.471	7.887.790
Türev finansal araçlar gelir tahakkuku	1.963.191	354.193
Diger	113.368	587.385
	<b>135.112.648</b>	<b>86.045.007</b>
<b>Diger uzun vadeli varliklar</b>		
Pesin ödenmis giderler	3.665.849	3.917.432
Satilmaya hazir duran varliklar	2.039.617	2.039.617
	<b>5.705.466</b>	<b>5.957.049</b>

#### NOT 16 - FİNANSAL VARLIKLAR

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
Satilmaya hazir finansal varliklar	36.472	36.472

Satilmaya hazir varliklarin detayi 30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle asagidaki gibidir.

Sirket Adi	30 Eylül 2007		31 Aralık 2006	
	Tutar	Pay (%)	Tutar	Pay (%)
Yapi Kredi Bank Moscow	1.928.489	<1	1.921.981	<1
Yapi Kredi Bank Azerbaycan J.S.B.	13.963	<1	13.963	<1
Koç Kültür Sanat ve Tanitim A.S.	10.058	4,9	10.058	4,9
Yapi Kredi Yatirim Menkul Degerler A.S.	7.618	<1	7.618	<1
Yapi Kredi Faktoring Hizmetleri A.S.	4.833	<1	4.833	<1
	1.964.961		1.958.453	
Eksi: Deger düşüklüğü karsiligi (-)	(1.928.489)		(1.921.981)	
	<b>36.472</b>		<b>36.472</b>	

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 17 - POZİTİF/NEGATİF SEREFİYE

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

#### NOT 18 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

#### NOT 19 - MADDİ VARLIKLAR

	1 Ocak 2007	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2007
<b><u>Maliyet</u></b>				
Tasitlar	323.563	-	(295.037)	28.526
Mobilya ve demirbaslar	2.254.142	-	(1.060.541)	1.193.601
Özel maliyetler	335.413	52.990	-	388.403
Tesis Makine ve Cihazlar	1.712.343	56.214	(726.718)	1.041.839
	<b>4.625.461</b>	<b>109.204</b>	<b>(2.082.296)</b>	<b>2.652.369</b>
<b><u>Birikmiş amortisman</u></b>				
Tasitlar	(301.403)	(7.124)	286.592	(21.935)
Mobilya ve demirbaslar	(2.143.059)	(39.686)	1.055.448	(1.127.297)
Özel Maliyetler	(22.450)	(58.258)	-	(80.708)
Tesis Makine ve Cihazlar	(1.515.781)	(79.232)	725.430	(869.583)
	<b>(3.982.693)</b>	<b>(184.300)</b>	<b>2.067.470</b>	<b>(2.099.523)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>642.768</b>			<b>552.846</b>
	<b>1 Ocak 2006</b>	<b>İlaveler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31 Aralık 2006</b>
<b><u>Maliyet</u></b>				
Tasitlar	556.877	-	(233.314)	323.563
Mobilya ve demirbaslar	2.226.148	27.994	-	2.254.142
Özel maliyetler	1.529.156	335.184	(1.528.927)	335.413
Tesis Makine ve Cihazlar	1.633.622	89.943	(11.222)	1.712.343
	<b>5.945.803</b>	<b>453.121</b>	<b>(1.773.463)</b>	<b>4.625.461</b>
<b><u>Birikmiş amortisman</u></b>				
Tasitlar	(514.156)	(19.868)	232.621	(301.403)
Mobilya ve demirbaslar	(2.084.837)	(58.222)	-	(2.143.059)
Özel Maliyetler	(1.139.213)	(144.858)	1.261.621	(22.450)
Tesis Makine ve Cihazlar	(1.415.677)	(111.624)	11.520	(1.515.781)
	<b>(5.153.883)</b>	<b>(334.572)</b>	<b>1.505.762</b>	<b>(3.982.693)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>791.920</b>			<b>642.768</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 20 - MADDİ OLMAYAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2007	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2007
<b><u>Maliyet</u></b>				
Haklar	2.675.284	14.109	(651)	2.688.742
	<b>2.675.284</b>			<b>2.688.742</b>
<b><u>Birikmiş itfa payı</u></b>				
Haklar	(2.343.984)	(89.805)	651	(2.433.138)
	<b>(2.343.984)</b>			<b>(2.433.138)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>331.300</b>			<b>255.604</b>

	1 Ocak 2006	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2006
<b><u>Maliyet</u></b>				
Haklar	2.487.531	187.753	-	2.675.284
	<b>2.487.531</b>	<b>187.753</b>	-	<b>2.675.284</b>
<b><u>Birikmiş itfa payı</u></b>				
Haklar	(2.231.600)	(112.384)	-	(2.343.984)
	<b>(2.231.600)</b>	<b>(112.384)</b>	-	<b>(2.343.984)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>255.931</b>			<b>331.300</b>

#### NOT 21 - ALINAN AVANSLAR

Alınan avanslar yapılmakta olan finansal kiralama sözleşmeleri kapsamında finansal kiralama müşterilerinden tahsil edilmiş tutarları göstermektedir. Yapılmakta olan finansal kiralama sözleşmeleri için alınan avansların 30 Eylül 2007 tarihi itibarıyla tutarı 21.722.926YTL'dir (31 Aralık 2006: 28.053.944 YTL).

#### NOT 22 - EMEKLİLİK PLANLARI

Borç Karsilikleri'nda (Not 23) açıklanan kidem tazminatı karşılığı dışında yapılmış herhangi bir emeklilik taahhüdü anlaşması yoktur.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 23 - BORÇ KARSILIKLARI

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
<b>Kısa Vadeli Borç Karsiliklari</b>		
Gider tahakkuklari	2.379.529	1.788.637
	<b>2.379.529</b>	<b>1.788.637</b>
<b>Uzun Vadeli Borç Karsiliklari</b>		
Kidem tazminatı karsiligi	268.924	239.667
	<b>268.924</b>	<b>239.667</b>

Kidem tazminatı karsiligi asagidaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Türk İş Kanunu'na göre, Sirket bir senesini doldurmuş olan ve Sirket'le ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yasında, erkekler için 60 yasında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kidem tazminatı ödemekle mükelleftir. 8 Eylül 1999 tarihi itibarıyla ilgili yasa değişikliğinden, emeklilikten önceki hizmet süresi ile bağlantılı bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 30 Eylül 2007 tarihi itibarıyla 2.030,19 YTL (31 Aralık 2006: 1.857,44 YTL) ile sınırlandırılmıştır.

Kidem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kidem tazminatı karsiligi çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Tebliğ, Sirket'in kidem tazminatı karsiliginin tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüer öngörüler kullanılmıştır:

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
İskonto oranı (%)	5,71%	5,71%
Emeklilik olasılığına ilişkin sirkülasyon oranı (%)	9,2%	9,5%

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karsiliginin enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Sirket'in kidem tazminatı karsiligi, kidem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 1 Temmuz 2007 tarihinden itibaren geçerli olan 2.030,19 YTL (1 Temmuz 2006 :1.815,28 YTL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Kidem tazminatı karsiliginin yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
1 Ocak bakiyesi	239.667	181.650
Dönem içinde ödenen	(108.357)	(60.361)
Cari dönemde ayrılan karsilik tutarı	137.614	118.378
	<b>268.924</b>	<b>239.667</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 24 - ANA ORTAKLIK DISI PAYLAR/ANA ORTAKLIK DISI KAR ZARAR

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

#### NOT 25 - SERMAYE/KARSILIKLI İSTIRAK SERMAYE DÜZELTMESİ

Sirket'in 30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihlerindeki hissedarlari ve sermaye içindeki paylari tarihi degerlerle asagidaki gibidir:

	30 Eylül 2007		31 Aralık 2006	
	Tutar	Ortaklik payi (%)	Tutar	Ortaklik payi (%)
Koç Finansal Hizmetler A.S.	285.048.428	73,10	285.048.428	73,10
Yapi ve Kredi Bankasi A.S.	100.378.146	25,74	100.088.678	25,67
Zer Merkezi Hizmetler A.S.	2.878.971	0,74	2.878.971	0,74
Halka arz edilen	1.621.854	0,42	1.621.854	0,42
Diger	306	0,00	289.774	0,07
	<b>389.927.705</b>	<b>100,00</b>	<b>389.927.705</b>	<b>100,00</b>
Sermaye düzeltmesi	(34.599.733)		(34.599.733)	
	<b>355.327.972</b>		<b>355.327.972</b>	

Sirket'in tescil edilmiş sermayesi beheri nominal 1 YTL degerinde 389.927.705 adet hisseden olusmaktadır.

Sirket'in 21 Aralık 2006 tarihinde yapılan Olaganüstü Genel Kurul toplantısında Koç Finansal Kiralama A.S.'nin tüm hak, alacak, borç, yükümlülüklerinin ve malvarliginin tasfiyesiz ve bir bütün halinde Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. tarafından devir alınmak suretiyle birlestirilmesine karar verilmiştir (Not 32).

Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre devir işlemine taraf sirketlerin özkaynaklarının tespiti amacıyla yapılan bilirkişi incelemesinin sonucunda 12 Ekim 2006 tarih ve İstanbul 11. Asliye Ticaret Mahkemesine 2006/915 D.Is dosya numarası ile kayıtlı bilirkişi raporu hazırlanmıştır. Söz konusu rapora göre devir alan Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. sermayesi 287.927.705 YTL artırılarak 389.927.705 YTL olarak tespit edilmiştir. Bu sermaye artisinin 103.500.000 YTL'lik kısmi Koç Finansal Kiralama A.S.'nin sermayesinden; 184.427.705 YTL'lik kısmi ise geçmiş yıllar karlarından karsılanmıştır. Bunun sonucunda Koç Finansal Kiralama A.S. hissedarlari için tespit edilen degistirme oranı 2,7819 olarak belirlenmiştir.

Sirket'in kayıtlı sermaye tavanı 389.927.705 YTL'dir (31 Aralık 2006: 389.927.705 YTL).



## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 26 - 27 - 28 SERMAYE YEDEKLERİ, KAR YEDEKLERİ, GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilirler.

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşılincaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla enflasyona göre düzeltilmiş yasal kayıtlardaki yedekler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
Yasal Yedekler	29.616.509	24.071.054

Halka açık şirketler, temettü dağıtımlarını SPK'nin öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

Seri: XI. No:25 sayılı Tebliğ kısım 15 madde 399 uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işlemiyle ortaya çıkan ve "geçmiş yıllar zararı"nda izlenen tutarın, SPK'nin kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, enflasyona göre düzeltilmiş finansal tablolara göre dağıtılacak kar rakamı bulunurken indirim kalemi olarak dikkate alınması esastır. Bununla birlikte, "geçmiş yıllar zararı"nda izlenen söz konusu tutar, varsa dönem kâr ve dağıtılmamış geçmiş yıl karları, kalan zarar miktarının ise sırasıyla olağanüstü yedek akçeleri, yasal yedek akçeleri, özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan sermaye yedeklerinden mahsup edilmesi mümkün bulunmaktadır.

1 Ocak 2004 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Seri:XI No:25 sayılı Tebliğ uyarınca hazırlanan finansal tablolar esas alınarak hesaplanan 2004 yılı faaliyetlerinden elde edilen karlar dikkate alınmak üzere, dağıtılabilir karın en az %20'ü oranında kar dağıtım zorunluluğu getirilmiştir. Bu dağıtım şirketlerin genel kurullarının alacağı karara bağlı olarak nakit olarak ya da dağıtılabilir karın %20'undan aşağı olmamak üzere bedelsiz hisse senedi olarak ya da belli oranda nakit, belli oranda bedelsiz hisse senedi dağıtılması suretiyle gerçekleştirilebilecektir.

Şirket, 2006 yılında 114.751.525 YTL tutarındaki birikmiş zararlarının 3.926.493 YTL'sini 2005 yılı net karından, 5.706.920 YTL'sini yasal ve olağanüstü yedeklerden, bakiye 105.118.112 YTL'sini ise öz sermaye enflasyon düzeltme farklarından mahsup etmiştir.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 29 - YABANCI PARA POZİSYONU

Aşağıdaki tablo 30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla Şirket'in yabancı para pozisyonu riskini özetlemektedir. Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2007	ABD\$	EUR	Diğer	YTL	Toplam
<b>Varlıklar</b>					
Hazır değerler	542.436	2.601.818	3.368	1.530.960	4.678.582
Finansal kiralama alacakları (net)	495.357.004	1.025.393.136	5.978.949	657.231.110	2.183.960.199
Finansal varlıklar (net)	-	-	-	36.472	36.472
Maddi varlıklar (net)	-	-	-	552.846	552.846
Maddi olmayan varlıklar (net)	-	-	-	255.604	255.604
Diğer alacaklar ve cari/cari olmayan varlıklar	46.210.675	49.456.472	672.838	44.478.129	140.818.114
<b>Toplam aktifler</b>	<b>542.110.115</b>	<b>1.077.451.426</b>	<b>6.655.155</b>	<b>704.085.121</b>	<b>2.330.301.817</b>
<b>Yükümlülükler</b>					
Finansal borçlar (net)	533.926.689	1.073.290.157	581.628	114.943.794	1.722.742.268
Ticari borçlar (net)	6.400.085	26.227.583	1.922.234	4.558.583	39.108.485
Alınan Avanslar	5.723.481	11.092.844	368.433	4.538.168	21.722.926
Diğer yükümlülükler (net)	-	11.831-	12.899	25.010.797	25.035.527
Borç karşılıkları	-	-	-	2.648.453	2.648.453
<b>Toplam pasifler</b>	<b>546.050.255</b>	<b>1.110.622.415</b>	<b>2.885.194</b>	<b>151.699.795</b>	<b>1.811.257.659</b>
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>(3.940.140)</b>	<b>(33.170.989)</b>	<b>3.769.961</b>	<b>552.385.326</b>	<b>519.044.158</b>
<b>Finansal türev araçlar</b>	<b>2.119.567</b>	<b>29.089.295</b>	<b>(3.957.827)</b>	<b>(38.439.367)</b>	<b>(11.188.332)</b>

## YAPI KREDI FINANSAL KIRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FINANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 29 - YABANCI PARA POZİSYONU (Devami)

31 Aralık 2006	ABD \$	EUR	Diger	YTL	Toplam
<b>Varlıklar</b>					
Hazir degerler	537.277	3.202.011	108.360	719.525	4.567.173
Finansal kiralama alacaklari (net)	299.549.459	760.289.114	10.384.839	512.198.741	1.582.422.153
Finansal varliklar (net)	-	-	-	36.472	36.472
Maddi varliklar (net)	-	-	-	642.768	642.768
Maddi olmayan varliklar (net)	-	-	-	331.300	331.300
Diger alacaklar ve cari/cari olmayan varliklar	15.085.969	35.775.611	407.476	40.733.000	92.002.056
<b>Toplam aktifler</b>	<b>315.172.705</b>	<b>799.266.736</b>	<b>10.900.675</b>	<b>554.661.806</b>	<b>1.680.001.922</b>
<b>Yükümlülükler</b>					
Finansal borçlar (net)	293.842.294	767.258.614	10.948.486	22.792.190	1.094.841.584
Ticari borçlar (net)	8.890.066	38.485.465	1.724.591	5.422.609	54.522.731
Alinan Avanslar	5.373.679	16.063.599	7.388	6.609.278	28.053.944
Diger yükümlülükler (net)	-	124.370	70.642	23.834.245	24.029.257
Borç karsiliklari	-	-	-	2.028.304	2.028.304
<b>Toplam pasifler</b>	<b>308.106.039</b>	<b>821.932.048</b>	<b>12.751.107</b>	<b>60.686.626</b>	<b>1.203.475.820</b>
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>7.066.666</b>	<b>(22.665.312)</b>	<b>(1.850.432)</b>	<b>493.975.180</b>	<b>476.526.102</b>
<b>Finansal türev araçlar</b>	<b>(5.195.295)</b>	<b>20.280.787</b>	<b>962.562</b>	<b>(15.877.660)</b>	<b>170.394</b>

30 Eylül 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihi itibariyle yabancı para varlık ve yükümlülüklerinin YTL'ye çevrilme kurlari asagidaki gibidir;

	30 Eylül 2007	31 Aralık 2006
EUR	1,7086	1,8515
ABD\$	1,2048	1,4056

#### NOT 30 - DEVLET TESVİK VE YARDIMLARI

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

## **YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.**

### **30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **NOT 31 - KARSILIKLAR, SARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

##### **Sirket aleyhine açılan davalar:**

22 Mart 2004 tarihinde Vergi İdaresi 2000 yılı Sirket kayıtları üzerinde yapmış olduğu vergi incelemesi sonucunda Sirket'e Vergi / Ceza ihbarnamesi göndermiştir. Sirket 20 Nisan 2004'de ödeme ihbarnamesinin iptaline ilişkin Vergi İdaresine dava açmış ve açılan dava 22 Aralık 2004 tarihinde Sirket'in lehine sonuçlanmıştır. Vergi İdaresi'nin temyiz talebi sonucu Temyiz Mahkemesi 13 Temmuz 2005 tarihinde Sirket lehine verilen mahkeme kararını bozmuş ve bunun sonucunda Sirket'in 10.267.497,71 YTL ödemesine karar vermiştir. Söz konusu tutar 11 Kasım 2005 tarihinde ödenmiştir. Danıştay'da halen devam etmekte olan dava rapor tarihi itibarıyla kesinlik kazanmamıştır.

Ayrıca 2001 yılı kayıtları üzerinde Vergi İdaresi Sirket kayıtları üzerinde yapmış olduğu vergi incelemesi sonucunda 6 Kasım 2006 tarihinde Sirket'e Vergi / Ceza ihbarnamesi göndermiştir. Sirket ödeme ihbarnamesinin iptaline ilişkin Vergi İdaresine dava açmış ve açılan dava 26 Haziran 2007 tarihinde şirket aleyhine sonuçlanmış, 07.08.2007 tarihinde tebliğ olunan vergi ihbarnamesi gereği ise 07.09.2007 tarihinde 15.491.803 YTL ödenmiştir. Karar Sirket tarafından temyiz edilmiş olup dava devam etmektedir.

Sirket 2002 yıllına ilişkin yukarıda söz konusu edilene benzer olası vergi incelemelerinden kaynaklanabilecek vergi yükümlülükleri ve cezalar niteliğindeki vergi riskleri için 6.355.025 YTL tutarında karşılık ayırmıştır. (31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla toplam karşılık 20.383.283 YTL'dir.).

Ayrıca Sirket, aleyhine açılan ve devam etmekte olan diğer davalarla ilgili olarak 914.895 YTL tutarında karşılığı 30 Eylül 2007 tarihli finansal tablolarına yansitmiştir (31 Aralık 2006: 823.551 YTL).

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 31 - KARSILIKLAR, SARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devami)

##### Türev ürünler:

	30 Eylül 2007		31 Aralık 2006	
	<u>Orijinal tutar</u>	<u>YTL</u>	<u>Orijinal tutar</u>	<u>YTL</u>
<b>Forward alım işlemleri</b>				
YTL	59.855.233	59.855.233	-	-
EUR	17.025.222	29.089.295	15.286.013	28.302.054
ABD\$	12.668.209	15.262.658	1.603.859	2.254.385
JPY	58.182.000	606.896	32.000.000	377.504
GBP	-	-	2.844.919	7.843.157
		<b>104.814.082</b>		<b>38.777.100</b>
<b>Swap alım işlemleri</b>				
ABD\$	43.000.000	51.806.400	-	-
<b>Forward satım işlemleri</b>				
ABD\$	53.908.940	64.949.491	5.300.000	7.449.680
YTL	41.319.600	41.319.600	15.877.660	15.877.660
CHF	3.650.000	3.751.105	4.400.000	5.061.320
JPY	78.000.000	813.618	186.215.000	2.196.778
EUR	-	-	4.332.307	8.021.267
		<b>110.833.814</b>		<b>38.606.705</b>
<b>Swap satım işlemleri</b>				
YTL	56.975.000	56.975.000	-	-

##### Verilen Teminat Mektupları:

Sirket 21.763.864 YTL (31 Aralık 2006: 27.455.186 YTL) tutarındaki teminat mektuplarını mahkemelere, borçlu olduğu bankalara ve gümrüklere vermiştir.

## **YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.**

### **30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **NOT 32 - İŞLETME BİRLESMELERİ**

Yoktur.

(31 Aralık 2006: Şirket'in 21 Aralık 2006 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında Koç Finansal Kiralama A.S.'nin tüm hak, alacak, borç, yükümlülüklerinin ve malvarlığının tasfiyesiz ve bir bütün halinde Şirket tarafından devir alınmak suretiyle birleştirilmesine karar verilmiştir.

İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu, Şirket'in 21 Aralık 2006 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Kararının ve birleşme sözleşmesinin 25 Aralık 2006 tarihinde tescil edildiğini 28 Aralık 2006 tarih ve 6714 sayılı Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan etmiştir.

Birleşme işleminin Koç Finansal Hizmetler A.S. tarafından kontrol edilen iki şirket arasında gerçekleşmesinden dolayı Koç Finansal Kiralama A.S.'nin tüm aktif ve pasifleri Şirket'e bilanço değerleri ile taşınmıştır. Koç Finansal Kiralama A.S.'nin gelir tablosu birleşmenin gerçekleştiği finansal yılın başlangıcından itibaren Şirket'e transfer edilmiştir. Önceki yılın finansal tabloları da karşılaştırılabilirlik amacıyla aynı şekilde her iki şirketin finansal tablolarının toplanması suretiyle yeniden düzenlenmiştir.

Kanuni gereklilikler üzerine Şirket'in 389.927.705 YTL'ye yükseltilecek sermaye farkının etkisi özkaynaklar içinde geçmiş yıllar karları hesabında netlenmiştir. Birleşme ile ilgili oluşan giderler dönemin kar zarar hesaplarına intikal ettirilmiştir).

#### **NOT 33 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

#### **NOT 34 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Şirketimiz ana ortağı Koç Finansal Hizmetler A.S. ile diğer ortağımız Yapı Kredi Bankası A.S. arasında yapılan ve Koç Finansal Hizmetler A.S.'nin Şirketimizde sahibi olduğu 285.048.428 YTL nominal değerli hisseyi de kapsayan bazı istitak hisselerinin Yapı ve Kredi Bankası A.S.'ye hisse değişimi yoluyla devrini kapsayan Hisse Değişimi Sözleşmesi, tarafların 30 Eylül 2007'de yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında onaylanmış ve söz konusu işlem 18.10.2007 tarihinde tescil olmuştur (31 Aralık 2006: Yoktur).

#### **NOT 35 - DURDURULAN FAALİYETLER**

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 36 - ESAS FAALİYET GELİRLERİ

##### Hizmet gelirleri

	2007		2006	
	1 Ocak-30 Eylül	1 Temmuz-30 Eylül	1 Ocak-30 Eylül	1 Temmuz-30 Eylül
Finansal kiralama faiz gelirleri (net)	190.042.346	71.728.056	117.476.777	45.605.988

#### NOT 37 - FAALİYET GİDERLERİ

	2007		2006	
	1 Ocak-30 Eylül	1 Temmuz-30 Eylül	1 Ocak-30 Eylül	1 Temmuz-30 Eylül
Personel giderleri	9.867.981	3.070.320	7.609.609	2.492.895
Kira Giderleri	625.920	202.846	370.446	137.141
Bağis ve yardımlar	470.825	156.900	900.030	313.690
Nakil ve vasıta giderleri	445.466	153.182	435.730	166.967
Vergi resim ve harçlar	442.219	151.606	244.123	58.387
Denetim ve danışmanlık giderleri	393.533	125.651	341.693	176.276
Haberleşme giderleri	390.398	122.010	362.472	129.602
Pazarlama ve reklam giderleri	358.166	62.200	605.827	203.924
Amortisman giderleri (Not 19,20)	274.105	85.766	560.752	303.625
Sigorta giderleri	73.834	25.805	129.537	49.050
Büro yönetim giderleri	53.151	16.836	193.788	43.711
Diğer	1.328.336	556.263	1.403.969	623.551
	<b>14.723.934</b>	<b>4.729.385</b>	<b>13.157.976</b>	<b>4.698.819</b>

#### NOT 38 - DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/GİDER VE KAR/ZARARLAR

	2007		2006	
	1 Ocak-30 Eylül	1 Temmuz-30 Eylül	1 Ocak-30 Eylül	1 Temmuz-30 Eylül
<b>Diğer faaliyet gelirleri</b>				
Geçmiş dönemlerde karşılık ayrılan finansal kiralama alacaklarından dönem içinde yapılan tahsilatlar	26.043.052	14.282.269	7.885.168	2.811.239
Sigorta acentelik geliri	1.888.328	753.752	1.765.372	738.485
Maddi varlık satış geliri	1.138.251	166.739	719.831	365.533
Dava karşılığında azalışlar	-	-	2.950.304	-
Diğer	103.466	78.961	545.628	174.046
	<b>29.173.097</b>	<b>15.281.721</b>	<b>13.866.303</b>	<b>4.089.303</b>
<b>Diğer faaliyet giderleri</b>				
Dönem içerisinde değer kaybına uğramış finansal kiralama alacakları için ayrılan karşılıklar	35.254.411	15.625.361	11.118.071	6.698.209
Dava karşılıkları	1.554.888	1.537.974	-	-
Diğer	91.835	481	565.170	186.254
	<b>36.901.134</b>	<b>17.163.816</b>	<b>11.683.241</b>	<b>6.884.463</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 39 - FİNANSMAN GİDERLERİ

	2007		2006	
	1 Ocak-30 Eylül	1 Temmuz-30 Eylül	1 Ocak-30 Eylül	1 Temmuz-30 Eylül
Kredi faiz giderleri	(61.697.129)	(25.878.946)	(32.674.060)	(13.739.874)
Türev finansal enstrümanlar faiz geliri/(gideri)	(4.929.795)	(2.488.256)	4.819.434	2.753.723
Menkul kıymet faiz gelirleri	-	-	2.521.187	762.621
Mevduat faiz gelirleri	2.894	3	2.397.944	332.642
Kur farkı gelirleri, net	(1.699.712)	(567.224)	1.117.798	838.382
Diğer finansman gideri	(1.294.032)	(530.772)	(1.103.652)	(510.443)
	<b>(69.617.774)</b>	<b>(29.465.195)</b>	<b>(22.921.351)</b>	<b>(9.562.949)</b>

#### NOT 40 - NET PARASAL POZİSYON KAR/ZARARI

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

#### NOT 41 - VERGİLER

Kurumlar Vergisi Kanunu 13 Eylül 2006 tarih ve 5520 sayılı yasa ile değişmiştir. Söz konusu 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2007 yılı için %20'dir (2006: %20). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (istisna kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK Geçici 61. madde kapsamında yararlanılan yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

Sirketler üçer aylık finansal karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip 17 inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.



## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### NOT 41 - VERGİLER (Devami)

30 Aralık 2003 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan, 5024 sayılı Vergi Usul Kanunu, Gelir Vergisi Kanunu ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ("5024 sayılı Kanun"), kazançlarını bilanço esasına göre tespit eden gelir veya kurumlar vergisi mükelleflerin mali tablolarını 1 Ocak 2004 tarihinden başlayarak enflasyon düzeltmesine tabi tutmasını öngörmektedir. Anılan yasa hükmüne göre enflasyon düzeltmesi yapılabilmesi son 36 aylık kümülatif enflasyon oranının (DİE ÜFE artis oranının) %100'ü ve son 12 aylık enflasyon oranının (DİE ÜFE artis oranının) %10'u asması gerekmektedir. 2007 yılı için söz konusu şartlar sağlanmadığı için enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayi takip eden dördüncü ayin 25 inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar bes yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse, yapılacak vergi tarhiyati nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı asmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Uzun yıllardır uygulanmakta olan ve en son mükelleflerin belli bir tutarı asan sabit kıymet alimlerinin %40'i olarak hesapladıkları yatırım indirimi istisnasına 30 Mart 2006 tarihli 5479 sayılı yasa ile son verilmiştir. Ancak, söz konusu yasa ile Gelir Vergisi Kanunu'na eklenen geçici 69. madde uyarınca gelir ve kurumlar vergisi mükellefleri; 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla mevcut olup, 2005 yılı kazançlarından indiremedikleri yatırım indirimi istisnası tutarları ile;

a) 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapılan müracaatlara istinaden düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 9 Nisan 2003 tarihli ve 4842 sayılı Kanunla yürürlükten kaldırılmadan önceki ek 1,2,3,4,5 ve 6'nci maddeleri çerçevesinde baslanılmış yatırımları için belge kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapacakları yatırımları,

b) 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun mülga 19'uncu maddesi kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden önce baslanan yatırımlarla ilgili olarak, yatırımla iktisadi ve teknik bakımdan bütünlük arz edip bu tarihten sonra yapılan yatırımları nedeniyle, 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre hesaplayacakları yatırım indirimi istisnası tutarlarını, yine bu tarihteki mevzuat hükümleri (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) çerçevesinde sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilirler.

30 Eylül 2007 tarihlerinde sona eren döneme ait gelir tablosuna yansıtılmış vergi tutarı yoktur (31 Mart 2006: Yoktur).

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 30 EYLÜL 2007 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AIT FİNANSAL TABLOLARA İLİSKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 42 - HİSSE BASINA KAZANÇ

	30 Eylül 2007	30 Eylül 2006
Cari dönem net kari	97.972.601	83.580.512
Beheri 1 YTL nominal değerli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	389.927.705	389.927.705
<b>Hisse basına düşen kar (YTL)</b>	<b>0,2513</b>	<b>0,2143</b>

#### NOT 43 - NAKİT AKIM TABLOSU

Nakit akım tablosu ana finansal tablolarla birlikte 5. sayfada sunulmuştur.

#### NOT 44 - FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLASILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

.....